

Tápiógyörgye Községi Önkormányzat

19/2014. (XII.15.) rendelete

a közterület használati díj megállapításáról

Tápiógyörgye Községi Önkormányzat képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a működési területén a következőket rendeli el:

1. §.

Általános rendelkezések

- (1) A rendelet hatálya az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletre, a belterületi földrészletek, illetőleg építmények közhasználatra átadott részére terjed ki.
- (2) Tápiógyörgye Község közigazgatási területén közterület használati díjat magánszemély, állami és gazdálkodó szervezet egyaránt köteles fizetni.
- (3) A közterület használati díj beszedését a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodája végzi.

2. §.

A közterület hasznosítása

- (1) Belterületi közterületet elfoglalni, illetve azt a rendeltetéstől eltérő módon használni csak engedély alapján lehet.
- (2) Szeszes ital alkalmi rendezvényen, valamint közterületi értékesítés keretében a Jöt.-ben meghatározott feltételek teljesítése mellett árusítható.
- (3) A közterület használati engedélyt - a képviselőtestület által átruházott hatáskörében eljárva - a polgármesterre adja ki.
- (4) Közterület használati hozzájárulás - csak ideiglenes jelleggel - meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható.
- (5) A közterület használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti stb.) hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.
- (6) A közterület használati hozzájárulás iránti **kérelemnek tartalmaznia kell** különösen:
 - a) a kérelmező nevét és lakóhelyének, vagy székhelyének és telephelyének címét;
 - b) a közterület használat célját és időtartamát;
 - c) a közterület használat helyének helyrajzi szám szerinti, pontos területnagysággal és a használat módjával történő meghatározását és helyszínrajzon történő megjelölését, rendezvények esetén továbbá a tervezett résztvevői létszámot és a tervezett illemhelyek külön megjelölve az akadálymentesített helyét és darabszámát;
 - d) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát;
 - e) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben részt vevők (közreműködők) nevét és lakcímét;
 - f) építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt.

(7) A közterület használati hozzájárulás iránti kérelmet a 2. melléklet szerinti formanyomtatványon az abban felsorolt mellékletek csatolásával együtt, vagy a mellékletben felsorolt valamennyi adatot és mellékletet tartalmazó egyéb írásbeli kérelemmel lehet benyújtani. A kérelem beadásához szükséges és azt segítő dokumentumok elérhetőek a www.tapiogyorgye.hu weboldalon is.

3. §.

Közterület használati díj

- (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (továbbiakban: közterület használat) a tulajdonos hozzájárulása és a tulajdonosi hozzájárulást is tartalmazó írásbeli szerződés megkötése (továbbiakban együtt: közterület használati hozzájárulás) szükséges.
- (2) Közterület használati hozzájárulást kell beszerezni:
 - a) alkalmi és mozgóárusításhoz, szolgáltató tevékenység végzéséhez, szórakoztató tevékenység folytatásához
 - b) építési munkával kapcsolatos létesítmények (pl.: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, stb.), valamint építmények és törmelékek elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához
- (3) A díj összegét, befizetésének idejét, helyét és módját a közterület használatot engedélyező polgármester köteles a határozatába foglalni.
- (4) A díjat a közterület tényleges használatától függetlenül a meghatározott időtartamra meg kell fizetni.
- (5) Alkalmi árusítás és búcsúi helypénz esetén külön megbízással díjbeszedő nyugtára, szoros elszámolással kell beszedni a közterület használati díjat.
- (6) A fizetendő közterület használati díjat a döntésre jogosult egyedi döntéssel állapítja meg a 1. mellékletben meghatározott közterület használati díjak alapján.
- (7) A díjat az elfoglalt terület m^2 -e szerint (kivéve a Ft/év díjtételeket) kell kiszámítani.

4. §.

Felmentés a díjfizetés alól

A közterület használati díj fizetésének kötelezettsége alól részben vagy egészben **felmentés adható**:

- a) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 13.§ 14. pontja alapján a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítására, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is a piac területén;
- b) a képviselő-testület által meghatározott kiemelten fontos lakossági ellátási szolgáltatási érdek esetén;
- c) ha elháríthatatlan külső ok miatt az engedélyes a területet nem használhatja.

5. §.

Vegyes rendelkezések

- (1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélkül, vagy attól eltérő használata esetén a használó köteles a használat időtartamára esedékes díjat megfizetni, és az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a területet az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani.
- (2) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használja, azzal szemben a ténylegesen használt időtartamra és területre az e rendelet szerinti közterület használati díj tízszerese is megállapítható.
- (3) A közterület használati **hozzájárulásnak tartalmaznia kell** különösen:
 - a) a jogosult nevét és lakóhelyének, vagy székhelyének, telephelyének címét;

- b) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes;
- c) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását;
- d) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes;
- e) a hozzájárulás megszűnése esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét;
- f) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját, egyéb esetben a díjmentesség tényét;
- g) a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevők nevét és lakcímét;
- h) a közterület használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a településképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást;
- i) a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását;
- j) a közterület használati hozzájárulás átengedésének tilalmát annak rögzítésével, hogy a közterület használati hozzájárulás kizárólag a jogosult részére szól, azonban lehetősége van a közterület használatához igénybe venni, de a közterület használat joga tovább nem ruházható.
- (4) A közterület használati hozzájárulást **meg kell küldeni**:
- a) a kérelmezőnek,
- b) a közterület használati díj beszedésével megbízott szervnek.
- c) a rendőrkapitányságot (a rendezvényekkel kapcsolatban)
- (5) A közterület használat engedélyezésére vonatkozó határozatra, annak végrehajtására és egyéb eljárási cselekményekre - mint az önkormányzati hatósági ügyre - a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

6. §.

Záró rendelkezés

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a 2014. december 01. napját követően benyújtott kérelmek elbírálására kell alkalmazni

A rendelet kihirdetésével egyidejűleg hatályát veszti a közterületek használatáról, igénybevételének díjáról szóló 7/2006.(VIII.14.) ÖR. és az azt módosító:

19/2006.(XII.20.) ÖR

17/2007.(XII.17.) ÖR

11/2008.(VI.25.) ÖR

22/2009.(XII.18.) ÖR

12/2010.(XII.20.) ÖR

8/2011.(III.10.) ÖR.

7.§

Jogharmonizációs záradék


E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja

Tápiógyörgye, 2014. december 15.

/:Varró István:/
polgármester


Turóczy István Zoltánné:/
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2014. december 16.


Turóczy István Zoltánné:/
jegyző

Rendelet 1. számú melléklete**Közterület használati díjak mértéke**

(1) Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék tárolása (új lakásépítésnél, épületjavításnál) 20 m²-ig 3.000 Ft+ÁFA/hó

Egy hét időtartamig a közterület használat térítésmentes! Azon túlmenő időtartamra kell fizetni.

(2) Kereskedelmi célú reklámtáblák, tájékoztató táblák elhelyezése
(helyhez kötött, maximális méret 1,5 m²) 10.000 Ft+ÁFA/m²/év

(3)

3/a. Közterületen árusító mozgóárusok, árufélére tekintet nélkül ÁFÁ-val:

a.) alkalmi árusok 5.000 Ft/nap

b.) rendszeres jelleggel történő árusításnál 15.000 Ft/hó

3/b. Közterületen árusító mozgó bolt, árufélére tekintet nélkül:

a.) alkalmi mozgó bolti árusítás bruttó 10.000 Ft/nap

b.) rendszeres jelleggel történő mozgó bolti árusítás 40.000 Ft+ÁFA/hó

(4) Mutatványos tevékenység (céllövölde, hinta, cirkusz, stb.)

- 0-10 m²-ig 5.000 Ft+ÁFA/nap

- 10-50 m²-ig 10.000 Ft+ÁFA/nap

- 50 m² felett 20.000 Ft+ÁFA/nap

(5) Piaci árusítás (asztalonként) helyfoglalás

a) kirakodó árusok (vállalkozói igazolvány, társasági szerződés) 2.000 Ft+ÁFA/5 fm-ig
minden további 5 fm 2.000,-Ft+ÁFA

b) kirakodó árusok – negyedéves bérlet – helyfoglalási díja 400 Ft+ÁFA/m²/nap

c) gépjárműről történő árusítás

-3,5 tonna összsúly felett 15.000 Ft+ÁFA/nap

-3,5 tonna összsúly alatt 10.000 Ft+ÁFA/nap

e) az állatok mérését szolgáló mérleg használata: 800 Ft+ÁFA/db

(6) Östermelőkre (kistermelőkre) vonatkozó szabályok:

a) A helyi termékek termelésének, helyi értékesítésének támogatása és ösztönzése érdekében, továbbá a lakosság jobb, választékosabb és olcsóbb ellátása okán.

b) A személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági östermelő (kistermelő, családi gazdálkodó) a piacon helypénz fizetése alól mentesül.

c) A fentebb meghatározott östermelő az erre a célra kijelölt helyeken a hét minden napján árusíthatja termékeit. A közterület használati díj megfizetése alól mentesül.

d) A fenti szabályok vonatkoznak azon magánszemélyekre is, kik östermelői igazolvánnyal, családi gazdálkodásra jogosultságot biztosító határozattal nem rendelkeznek, de a saját maguk által termelt, illetve feldolgozott termékeiket árusítják.

e) Árusításra ilyen célból kijelölt helyek:

- piactér,

- Szentháromság téri parkoló (az iskola kerítésének sarkától a régi fakanálüzem épületéig),

f) Az árusítás módja a piacokon szokásos (talajról, autókról, utánfutóról, teherautóról).

g) Helyi terméknek minősül a Tápíogyörgye, Újszilvás, Tápíószőlős, Tápíószele, Farnos, Jászboldogháza, Jánoshida, Újszász közigazgatási határain belül termelt (gyűjtött) termék, és azok feldolgozott formái.

h) Árusításra kijelölt hely: helyi piac területe, valamint a Postával szemben kialakított parkoló (iskolakerítés sarkától a fakanálüzem épületéig terjedően).