

|                     |
|---------------------|
| PEST MEGYEI BÍRÓSÁG |
| Cik: 2007 FEBR 20   |
| 95318 / 12-✓        |

**Társasági Szerződés**  
egységes szerkezetben

A Tápiógyörgye Futball Sportszervező Kft tagjai az általuk 2003. július 3. napján aláírt társasági szerződést az alábbiak szerint módosítják 2007. január 31. napján tartott taggyűlési határozatuk szerint és fogadják el egységes szerkezetben a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény rendelkezései alapján.

I.

A társaság neve, székhelye, tagjai

1./ A társaság cégneve:

**Tápiógyörgye Futball Sportszervező  
Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve:

Tápiógyörgye Futball Kft.

2./ A társaság székhelye: 2767 Tápiógyörgye, Kovács József u. 17.

3./ A társaság tagjai:

1. **Tápiógyörgye Község Önkormányzata**  
székhely: 2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.  
képviseli: Varró István polgármester
2. **Sinka István**  
lakhely: 2767 Tápiógyörgye, Kovács József u. 31.  
an.: Tóth Magdolna  
szül.: Budapest, 1964.07.06.
3. **Melnár László**  
lakhely: 2767 Tápiógyörgye, Kodály Z. u. 3.  
an.: Dömök Erzsébet  
szül.: Nagykáta: 1966.09.05.  
adóazonosító jele: 8343453719
4. **Árva János**  
lakhely: 2767 Tápiógyörgye, Béke u. 13.  
an.: Tajány Erzsébet  
szül.: Szolnok, 1961.04.13.  
adóazonosító jele: 8344352339
5. **Tápiógyörgyei Községi Sportkör**  
székhely: 2767 Tápiógyörgye, Kovács József út 17.  
Bejegyezte Pest Megyei Bíróság Pk.60.II 6 / 1996.  
adószáma: 18682762  
képviseli: Sinka István egyesületi elnök

6. *Varró Tamás*

an: *Kónya Ágnes szül: 1978.07.16.*

*2767 Tápiógyörgye, Koltói Anna u. 7. szám alatti lakos*

/ Tulajdonos változás 2007. január 30-ai taggyűlési határozatok szerint./

**II.**

**A társaság tevékenységi köre, működési idő**

1./ A társaság működésének tartama:

A társaság 2003. július 7. napjával kezdi meg, határozatlan időtartamra. Az első üzleti év 2003. július 7. napjától 2003. december 31. napjáig tart. Ezt követően az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

2./ A társaság tevékenységi köre :

*Főtevékenység: 92.61 03 Sportlétesítmény működtetése*

*51.34.03 Ital nagykereskedelme*

*51.35.03 Dohányáru-nagykereskedelem*

*52.11 03 Élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem*

*52.48 03 Egyéb máshova nem sorolt iparcikk kiskereskedelem*

*52.63 03 Egyéb, nem bolti kiskereskedelem*

*55.30 03 Étkező, helyi vendéglátás*

*55.40 03 Bárok, hasonló vendéglátás*

*55.51 03 Munkahelyi étkeztetés*

*92.62 03 Egyéb sporttevékenység*

*92.72 03 Máshova nem sorolható egyéb szabadidős tevékenység*

( Tevékenységi kör bővítése 2004. április 16. napján tartott taggyűlési határozatok szerint .)

A társaság tevékenységét elsődlegesen a tagok által nyújtott szolgáltatással végzi el, amelyet a társaság tagjai vállalkozási és munkajogi szerződések keretében biztosítanak az elérni kívánt gazdasági célok megvalósítása érdekében.

Alapító tagok kötelezettséget vállalnak arra is, hogy konkurens tevékenységgel a társaság tevékenységét nem gyengítik, vagy gátolják.

**III.**

**A társaság vagyona**

1./ A társaság törzstőkéje:

A társaság törzstőkéje: 3.000.000.-Ft azaz Három-millió Ft, amely teljes egészében készpénzből áll.

2./ Az egyes tagokat megillető törzsbetétek és azok esedékessége:

Tápiógyörgye Község Önkormányzat tag törzsbetéte 1.400.000 Ft azaz Egymillió-négyszázezer Ft, amely teljes egészében készpénzből áll.

Sinka István tag törzsbetéte 400.000 Ft azaz Négyszázezer Ft, amely teljes egészében készpénzből áll.

Molnár László tag törzsbetéte 400.000 Ft azaz Négyszázezer Ft, amely teljes egészében készpénzből áll.

Árva János tag törzsbetéte 400.000 Ft azaz Négyszázezer Ft, amely teljes egészében készpénzből áll.

Tápiógyörgye Községi Sportkör tag törzsbetéte 300.000 Ft azaz Háromszázezer forint , amely teljes egészében készpénzből áll.

Varró Tamás tag törzsbetéte 100.000 Ft azaz Egyszázezer forint, amely teljes egészében készpénzből áll.

A társasági szerződés aláírásától számított 30 napon belül a tagok törzsbetéteik 50 %-át kötelesek befizetni a társaság nevére nyitott letéti számlára. A törzsbetét fennmaradó 50 %-át a tagok kötelesek

legkésőbb 2003. december 31. napjáig a társaságnak készpénzben a társaság számlája megfizetni. A nem pénzbeli betétet a társaság tagjai kötelesek a társasági szerződés aláírásával egyidejűleg a társaság rendelkezésére bocsátani.

A pénzbeli hozzájárulás késedelmes teljesítése esetén a társaság ügyvezetése 30 napos határidő kitűzésével köteles felhívni a tagot teljesítésre. A felhívásban utalni kell arra is, hogy a teljesítés elmulasztása a tagsági jogviszony megszüntetését eredményezi. A 30 napos határidő eredménytelen eltelte esetében a tagsági jogviszony a határidő lejártát követő napon megszűnik, amelyről a tagot írásban kell értesíteni.

A társasági tagok nem mentesíthetők a törzsbetét befizetése alól, és a társasággal szemben beszámításnak sincs helye.

### 3./ Egyéb vagyoni hozzájárulás, mellékszolgáltatási kötelezettség

Az esetleges veszteségek fedezetére a taggyűlés a tagok terhére pótbefizetési kötelezettséget állapíthat meg.

Az egyes tagokat terhelő pótbefizetések mértéke nem haladhatja meg a törzsbetéte 10 %-át.

Pótbefizetés módja: készpénzben, a társaság bankszámlájára történő befizetéssel.

A pótbefizetést évente egy alkalommal lehet elrendelni, a mérleg elfogadó közgyűlés napjától számított 60 napon belüli fizetéssel.

A pótbefizetés késedelmes teljesítése esetén a késedelembe eső tag a pótbefizetésre eső összeg mértékének alapulvételével évi 20 % kamatot köteles megfizetni.

Pótbefizetés késedelmes teljesítése vagy elmulasztása esetén a mulasztó tagot az ügyvezetés 30 napos határidő kitűzésével írásban hívja fel teljesítésre. Ennek elmulasztása a tagsági jogviszony megszűnését eredményezi azzal, hogy a mulasztó tag üzletrészt megállapodás alapján, ennek hiányában árverésen kell értékesíteni. A befolyt vételárból le kell vonni a nem teljesített pótbefizetés összegét, amely a társaságot illeti meg.

A pótbefizetés elrendelésének feltételei:

- A pótbefizetési kötelezettség csak a taggyűlés hozzájárulásával keletkezhet, pótbefizetési előírás a taggyűlés kizárólagos joga,
- Így is csak a társasági szerződésben meghatározott, illetve maximált összegű pótbefizetési kötelezettség állapítható meg.
- A pótbefizetések folytán a társasághoz befolyt összeget vissza lehet fizetni a tagok részére,
- ha a társaság megszűnik a felosztás alá eső vagyónból először a befizetett pótbefizetést kell a tagoknak visszaszolgáltatni, illetve visszafizetni.
- A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket- a visszafizetés időpontjában a tagjegyzékben szereplő - tagok részére vissza kell fizetni, a visszafizetésre csak a törzsbetétek teljes befizetése után kerülhet sor. Nem kell visszafizetni a saját üzletrésre jutó pótbefizetéseket.

### 4./ Mellékszolgáltatás

A társaság tagjai a Gt. 119.§. alapján az alábbi mellékszolgáltatást vállalják:

Varró Tamás tag és Árva János tag a társaság részére rendezvényeken gondnoki-szervezői feladatokat látnak el, valamint a büfé működtetését végzik alkalmanként mellékszolgáltatási kötelezettségként. A mellékszolgáltatást vállaló tagok ezen tevékenysége nem munkaviszonyon, vagy polgári jogviszonyon alapul.

Az üzletrész átruházása a mellékszolgáltatási kötelezettséget megszünteti, kivéve ha azt az üzletrész megszerzője a társaság hozzájárulásával átvállalja.

A mellékszolgáltatás díjazásáról a taggyűlés évente a mérleg elfogadó taggyűlésen dönt.

## IV.

### Cégjegyzés

1. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság iratain, előnyomott vagy nyomtatott cégszövege fölé a nevét az ügyvezető önállóan írja.

## V.

### A vezető tisztségviselő

A társaság ügyeinek intézését, valamint képviselét a meghatározott időre megválasztott ügyvezető látja el. Az ügyvezető - a társaság taggyűlésének tájékoztatása mellett- képviseleti jogkört az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság dolgozójára átruházhatja. Az ügyvezető irányítja a társaság munkaszervezetét és gyakorolja a társaság dolgozói felett a munkáltatói jogot.

1 Az ügyvezető a taggyűlés hozzájárulása nélkül

1. a társaság tevékenységi körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet nem folytathat
2. nem lehet korlátlanul felelős tagja a társasághoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságnak,
3. nem lehet vezető tisztségviselő a társasághoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságban

2 Az ügyvezető feladatai:

1. a társaság képvisellete harmadik személyekkel szemben , bíróságok és más hatóságok előtt is.
2. munkáltatói jogok gyakorlása
3. tagjegyzék és határozatok könyvének vezetése, taggyűlési jegyzőkönyvek elkészíttetése, változások cégbírósághoz történő bejelentése
4. társaság üzleti könyveinek vezetéséről való gondoskodás
5. társaság vagyonmérlegének, vagyonkimutatásának, adóbevallásának elkészíttetése , taggyűlés elé terjesztése
6. a tagok pontos és korrekt tájékoztatása
7. taggyűlés összehívása
8. a tevékenység irányítása, és koordinálása, az ennek eléréséhez szükséges szerződések , megrendelések előkészítése, taggyűlés jóváhagyását követően megkötése és az abban foglaltak végrehajtása.
9. mindaz a feladat amellyel a taggyűlés az ügyvezetőt megbízza, illetve amely kötelezettséget a Gtv, a társasági szerződés, vagy egyéb más hatályos jogszabályok előírnak.

3 A társaság tagjai a társaság ügyvezetőjének

Molnár László ( an:Dömök Erzsébet ) 2767 Tápiógyörgye, Kodály Z. u. 3. szám alatti lakost választotta meg 2003. június 7. napjától, öt éves időtartamra. Az ügyvezető díjazását a taggyűlés állapítja meg.

Az ügyvezető megbízatása megszűnik a határozott idő eltelével, visszahívással , az ügyvezető lemondásával, halálával valamint a társaság megszűnésével.

Az ügyvezető a társaságot önállóan jegyzi és képviseli. A társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogot, valamint a taggyűlés összehívásával és levezetésével kapcsolatos feladatokat Molnár László ügyvezető gyakorolja illetve végzi el.

Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat a taggyűlés gyakorolja.

Az ügyvezető visszahívásához a taggyűlés háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges. Ebben az esetben a háromnegyedes többség a társaság teljes törzstőkéjének háromnegyedét jelenti. Az ügyvezető díjazását a taggyűlés egyszerű szótöbbséggel állapítja meg.

Az ügyvezető legfeljebb öt éves időtartamra - ismételten is- újraválasztható.

Bankszámla feletti rendelkezési jog: az ügyvezető a társaság bankszámlája felett az által bejelentett bármely másik taggal együtt jogosult.

## VI.

### Szavazati jog mértéke

A társaság tagjait az alábbi szavazatok illetik meg:

|                                   |              |
|-----------------------------------|--------------|
| Tápiógyörgye Község Önkormányzata | 140 szavazat |
| Sinka István                      | 40 szavazat  |
| Molnár László                     | 40 szavazat  |
| Árva János                        | 40 szavazat  |
| Tápiógyörgye Községi Sportkör     | 30 szavazat  |
| Varró Tamás                       | 10 szavazat  |

## XI. Nyereség felosztása

1./ A társaság fennállása alatt a tag az általa teljesített vagyoni hozzájárulást a társaságtól nem követelheti vissza, csak a társaság számviteli jogszabályok szerint számított adózott eredménynek a taggyűlés által felosztani rendelt részére ( osztalék) tarthat igényt. Osztalékra a tag csak a már teljesített vagyoni hozzájárulása arányában jogosult.

2./ A tagot a társaságnak a Gt. 131 § (1) bek. szerint felosztható és a taggyűlés által felosztani rendelt, a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartálékkala kiegészített tárgyévi adózott eredményéből arányos hányad ( osztalék) illeti meg. Az adózott eredményt a törzsbetétek arányában kell a tagok között felosztani. Jelen társasági szerződés azonban feljogosítja a taggyűlést, hogy valamennyi tag egyhangú határozatával ezen szabálytól az eredmény felosztásánál eltérjen.

## XII.

### A taggyűlés

1./ A taggyűlés a társaság legtöbb szerve. A taggyűlést legalább évente egyszer össze kell hívni a társaság székhelyére, napirend közlésével.

2./ A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

1. a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést
2. osztalék előleg fizetésének elhatározása
3. üzletész felosztásához való hozzájárulás és az üzletész bevonásának elrendelése
4. a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat
5. a magához vont üzletész tagok általi megvásárlásának elhatározása
6. az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, valamint ha az ügyvezető a társasággal munkaviszonyban is áll, a munkáltatói jogok gyakorlása,
7. a felügyelő bizottság ( amennyiben a társaságnál működik ) tagjainak megválasztása visszahívása, díjazásának megállapítása
8. könyvvizsgáló ( amennyiben a társaságnál működik ) megválasztása és visszahívása,
9. olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával ( Ptk. 685.§.b./ ) köt,
10. az alapításért felelős tagok , az ügyvezető ellen kártérítési igények érvényesítése
11. a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása
12. a társasági szerződés módosítása
13. olyan szerződés megkötése , vagy olyan kötelezettség vállalása, amelynek értéke a 3.000.000 Ft-ot eléri vagy meghaladja.
14. mindazon ügyek , amelyet a törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

3./ A taggyűlésen a tagot erre meghatalmazott személy is képviselheti. Nem lehet meghatalmazott az ügyvezető, a cégvezető, a felügyelőbizottság tagja, valamint a könyvvizsgáló. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

4./ A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok 60 %-a képviselve van.

Ha a taggyűlés nem volt határozatképes , az emiatt megismételt taggyűlés az eredeti napirendeken szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt törzstőke illetve szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes.

A megismételt taggyűlés összehívásának rendjét a tagok a jelen szerződés IX. fejezetében rendezték.

A taggyűlést akkor is össze kell hívni, ha a társaság érdekében egyébként szükséges. Haladéktalanul össze kell hívni a taggyűlést szükséges intézkedések megtétele végett, ha a társaság mérlegéből, könyvviteli nyilvántartásokból kitűnik, hogy a saját tőke veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, valamint ha a társaság fizetéseit beszüntette és vagyona a tartozásokat nem fedezi.