



Tápógyörgye Községi Önkormányzat Polgármesterétől

2767 Tápógyörgye, Szent István tér 1.

Telefon: +36 53 383-001, Fax: +36 53 583-500

e-mail: tapio@t-online.hu www.tapiogyorgye.hu

ügyiratszám 909 / 8 / 2013

Ügyintéző :Dr. Papp Antal

Címzett:

Varjú Tamás ügyvezető igazgató részére

ÖKOVÍZ

Önkormányzati Kommunális és Víziközmű Üzemeltető Kft.

2700 Cegléd Pesti út 65

Tárgy: Tájékoztatás, kérelem

Tisztelt Ügyvezető Igazgató Úr!

A víziközmű-szolgáltatásokról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 15. § (1) bekezdése szerint „a víziközmű-üzemeltetési jogviszony létesítésére a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) és a koncesszióról szóló törvény szolgáltatási koncesszióra, építési koncesszióra vonatkozó előírásai az e törvényben foglaltakkal összhangban alkalmazandók.” Ugyanezen szakasz (2) bekezdése szerint „adott víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenység végzéséhez szükséges víziközmű-üzemeltetési jogviszony az ellátásért felelős *(esetünkben az Önkormányzat)* és a víziközmű-szolgáltató között létrejött, Hivatal *(Magyar Energia Hivatal)* által jóváhagyott:

Az önkormányzatunk 2012. június 11-én 93/2012. (VI.11.) számú határozatában döntött arról, hogy a jogszabályi előírásokkal összhangban az ÖKOVÍZ Kft.-vel bérleti szerződést köt.

A Szolnoki Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaságtól (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5.) egy megkeresés érkezett az önkormányzatunk felé, és egy bérleti szerződés tervezetet is küldtek.

Az önkormányzatunk már akkor döntött arról, hogy ha az ÖKOVÍZ szolgáltatása nem lesz megfelelő akkor a Tiszamenti Regionális Vízművekkel folytatni kell a tárgyalásokat.

Az ÖKOVÍZ Kft. 3 db levelet küldött önkormányzatunk részére 2013. március 01-én.

- Kísérő levél és tájékoztatás.
- Bérleti szerződés módosítása.
- Átadásra kerülő vagyon átértékelése.

A levelek az önkormányzatunk megtárgyalta. A levelek tartalmát nem kívánom újra megismertetni, hisz mindenki számára egyértelmű és mellékelem is a mostani levelémhez. A kérdésként még is felvetődtek kérdések, amelyek pontosításra szorultak, ezért 2013. március 04-én levelet írtam Varjú Tamás ügyvezető igazgató úr felé a részemről felmerült kérdésekkel kapcsolatosan, melyben kiegészítő tájékoztatást kértem.

A levelünkre mindeddig válasz nem érkezett.

A bérleti szerződés módosításának oka elsősorban az, hogy a bérleti díj később legyen kifizetve az ÖKOVÍZ részéről, mint az eredeti szerződésbe. Ezt az Önkormányzatunk nem tudta elfogadni a 2013. április 02-i képviselő-testületi ülésen. Jelzem, hogy a bérleti díj azóta sem érkezett meg önkormányzatunkhoz.

2013. április 08.-án e-mailt kaptunk az ÖKOVÍZ Kft.-től, azzal kapcsolatosan, hogy 2013. április 10-én taggyűlés tartanak 11. órától.

A kiküldött meghívóban szereplő anyagok:

- Tájékoztató tagok részére a taggyűlésről
- Ügyvezetői mandátum meghosszabbítás

Ezen anyagok már a 2013. április 02-át követő képviselő-testületi ülés után érkeztek meg.

A Tájékoztató tagok részére a taggyűlésről első oldalán szerepel, hogy több nagyobb önkormányzat is kivált az ÖKOVÍZ-ből:

„- Üzletrész értékesítés

Az „ÖKOVÍZ” Kft. tag önkormányzatai közül négy Önkormányzat, Halásztelek Város Önkormányzata, Tököl Város Önkormányzata, Szigetszentmiklós Város Önkormányzata és Kocsér Város Önkormányzata akként döntött, hogy az „ÖKOVÍZ” Kft-ben meglévő, egyenként 100.000,- Ft üzletrészét értékesíti Cegléd Város Önkormányzatának, és nem kíván a Társaság tagja maradni, mint ahogy ez már a korábbi taggyűlésen elhangzott. „

A kiválások oka számunkra nem voltak ismertek, de kérdésként merül fel bennünk, hogy a következő évre előírt szükséges egyenérték mennyiség meg lesz-e az ÖKOVÍZ Kft. működéséhez.

Az ÖKOVÍZ Kft 2013. május 29.-én tartott újabb taggyűlést ennek anyagát a képviselő-testület elé terjesztettük 2013. május 29.-én.

Az anyagban már az ÖKOVÍZ Kft. is elismeri, hogy a következő lépcsőfokban meghatározott egyenértékes létszámot nem tudja tartani, ezért valamely nagyobb víziközműhöz csatlakoznia kell és tárgyalásokat kezdeményeznek a DMRV-vel (Duna Menti Regionális Vízmű Zrt-vel). A cég központja Vácon található, mely Tápiógyörgye szempontjából a távolságok miatt semmiképpen nem optimális, ezért a 72/2013. (V.29.) számú képviselő-testületi határozattal döntött Tápiógyörgye Község Önkormányzat víziközmű vagyon tovább hasznosításáról. A határozatot az ÖKOVÍZ Kft. részére megküldtük.

A döntés értelmében Tápiógyörgye Község Önkormányzat víziközmű vagyon nem a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt-vel kívánja továbbhasznosítani elsősorban a nagyfokú távolság miatt, ezért a polgármestert és jegyzőt felhatalmazta, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat a Szolnoki Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal.

Vksztv. 20. § (1) bekezdése alapján lehet a Víziközmű hasznosítási szerződéseket felmondani. Viszont a jogszabály nem rendelkezik, arról, hogy ilyen esetben amikor más szolgáltatóhoz kerülhet az önkormányzat vagyona, milyen lehetőségek vannak, illetve arról sem rendelkezik a jogszabály, hogy közös megegyezés esetén mi a teendő. Álláspontunk szerint közös megegyezés esetén a Ptk. szabályit kell alkalmazni és megállapodni. Ez a jelenlegi esetre is érvényes.

A fenn leírtak alapján kérem, hogy tájékoztassanak, hogy mi a további teendők, illetve milyen lehetőségeink vannak arra vonatkozóan, hogy a képviselő-testületi döntést végre tudjuk hajtani.

Kérem mielőbbi válaszát.

Tisztelettel:



Varró István
Polgármester

Tápiógyörgye, 2013. szeptember 27.