

9/2014

JEGYZŐKÖNYV

készült:

TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2014. július 14-én

megtartott rendkívüli üléséről

Határozatok mutatója:
74/2014. (VII.14.)

Tápiómenti Csatorna Társulás szerződésének módosítása

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tápiógyörgye Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. július 14-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli ülésén

Az ülés helye: Faluház tanácskozóterme

Jelen vannak: Varró István polgármester, dr. Papp Antal jegyző, Bálint Attila, Józsa László, Szabó Tünde, Gergely Tibor képviselők

Napirendi pontok:

1. Napirendi pont: Tájékoztatás az ÁLLVÁNY Kft-vel történt, július 11-i egyeztetés eredményéről (szóbeli előterjesztés)
2. Napirendi pont: Tápiómenti Csatorna Társulás szerződésének módosítása
3. Egyebek

Varró István polgármester: Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, a hiányzó képviselők jelezték távolmaradásukat. Jegyzőkönyvvezetőnek javaslom Petró Katalint, jegyzőkönyv hitelesítőjének Gergely Tibort, a napirendi pontoknak pedig a kiadottaknak megfelelőeket. Aki ezekkel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal a napirendi pontokat, a jegyzőkönyvvezető személyét valamint a jegyzőkönyv hitelesítő személyét elfogadta.

1.Napirendi pont: Tájékoztatás az ÁLLVÁNY Kft-vel történt, július 11-i egyeztetés eredményéről

Varró István polgármester: Múlt hét hétfőn egyeztettünk a pénzügyi bizottság elnökével és jegyző úrral hárman arról, hogy miben gondolkodjunk az ÁLLVÁNY Kft-vel kapcsolatban. Akkor Józsa László részéről felvetődött, hogy hívjunk össze egy testületi ülést tájékoztatás céljából. Próbáltunk az ÁLLVÁNY Kft-től ajánlatot kérni, de abban maradtunk, hogy amíg nincs olyan jellegű kézzel fogható dolog, amelyet a testülettel ismertetni szükséges, nem hívánk össze ülést. Az első tárgyalás eredményéről azonban mindenképp szeretnénk beszámolni, ez múlt hét pénteken Cegléden megtörtént. Elmondtuk az álláspontunkat melynek lényege, hogy számunkra illetve számukra sem lehetőség az, hogy ha az önkormányzati számlát inkasszóval terhelik. Az ÁLLVÁNY Kft-nek sem célja ez, mert így a követelését nagyon lassan kaphatná csak meg. Az önkormányzatnak nem célja akadályozni az ítélet végrehajtását, abban vagyunk érdekeltek, hogy ezt letudjuk. Ajánlatunk feléjük az volt, hogy 2 millió Ft havi törlesztést vállalnánk, egy nagyobb összegű év végi fizetéssel. Szeretnénk ezt legkésőbb egy éven belül befejezni. Vállaltuk az ügyvédi költség két részletben történő térítését is. Az ÁLLVÁNY Kft azt szeretné, hogy ha nagyobb ütemű lenne a törlesztés, jegyző úrral konzultálva azonban arra jutottunk, hogy 2,5 millió forintos törlesztést még elbírná az önkormányzat, de 4-5 milliós havi törlesztés már nem vállalható. Szeretnénk, ha e hét második felére már körvonalazódna egy írásbeli megállapodás, melyben látható lenne, mik a felek elvárásai. Ha ez megvan, akkor rendkívüli ülést hívunk össze.

Józsa László: Talán hiba volt, hogy nem készült semmilyen feljegyzés erről a találkozóról.

Varró István polgármester: Én azt láttam, hogy az ügyvédjük abban érdekelt, hogy mindez írásban is rögzítve legyen.

Még egy dologról beszélnem kell. Van a nagykátaai bíróságon egy úgynevezett faktorálással kapcsolatos pere a Kft-nek az önkormányzattal szemben. Abban egyeztünk meg ennek kapcsán is, hogy egy megállapodásban zárjuk le ezt is. Ennek költségét vitatjuk és nem fogadjuk el. Mindkét bírósági eljárást így egyben lezárhatnánk.

2. Napirendi pont: Tápiómenti Csatorna Társulás szerződésének módosítása

Varró István polgármester: Napokon keresztül ment a tápiómenti települések némelyike között, mely szerint hogy lehet elfogadtatni úgy egy szerződésmódosítást, hogy azt nem láttuk. Az önkormányzatok meg sem kapták, másrésztől testületi felhatalmazások nélkül nagy összegű szerződések módosítása történne így meg. Csütörtökön délután kaptuk meg a szerződésmódosítás anyagát. Közel 3 milliárd forintról van szó.

El kell fogadnunk ezt a szerződésmódosítást, a szerződés szövegét talán csak jogászok tudják értelmezni, annyira bonyolult.

dr. Papp Antal jegyző: Nagyon ritkán találkoztam ilyesmivel, inkább értékpapír kereskedésnél vagy a részvényt piacon szokták ezt alkalmazni. Véleményem szerint veszélyes, és nem értem hogy mi szükség ilyen szerződésre.

Józsa László: Valóban a szerződést meg az egész konstrukciót egy átlagon felüli képzettségű ember sem nagyon érti. Nem tudom, mikor és ki jogosult dönteni. Véleményem szerint sok önkormányzatnál nem értik, miről szól ez az egész, és ennek ellenére megszavazzák. Úgy gondolom, hogy a felelősséget viszont nem helyes átvállalnunk, ezt viseljük a társulat illetékes személyei a negatív kockázatokat.

dr. Papp Antal jegyző: Jogos, a felelősség náluk van, ne az önkormányzatok igrák meg a levét egy balul elsült devizaügyletnek. De sajnos nem úgy működik, hogy mi egyoldalúan áttesszük rájuk a felelősséget.

A határozatba beletehetjük azt, hogy a testület elfogadja a szerződést, de az ebből fakadó személyi és vagyoni felelősséget áthárítja a társulásra. Teszünk egy jóváhagyást, de a felelősséget vállalják azok, akik letárgyalták ezt a dolgot.

Varró István polgármester: Rendben, akkor a fentiekkel kiegészített javaslat elfogadására kérem a testület névszerinti szavazatát.

Név szerinti szavazás:

Varró István	polgármester	igen
Bálint Attila	képviselő	igen
Gergely Tibor	képviselő	igen
Józsa László	képviselő	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen

A képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

74/2014. (VII.14.) számú képviselő-testületi határozat:

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatokról szóló a 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mőtv.) 13.§ (1) bekezdés 3. pontja alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében biztosított jogkörében eljárva, Mőtv. 13.§ és a 42. § alapján kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A mellékelt szerződéstervezetekben foglaltakat Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette és elfogadja, azzal a kitételrel, hogy az ügyletekből fakadó negatív pénzügyi hátrányokat Tápiógyörgye Község Önkormányzata magára nem vállalja, annak minden személyi és anyagi felelőssége a Tápiómenti Csatorna Társulás vezetőségét terheli.

Felelős:

Varró István polgármester dr. Papp Antal jegyző

Közreműködik:

dr. Papp Antal jegyző

Határidő:

2014. július 20.

3. Napirendi pont: Egyebek

Varró István polgármester: Pénteken megtörtént a kollégák képzése a házi bekötések felmérésével kapcsolatosan. Négy hivatali dolgozó végzi majd ezt. Vannak olyan önkormányzatok, akik azt promótálják, hogy ez a polgármesterek érdeme. Ez nem igaz, én nem tudom azt sem, honnan lett erre pénze a társulatnak. Nem az önkormányzat lesz a kivitelező, nem is mi fogjuk ezeket a bekötéseket majd ellenőrizni.

Másik fontos dolog, hogy a Dózsa György út 31. szám alatti önkormányzati ingatlanra jelentkezett egy újszilvási hölgy vevőként. Nevelőszülőknél lakik, most lett nagykorú, született egy kislánya és házasságot is kötöttek az édesapával. Szeretnék megvásárolni az államkincstár fizetésén keresztül az ingatlant. Kérdezem a testületet, hogy árajánlatot kérjünk tőlük, vagy értékeltsük fel? Jelen pillanatban üres az ingatlan.

Gergely Tibor: Szerintem írásban tegyenek ők ajánlatot.

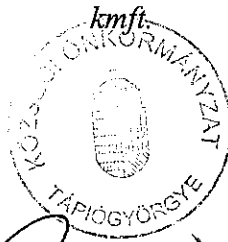
dr. Papp Antal jegyző: Véleményem szerint annak érdekében, hogy ne sértsünk meg semmilyen jogszabályt, értékeltsük fel az ingatlant de kérjünk tőlük árajánlatot is. És ha jóval kevesebbet ajánlanak érte mint amennyit az értébecslő meghatározott, akkor új árajánlatot kérhetünk. Szerintem 100-200 000 Ft-os eltérés lehet, abba belemehet az önkormányzat.

Varró István polgármester: Múlt hét szerdai vihar következtében 28 házhoz kellett kimenni tetőt javítani. Rengeteg gallyat kellett eltakarítani, fákat is kicsavart az erős szél. Olyan 300 000 Ft-nyi összegben használtunk fel a javítások során cserepet, lécet. A falu észak, észak-keleti részét érintette a vihar. Az önkéntes tűzoltók segítettek, személyesen megköszöntem már a munkájukat, de írásban is meg fogom tenni.

Amennyiben nincs több kérdés vagy észrevétel, az ülést 9 óra 9 perckor bezárom.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, Varró István polgármester az ülést 9 óra 9 perckor bezárta.


Varró István
polgármester




dr. Papp Antal
jegyző


Gergely Tibor
hitelesítő

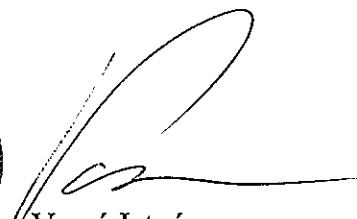
Tápiógyörgye Község Képviselő-testületének

T. Cz. Tagjaihoz!

Az alább felsorolt napirendek tárgyalása céljából 2014. július 14. napján (hétfő) 8 óra 30 perckor a képviselő-testület Faluház tanácskozótermében tartandó rendkívüli ülésén megjelenni szíveskedjék.

Kelt: Tápiógyörgyén 2014. július hó 10. napján.



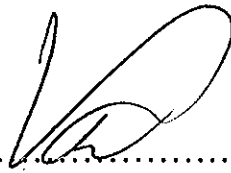
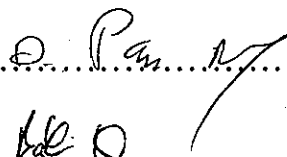
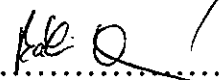



Varró István
polgármester sk.

Napirendi pontok:

1. Tájékoztatás az ÁLLVÁNY Kft-vel történt, július 11-i egyeztetés eredményéről (szóbeli előterjesztés)
2. Tápiómenti Csatorna Társulás szerződésének módosítása
3. Egyebek

J E L E N L É T I Í V

a képviselőtestület 2014. július 14-én 8 óra 30 perckor
tartandó rendkívüli ülésére

Varró István	polgármester	
dr. Papp Antal	jegyző	
Bálint Attila	képviselő	
Gergely Tibor Sándor	képviselő	
Hajnal József	képviselő	
Jana Zoltán	képviselő	
Józsa László	képviselő	
Szabó Tünde	képviselő	