

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tápiógyörgye Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. április 13-án 17 órakor megtartott soron következő ülésén

Az ülés helye: Faluház nagyterme

Jelen vannak: Varró István polgármester, Turóczy István Zoltánné jegyző, Szabó Tünde, Bálint Attila, Gergely Tibor Sándor, Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária, Dr. Falusi Tamás, Németh Csaba képviselők

Meghívottak:

- Szarvas Sándorné, Tápiógyörgyei Ifjú Fúvósokért Egyesület
- Molnár Zoltán, Tápió-Völgye Közhasznú Alapítvány

Napirendi pontok:

- 1./Előterjesztés a település gazdasági programjára az Möt. 116.§ (5) bekezdése alapján
- 2./Előterjesztés a helyi iparüzési adóról szóló 15/2014.(XI.28.) és a kommunális adóról szóló 14/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására
- 3./Tájékoztatás a Tápiómente Területfejlesztési Társulás munkájáról
- 4./Előterjesztés a Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat közfoglalkoztatási programhoz történő hozzájárulásra
- 5./Előterjesztés a Tápiógyörgye, Ady Endre út 39. szám alatti ingatlan adásvételéről szóló 119/2014.(XII.15.) képviselő-testületi határozat módosítására
- 6./Előterjesztés a Községi Önkormányzat 2013 évi munkájáról készült belső ellenőrzésről
- 7./Előterjesztés az ÖKOVÍZ Kft. kérelméről
- 8./Kérelmek
- 9./ Előterjesztés a közbeszerzési eljárás visszavonására (svájci partnerségi pályázat)
- 10./Tájékoztatás településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási tervhez környezeti vizsgálat lefolytatására
- 11./Tájékoztatás a PMKH által küldött, az utcanevek megváltoztatásával kapcsolatos törvényességi észrevételre tett intézkedésekről
- 12./ Egyebek

Varró István polgármester: Köszöntöm a képviselőket, a testület ülését megnyitom. Megállapítom, hogy a testület határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolom Petró Katalint, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolom Bálint Attilát, napirendi pontoknak pedig a kiadottakat annyi módosítással, hogy a 11. napirendi pontot visszavonom, mivel nem sikerült még a hozzám beérkezett adatokat teljes mértékben feldolgoznom ezzel kapcsolatban. Aki egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szabó Tünde 17 óra 4 perckor megérkezett az ülésre.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal a napirendi pontok megvitatását, a hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadta.

1. Napirendi pont: Előterjesztés a település gazdasági programjára az Möt. 116.§ (5) bekezdése alapján

Varró István polgármester: A programot a pénzügyi bizottság tárgyalta. 2010 és 2014 közötti időszakra is készült már egy ilyen program, ez a mostani ennek a folytatásaképp íródott. Azokat a célokat tartalmazza, melyekre képviselő-testületünknek befolyása van, valamint elsősorban a helyi gazdaság fejlesztése a fő témája. A bizottság ülésén részletesen ismertettem, nem kívánom ezeket újból elmondani hiszen az itt ülő képviselők közül mindenki ott volt. Demográfiai adatokról szólnék pár szót, mert azok pontosításra szorulnak. 45 évvel ezelőtt a település lakossága 4178 fő volt. 1990-re ez lecsökkent 3438 főre, majd 2001-ben 3650 fő, 2011-ben pedig 3582 fő volt. A mostani, 2015-ös költségvetésünket 3529 fővel terveztük. Sajnos a halálozási ráta jóval magasabb, mint a születési. A település népessége 2014-es adatok alapján a 3 év alattiak száma 113 fő, a 19-60 éves korosztály száma 1678 fő, a 60 év felettiek száma 854 fő volt. A program külön foglalkozik például a belvizes területek helyzetével, illetve az illegális szennyvízlerakó helyreállítása. A bizottsági ülésen már jeleztem, hogy hamarosan elkezdődik az ivóvízhálózat részleges felújítása. Mást nem kívánok hozzátenni, ha van valakinek kérdése vagy véleménye ezzel kapcsolatban, kérem mondja el. A napirendi pontot a bizottság tárgyalta.

Bálint Attila: Így van, a bizottság pedig javasolja a testületnek az elfogadását.

Németh Csaba: Az iskolával kapcsolatban kérdezem, hogy ha az önkormányzat visszaveszi a KLIK-től a működtetést, akkor érinteni fog a csökkenő népességszám problémája bennünket. Megszűnnek majd a b-osztályok, és így az iskola fenntartása gondot fog jelenteni, plusz ez munkaerő elbocsájtásokat is fog eredményezni. Erre van-e valamilyen koncepciónk?

Varró István polgármester: Az igazgató úrral beszéltem már ezzel kapcsolatban. A györgyei pedagógusok életkorát figyelembe véve még olyan 8-10 éves kifutási idő van, de már most, a kritikusnak tekinthető 260 fő alatt van az iskola létszáma. 260 fő alatt már nincs igazgató-helyettes, és az állami finanszírozás csökkenésével is kalkulálnunk kell. Információink szerint kb. 23 millió Ft-ba kerül az iskola üzemeltetése éves szinten. Ebből 1 200 000 Ft+ÁFA évente az az összeg, amelyet a KLIK fizet önkormányzatunknak az ún. kiskarbantartások finanszírozására. Az iskola működésének legnagyobb problémáját az iskola régi, gazdaságtalan fűtési rendszere jelenti. Jó lenne megújuló energiák bevonásával megoldani ezt, de jelenleg a pályázati lehetőségek száma a pályázók számához képest alacsony, tízszer annyi pályázatot nyújtottak be, mint amennyit finanszíroznának központilag. Köszönöm, ha nincs több kérdés vagy észrevétel kérem, aki egyetért vele és elfogadja a gazdasági programot, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

25/2015. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat:

a település 2014-2019 évekre szóló gazdasági programjára

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a település 2014-2019 évekre szóló gazdasági programját megtárgyalta az alábbi módosító indítványokkal elfogadja:

- szerepeljen adat település demográfiai mutatóiról (népesség, korösszetétel, foglalkoztatottság)
- a lakosság működjön aktívan közre a hulladékgazdálkodásban, elsősorban a komposztálási tevékenységben
- a település arculatát meghatározó részek – vasútállomás, sportpálya környéke – kerüljön rendezésre
- a temető területére odailó fák kerüljenek elültetésre

Felelős: Varró István polgármester

Közreműködik: jegyző

Határidő: 2015. április 30.

Varró István polgármester: A második napirendi pont előtt azonban javaslom, hogy a két meghívott civilszervezet képviselőit hallgassuk meg előbb, kérem aki egyetért azzal, hogy Szarvas Sándorné hozzászólási jogot kapjon, kézfelemeléssel jelezze.

12. Napirendi pont: Egyebek – Tápiógyörgyei Ifjú Fúvósokért Egyesület és a Tápió-völgye Közhasznú Alapítvány beszámolója

Szarvas Sándorné: A 2014-es pénzügyi beszámolóról szeretnék bővebben szólni. 2014. január elsején az egyesület 1 854 000 Ft-tal kezdte az évet. Ebben az évben a községi önkormányzat 1 150 000 Ft támogatást szavazott meg a részünkre. A tagdíjbevételeink 37 000 Ft, a fellépésekből 180 000 Ft, 20 000 Ft banki kamatot, SZJA-felajánlásokból 103 000 Ft valamint rendezvényekből származó bevétel 210 000 Ft folyt be. A kiadások között szerepel 9 500 Ft, támogatni kellett egy zeneiskolai szövetséget. Bankköltség 31 000 Ft, 553 000 Ft a nyaralásra, kottákra, kottatartókra, hangszerek javítására 351 000 Ft, eszközbeszerzésre 20 000 Ft-ot, dekorációra, fellépésre és ajándékokra 208 000 Ft, koszorúzásra, megemlékezésre 18 000 Ft-ot valamint egyéb kiadásokra 62 000 Ft-ot költöttünk. 1 309 000 Ft lekötött betétünk van, a folyószámla egyenleg 837 000 Ft míg március ötödikével 13 500 Ft kintlévőségünk van. Ebben az évben kb. 200 000 Ft-ot kell majd hangszerekre, hangszerjavításra költenünk. Táborozásra szintén 500 000 Ft körüli összeget terveztünk. 2014-ben 17 fellépése volt a zenekarnak, melyből öt fizetős volt. Májusban és karácsonykor tartottunk a községben nagyobb hangversenyeket. A karácsonyi hangversenyt már sok éve megrendezzük, ezek ingyenesek. 2015-ben a svájci Musicanto fesztivál lesz egy nagy esemény a zenekar számára, sokat készülnek rá.

Molnár Zsolt, Molnár Zoltán és Tóthné Vágó Helga 18 óra 6 perckor megérkeztek az ülésre.

Varró István polgármester: Köszönöm, van-e valakinek kérdése?

Németh Csaba: A pénzügyi bevételekkel kapcsolatban kérdezném, hogy az egyesület nyújtott-e be pályázatokat, hova és ezek között volt-e nyertes? Illetve a pénzdíjas fellépéseknél ez a 180 000 Ft az előző évekhez képest jónak vagy számít? Az utánpótlás helyzete milyen most?

Szarvas Sándorné: Adtunk be pályázatokat, a NEA-hoz is például de sajnos nem nyertünk. A pénzdíjas fellépések esetében a tavalyi év a 2013-ashoz képest jobb volt. Az utánpótlás helyzete nem túl jó, általában 30 gyermek a biztos a 40-45 fős zenekarhoz.

Németh Csaba: A Zeneiskola épületével kapcsolatban kérdeznék. A KLIK továbbra is partner-e abban, hogy a zenekarosok ott legyenek? Az épület felújítását el kell napolni, vagy van-e rá valamilyen forrás, keret?

Varró István polgármester: Egyelőre a KLIK nem akadékoskodik, de véleményem szerint tisztában vannak azzal, hogy ez egy fontos dolog a településünkön. Amíg ott vannak, addig biztos, hogy az épület állaga nem fog romlani. Probléma van a vízzel és a szennyvízzel, az épület vízesedik és a tetőszerkezet is elöregedett. Egy kis tatarozással ezeket nem lehet megoldani. A fenntartási költségek nem óriásiak egyébként.

Szabó Tünde: Annyit hozzátennék, hogy mi, a zenekar és az egyesület tagjai igyekszünk kisebb munkálatokat elvégezni, mint például fűnyírás, bokrok és fák karbantartása, székeket felújítottuk. A magunk eszközeivel igyekszünk ezeket megoldani, magunkénak érezzük.

Varró István polgármester: Köszönöm, amennyiben nincs több kérdés vagy észrevétel, köszönjük Szarvas Sándornénak, hogy itt volt és tájékoztatott bennünket. Javaslom, hogy a Tápió-völgye Közhasznú Alapítvány részéről jelen lévő Molnár Zoltánt, Molnár Zsoltot és Tóthné Vágó Helgát hozzászólási joggal ruházzuk fel. Kérem, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Molnár Zoltán: Köszönjük a lehetőséget, az alapítvány 2011 szeptemberétől működik, közhasznú céljaink keretében kulturális, sport valamint nevelő, oktató tevékenységeket az ismeretterjesztés és a környezetvédelem jegyében látunk el. 2011. szeptemberében az első lehetőségünk az volt, amikor a Retro zenekarnak szerveztünk programot és pénzádományt nyújtottunk számukra. Még abban az évben a Szüreti bála díszeket is adtunk részükre, a 2011-ben ellopott katolikus harang pótlására is gyűjtöttünk. 2012-ben a Falunapi futóverseny szervezésébe is belefogtunk, úgy látjuk, hogy egyre többen vesznek rajta részt és nem csak györgyeiek jönnek. 2013-ban elindítottuk a futóklubot, gyerekek és felnőttek számára egyaránt. 25-28 fő a létszámunk, a gyermekeket Molnár Zsolt edzi, a felnőttekkel pedig Bodnár Károly foglalkozik. Nagykátán volt vasárnap egy térségi futóverseny, ezen 12 fővel vettünk részt és 9 érmet nyertünk. Szeretnénk megköszönni az önkormányzatnak az erre az évre nyújtott támogatást, átadnám a szót Molnár Zsoltnak.

Molnár Zsolt: Ez a három éves tanulói idő arra hasznos volt, hogy a lehetőségeinket felmérjük, milyen egyesületként működni, és most már rendszeres formába is tudjuk önteni a tapasztalatainkat. Döntően futásról van szó, de kerékpározni is szoktunk, és túrát is szerveztünk már. Szeretnénk nyitni a tömegsport felé, mert nagyon jó közösségépítő dolog. Már összeállt a rendezvénytervünk erre az évre, február 22-én Úriban voltunk futni. A már említett eredményeket elérve a nagykátai sportnapon vettünk részt, következik egy budapesti verseny. Ezeket általában, döntően saját finanszírozásban, vagy némi alapítványi segítséggel szoktuk megoldani. Június 6-án a Kékes-tetőre szeretnénk menni futni, június huszadikán a brutálfutás következik. Nyáron megyünk még a Hortobágyra, majd következik a Falunapi futóverseny. Augusztus 8. vagy 15-én rendeznénk Tápiógyörgyén 12 vagy 24 órás, egyfajta futóünnepet. Az lenne a lényege, hogy Tápiógyörgyén 24 órán keresztül valaki mindig fusson. Az egyesületek napját augusztus utolsó hétvégéjén szerveznénk meg, a részleteket még ki kell dolgoznunk. December ötödikén a második Mikulás-futás következik, tavaly nagy sikere volt.

Tóthné Vágó Helga: 2013-ban kerültem önkéntesként közelebbi kapcsolatba az alapítvánnyal. Tavaly nyertünk az EMMI által kiírt NEA-pályázaton 250 000 Ft-ot, ez működési támogatás volt. Tavaly még pályáztunk szakmai programra, de nem sikerült valamint a Norvég Alapnál is próbálkoztunk, ún. komposztkazán bemutatását szeretttük volna megvalósítani, de ez is sikertelen lett. Az idei évben szintén két pályázatot nyújtottunk be az EMMI-hez, működésre és szakmai programra. Május közepe környékén fog kiderülni, hogy nyertünk-e, ezek előfinanszírozott pályázatok. Szabó Ágnes volt az egyesület titkára, de egyéb elfoglaltságokra hivatkozva átvette az alapítói jogkör gyakorlását és engem választottak meg titkárnak.

Varró István polgármester: Örömmel vettem, amikor azt hallottam Szabó Tünde alpolgármester asszonytól, hogy az alapítvány élen járt abban, hogy a civilszervezetek napját megrendezze. Amiben szükséges és tud, abban az önkormányzat segíteni fog. Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása?

Németh Csaba: Mit ért az alapítvány ismeretterjesztő tevékenység alatt? A környezetvédelmi tevékenységek, ár-és belvízvédelmi tevékenységek kapcsán mit kell érteni, illetve hogy a tápiógyörgyei strand látogatottságának emelése érdekében nem gondolkodott el az alapítvány azon, hogy a vízisportokat népszerűsítse?

Molnár Zoltán: Beadtunk egy nagyon komoly pályázatot, 20 települést szeretttünk volna tájékoztatni és megismertetni azzal, hogy mi az a komposztkazán. Hogyan kell üzemeltetni, sok mezőgazdasági hulladék keletkezik és ezekkel lehetne működtetni. Sajnos a Norvég Alapnál nem nyert a pályázatunk, de be fogjuk még adni. A környező településekkel is együttműködünk, minden településre nem jutottunk még el, de törekszünk arra, hogy minél több civilszervezettel felvegyük a kapcsolatot. Árvíz- és belvízvédelemnél elsősorban pályázatokkal tudunk segíteni, a környezetvédelemre való felhívással összevonva. A stranddal kapcsolatban ez nagyon jó ötlet, terveink között szerepel, hogy a tenispályát helyreállítani. A strand területén lehetne egy-egy óra hosszúra, kijelölt útvonalon a helyi lakosoknak biztosítani a bejárást, természetesen nem közönség előtt.

Varró István polgármester: Köszönöm, amennyiben nincs több kérdés vagy észrevétel, akkor megköszönöm az egyesületek tagjainak a részvételt.

Szarvas Sándorné, Tóthné Vágó Helga, Molnár Zoltán és Molnár Zsolt 18 óra 52 perckor elhagyták az üléstermet.

2. Napirendi pont: Előterjesztés a helyi iparüzési adóról szóló 15/2014.(XI.28.) és a kommunális adóról szóló 14/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Varró István polgármester: A rendelet módosítása azt tartalmazza, hogy az 500 Ft alatti pótlékok és bírságok befizetését töröljük el, hiszen azok postai, valamint csekk-költsége igen magas, négyszáz forint feletti összeg. A napirendi pontot tárgyalta a pénzügyi bizottság, kérem a bizottság elnökét, ismertesse álláspontját.

Bálint Attila: A bizottság egyetért a módosító javaslattal, támogatja azt.

Varró István polgármester: Köszönöm, kérem a testület név szerinti szavazatát a módosítás elfogadásához.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Név szerinti szavazás:

Bálint Attila	képviselő	igen
Dr. Falusi Tamás	képviselő	igen
Gergely Tibor	képviselő	igen
Lesták Péter Jánosné	képviselő	igen
Németh Csaba	képviselő	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Varró István	polgármester	igen

3/2015. (IV.30.) számú rendelete a Helyi ipariüzési adóról szóló 15/2014.(XI.28.) és a Kommunális adóról szóló 14/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására

(Rendelet a mellékletben)

3. Napirendi pont: Tájékoztatás a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás munkájáról

Varró István polgármester: A múlt hét szerdai, társulási ülésen kiderült, hogy az elnök megrendelt egy hárommillió forintos átvilágítást, melyről a tagok nem tudtak. Az ülés végén a társulás tagjai közt felmerült a kérdés, hogy ki támogatja még Kovács Ferencet abban, hogy ő maradjon a társulás elnöke. A 15 polgármesterből 8 szavazott mellette és heten ellene. A társulatban felmerült problémák, jogosulatlan kifizetések kapcsán ismeretlen tettes ellen feljelentést tett a víziközmű társulat intéző bizottsága. Van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy szavaznunk most nem kell, mert csupán rövid tájékoztatást adtam.

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat közfoglalkoztatási programhoz történő hozzájárulásra

Varró István polgármester: A pénzügyi bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, kérem elnök urat, ismertesse a bizottság döntését.

Bálint Attila: A pénzügyi bizottság támogatja a javaslatot.

Varró István polgármester: Köszönöm, ha nincs kérdés vagy észrevétel kérem a testület név szerinti szavazatát.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Név szerinti szavazás:

Bálint Attila	képviselő	igen
Dr. Falusi Tamás	képviselő	igen
Gergely Tibor	képviselő	igen

Lesták Péter Jánosné	képviselő	igen
Németh Csaba	képviselő	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Varró István	polgármester	igen

26/2015. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat:

a Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat közfoglalkoztatási programhoz történő hozzájárulásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat 10 fő közfoglalkoztatottja után, 6 hónap időtartamig a községi Önkormányzatot 60.000,-Ft hozzájárulás terhelje a 2015 évi költségvetésből. Továbbá:

1. A Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat a munkálatok megkezdése előtt bocsássa az önkormányzat rendelkezésére a munkálatok ütemtervét.
2. A munkálatok idején a kapcsolattartó Benedek Tamás település üzemeltetési csoportvezető.
3. Az elvégzendő munka Tápiógyörgye közigazgatási területén az un. Rekettyés csatorna kitakarítása.
4. Tápiógyörgye közigazgatási területén a csatorna kitisztításra kerüljön.

Felelős: Varró István polgármester

Közreműködik: jegyző

Határidő: 2015. április 30.

5. Napirendi pont: Előterjesztés a Tápiógyörgye, Ady Endre út 39. szám alatti ingatlan adásvételéről szóló 119/2014.(XII.15.) képviselő-testületi határozat módosítására

Varró István polgármester: Megtörtént a hagyatéki eljárás, és az előszerződésnek megfelelően javasolta ügyvéd úr a testületi határozat módosítását. A vételárat egy összegben kell megjelölni benne, szerepeltetni a foglalt és az előleget valamint a temetési költséget, a hagyatéki eljárás összegét és az energetikai tanúsítvány díját levonva ebből az összegből. A pénzügyi bizottság megtárgyalta az ügyet, kérem elnök úr ismertesse a bizottság döntését.

Bálint Attila: A bizottság támogatja a határozat módosítását.

Varró István polgármester: Köszönöm, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a módosítás elfogadására.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Név szerinti szavazás:

Bálint Attila	képviselő	igen
Dr. Falusi Tamás	képviselő	igen
Gergely Tibor	képviselő	igen
Lesták Péter Jánosné	képviselő	igen
Németh Csaba	képviselő	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Varró István	polgármester	igen

27/2015. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat:

a Tápiógyörgye, Ady Endre út 39. szám alatti ingatlan adásvételéről szóló 119/2014. (XII.15.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselőtestület hozzájárul, hogy a 1745 helyrajzi számú, Ady Endre út 39. szám alatt található, néhai Mikkel Sándor örököseinek tulajdonában álló ingatlant az önkormányzat megvásárolja. Az ingatlan mindkét, ½ részben tulajdonosa, Ladányi József és Ladányi György az eladásba beleegyezett. Az ezzel kapcsolatos jogi eljárás lebonyolításával megbízza dr. Elter Tamás ügyvédet, aki a szükséges jogi eljárást megindítja és a jelenleg nem fellelhető másik tulajdonosnak árajánlatot tegyen.
2. A hagyatéki eljárás jogerős befejezését követő 15 napon belül végleges adásvételi szerződést kötnek a Tápiógyörgye belterület 1745. hrsz. 1079 m2 nagyságú ingatlanra.
3. A vételár 400.000,-Ft azaz négyszázezer forint, mely az alábbiak szerint kerül megfizetésre:
 - a) 50.000,- Ft foglaló
 - b) 50.000,- Ft előleg
 - c) 300.000,- Ft a végleges adásvételi szerződés megkötésekor melyből le kell vonni a vevő által átvállalt, de az eladót terhelő: örökhatározó eltemetetésével kapcsolatos temetési költségek, hagyatéki költségek, az energetikai tanúsítvány beszerzésének költsége.

Az adásvételhez kapcsolódó valamennyi költséget a vevő vállalja, melyek az alábbiak:

2. A képviselőtestület jóváhagyja, hogy a hagyatéki eljárás díja, mely 65 000 Ft dr. Marton Erzsébet közjegyzőnek megtérítésre kerüljön.
3. A képviselőtestület jóváhagyja, hogy temetési költség, mely 97 450 Ft Csákiné Kiss Ilona részére megtérítésre kerüljön.
4. Az energetikai tanúsítvány költsége, mely 30 000 Ft.

Felelős: Varró István polgármester
Közreműködik: jegyző
Határidő: 2015. május 31.

6. Napirendi pont: Előterjesztés a Községi Önkormányzat 2013 évi munkájáról készült belső ellenőrzésről

Varró István polgármester: A napirendi ponthoz készült egy intézkedési terv is, kérdezem jegyző asszonyt, kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztést?

Turóczi István Zoltánné jegyző: A 2013. évi költségvetési munkát ellenőrizték. A táblázatban vastagon szedve szerepelnek a hibák, ezek ún. típushibák. Ezek abból adódnak, hogy minden önkormányzat választhatott könyvelési programot magának, az Államkincstár pedig egy másfajta programmal könyvel. Kialakult a káosz, és a problémák abból adódnak, hogy nem volt egyértelmű, ki mit hova fog könyvelni. Jelzem, még most, 2015-ben sem működnek

hibátlanul a rendszerek. Nincs szinkronban az Államkincstár az önkormányzatokkal.

Varró István polgármester: Köszönöm, anno 2013-2014-ben nagy viták voltak a testületen belül arról, mennyire naprakész az önkormányzatunk könyvelése, amikor nem is tudtunk naprakésznek lenni soha, hiszen folyamatosan változtak a könyvelési számok az Államkincstár felől. Amennyiben nincs kérdés vagy észrevétel, aki elfogadja a belső ellenőrzéshez készített intézkedési tervet, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

28/2015. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

a Községi Önkormányzat 2013. évi munkájáról készült belső ellenőrzésről

Tápiógyörgye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tápió-vidék Többcélú Kistérségi Társulás által a Községi Önkormányzat 2013. évi munkájáról szóló belső ellenőrzési tervet elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Varró István polgármester

Turóczi István Zoltánné jegyző

7. Napirendi pont: Előterjesztés az ÖKOVÍZ Kft. kérelméről

Varró István polgármester: Beszéltem az ÖKOVÍZ Kft. jelenlegi ügyvezetőjével, és tájékoztattam arról, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta az ajánlatukat, azonban nem fogadja el. Mivel ezek a feltételek számunkra meglehetősen hátrányosak lettek volna, így nekünk van egy másik ajánlatunk, de a képviselőtestület jóváhagyása még kell hozzá. Ez arról szólna, hogy a teljes tartozásuk felét egy összegben megfizetik számunkra, a másik felét pedig 12 havi, vagy több ez egyeztetés kérdése lenne, részletben teljesítik. Összesen 27 millió forinttal tartoznak az önkormányzatnak.

Bálint Attila: A napirendi pontot megtárgyalta a bizottság, és az elhangzott javaslattal élt.

Varró István polgármester: Köszönöm, kérem tehát a testület név szerinti szavazatát az elfogadáshoz.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Név szerinti szavazás:

Bálint Attila	képviselő	igen
Dr. Falusi Tamás	képviselő	igen
Gergely Tibor	képviselő	igen
Lesták Péter Jánosné	képviselő	igen
Németh Csaba	képviselő	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Varró István	polgármester	igen

29/2015.(IV.13.) számú képviselő-testületi határozat

az ÖKOVÍZ Kft. kérelméről

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÖKOVÍZ Kft. (székhely: 2700 Cegléd, Pesti út 65. adószám: 12564392-2-13 képvis.: Mérész Attila ügyvezető) kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az ÖKOVÍZ Kft. bruttó 27 265 961 Ft-os tartozását az alábbiak szerint követeli:
 - a bérleti díj tartozás felét, bruttó 13 632 980 Ft-ot 2015. május 30-ig kéri megfizetni
 - a fennmaradó 50%-ot 12 havi részletben, 2016. május 30-ig havi 1 136 082 Ft havi megfizetésével követeli.
2. Tápiógyörgye Község Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt és a polgármestert, hogy az ügyben eljárjon.

Felelős: Varró István polgármester

Közreműködik: jegyző

Határidő: azonnali

8. Napirendi pont: Kérelmek

Varró István polgármester: Fekete Csaba kérelmét a pénzügyi bizottság megtárgyalta, kérem elnök úr, ismertesse a bizottság javaslatát.

Bálint Attila: Mivel nem aranykorona-érték alapján szeretnék a cserét, hanem területnagyság alapján, plusz az önkormányzat így elesne 1 800 000 Ft bérleti díjától, ezért a bizottság öt igen szavazattal úgy döntött, hogy nem támogatja a kérelmet, és az önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását vállalja.

Varró István polgármester: Köszönöm, kérdezem a képviselőket, van-e valakinek más javaslata?

Németh Csaba: A mostani javaslatunkat elfogadja-e a tulajdonos? Sikerült-e kideríteni, hogy az önkormányzat számára mekkora összegbe kerülne elvinni azt a nagy mennyiségű földet? Milyen költségkeretből tudjuk ezt biztosítani?

Varró István polgármester: Az ásás költségét a vis maior támogatási alapból fedezzük. Egyeztetés történt a terület jelenlegi bérlőjével, aki Szarvas Krisztián és ő jelezte, hogy ha az önkormányzat nem ajánl fel területet, ők felajánlanának Fekete Csabának egy területet cserére. A földet szeretnék elszállítani a tanya körüli védvonalra. Az biztos, hogy nagyon nagy költség lesz, ha ezt el kell szállítani. Számításaink szerint kb. 2000 köbméter földről van szó, közel 800 000-1 000 000 Ft-ba biztosan kerülne a szállítása. Nekünk az lenne a legjobb, ha ők a területcseréről megegyeznének. Kérem a testület tagjait, név szerint szavazzon a javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Név szerinti szavazás:

Bálint Attila	képviselő	igen
Dr. Falusi Tamás	képviselő	igen

Gergely Tibor	képviselő	igen
Lesták Péter Jánosné	képviselő	igen
Németh Csaba	képviselő	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Varró István	polgármester	igen

30/2015.(IV.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Fekete Csaba képviseletében Józsa Ágnes által benyújtott kérelemről

Tápiógyörgye Község Önkormányzat képviselő-testülete a Fekete Csaba (2767 Tápiógyörgye, Kodály Zoltán u. 10.) képviseletében eljáró Józsa Ágnes (2767 Tápiógyörgye, Kodály Zoltán u. 10.) által benyújtott kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A képviselőtestület nem járul hozzá a kérelemben javasolt területcseréhez, mivel a két földterület (045/3 és 0213 helyrajzi számú földterületek) aranykorona értéke nem egyezik meg.
2. Tápiógyörgye Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy az eredeti állapot visszaállítását végzi el az önkormányzat.
3. A képviselőtestület felhatalmazza a jegyzőt és a polgármestert, hogy az ügyben eljárjon.

<u>Felelős:</u>	Varró István polgármester
<u>Közreműködik:</u>	jegyző
<u>Határidő:</u>	azonnali

Varró István polgármester: A második kérelemben Boda Ferencné felajánlja a Temető út 3. szám alatti ingatlan megvételre. Ő az ingatlan nagyobb hányadának a tulajdonosa, felkérjük dr. Elter Tamás ügyvédet arra, hogy mindkét tulajdonossal folytassa le a hivatalos eljárást annak érdekében, hogy meg tudja vásárolni tőlük ezt az ingatlant. Ha nincs másik javaslata a testületnek, akkor kérem, aki egyetért a javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

31/2015.(IV.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Boda Ferencné által benyújtott kérelemről

Tápiógyörgye Község Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta Boda Ferencné (2767 Tápiógyörgye, Ságvári Endre u. 2.) kérelmét, melyben felajánlja megvételre a Temető ú. 3. szám alatt lévő ingatlant, melynek ő az egyik, nagyobb hányadban tulajdonosa. A testület felhatalmazza dr. Elter Tamás ügyvédet, hogy a hivatalos eljárást folytassa le, és a másik tulajdonossal egyeztessen a megvásárlásról.

<u>Felelős:</u>	Varró István polgármester
<u>Közreműködik:</u>	jegyző
<u>Határidő:</u>	azonnali

9. Napirendi pont: Előterjesztés a közbeszerzési eljárás visszavonására (svájci partnerségi pályázat)

Varró István polgármester: A pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, akkor jeleztem, hogy mire a VÁTI lefuttatta volna az egész ügyet, kicsúszunk az időből. Így arra a döntésre jutottunk, hogy inkább az összköltség 8 000 000 Ft alá szorítása mellett döntöttünk. Időközben jeleztem a VÁTI-nak is, hogy a közbeszerzési eljárás visszavonását kezdeményezzük. Kérem a pénzügyi bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Bálint Attila: A bizottság támogatta 5 igen szavazattal, hogy a közbeszerzési eljárás visszavonásra kerüljön.

Varró István polgármester: Köszönöm, kérem a testület tagjait, hogy aki egyetért a javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

32/2015. (IV.13.) számú képviselő-testületi határozat:
a Svájci Partnerségi Program keretében megvalósuló utazásra kiírt közbeszerzési eljárás visszavonásáról

Tápiógyörgye Községi Önkormányzat képviselő-testülete visszavonja a Svájci Partnerségi Program keretében megvalósuló utazásra kiírt közbeszerzési eljárást.

Felelős: Varró István polgármester

Közreműködik: jegyző

Határidő: azonnali

10. Napirendi pont: Tájékoztatás településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási tervhez környezeti vizsgálat lefolytatására

Varró István polgármester: A pénzügyi bizottságot tájékoztattam, hogy amennyiben a Duna-Ipoly Nemzeti Park majd a legvégén ragaszkodik ahhoz, hogy a településrendezési tervünk módosításához környezeti hatásvizsgálat lefolytatását kéri, akkor a főépítész sem fog ettől eltérni. Ez újabb, komoly összegű kiadást jelentene az önkormányzatnak.

Németh Csaba: Ezeket a településrendezési terveket és helyi építési szabályzatokat hány évente kell megújítani? Ez kötelező önkormányzati feladat?

Varró István polgármester: Tízévente kell felülvizsgálni őket, most is csak felülvizsgálati kötelezettsége lett volna az önkormányzatnak. De annyiféle jogszabály változott, hogy az akkori testület jobbnak látta, ha egy újat készítettünk.

11. Napirendi pont: Egyebek

Varró István polgármester: Holnap fogom 100. születésnapja alkalmából köszönteni Dömök Istvánnét. Ugyancsak holnap fogok 11 óra 30 perckor egyeztetni a háziorvosokkal, a legfőbb probléma, hogy a készenléti rendszer nem jól működik. Egyik vagy másik orvos hamarabb

távozik, vagy később érkezik mint a másik. Valamint nagyon sok panasz érkezett arról, hogy a telefonhívások kezelése sem megfelelő. Plébános úrral is kezdeményeztem egy megbeszélést, jövő héten fogunk tudni vele összeülni. Április 29-én 17 órakor Süllysápon tartja a víziközmű társulat következő ülését. Tájékoztatom a testület tagjait, hogy Gergely Tiborral, a szociális bizottság elnökével abban állapodtunk meg, hogy Kenyó Brigittának részére segítséget nyújtunk. A ház, amelyben laktak rendkívül rossz állapotban volt. Most élettársával másik ingatlanba költöztek, de ezt az ingatlant is szükségszerű némileg felújítani. Az önkormányzat építőanyagot ajánlott fel számukra. Április 25-ére a Faluújság szerkesztő-bizottsága szervez megmozdulást. A játszótéren és a strandon végeznének kisebb munkálatokat, mint pl. padok és kerítések festése. Tájékoztatom a testületet, hogy az ÉMÁSZ 15-én és 23-án az egész településen áramszünetet tart, reggel 8-tól 16 óráig. Elsősorban nagyfeszültségű vezetékek cseréjét végzi az ÉMÁSZ, erre az elavultság, valamint a szennyvízberuházás miatt is szükség van, mert a meglévő hálózat a szennyvíz-átemelőket nem bírná ellátni. Oszlopserék is történnek, az eddig magánterületeken lévő oszlopokat kiveszik. Van-e valakinek hozzászólása, vagy mondanivalója az egyebeken belül?

Németh Csaba: A Táncsics Mihály úton három fa már egy éve nagyon csúnyán meg van dőlve, lehet-e még tenni valamit a megmentésükre?

Varró István polgármester: Nem menthetőek, sajnos gyökerektől ki kell szedni őket. Vissza fogjuk pótolni őket, de csak az ősz folyamán fogjuk tudni.

Németh Csaba: A Szentgyörgyi úton történő bozótírtással kapcsolatban lenne észrevételem. Egységes fasort kellene kialakítani, de látni azt is, hogy vannak a földig lenyesett fakezdemények, több száz méteren keresztül. Lehetne-e nekik ezért szólni?

Varró István polgármester: Az volt az utasítás nekik, hogy az árok nyomvonalát alakítsák ki, és ha ez megvan, utána menjenek vissza az árok partjára, és megnézni, mit lehet meghagyni és mit nem. Ilyenkor felvetődik, hogy hol a föld tulajdonosa? Mert az árok közepéig az önkormányzat, a földterület felőli feléig pedig nekik kellene rendben tartani. Nagyon kevés gazda vágja a fűvet, vagy tartja ezeket rendben. De jogos a felvetés. Köszönöm, amennyiben nincs több kérdés vagy észrevétel, az ülést 19 óra 55 perckor bezárom, köszönöm a részvételt.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, Varró István polgármester az ülést 19 óra 55 perckor bezárta.

kmft.


Varró István
polgármester




Turóczi István Zoltánné
jegyző


Bálint Attila
hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

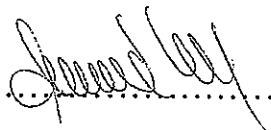
a képviselőtestület 2015. április 13-án 17 órakor
tartandó, soron következő ülésére

Varró István polgármester



.....

Turóczi István Zoltánné
jegyző



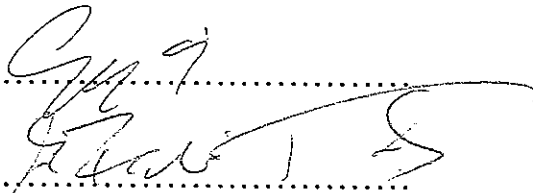
.....

Bálint Attila képviselő



.....

Gergely Tibor Sándor képviselő

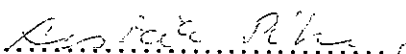


.....

Dr. Falusi Tamás képviselő

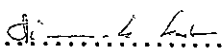
Lesták Péterné Vajon Ildikó

képviselő



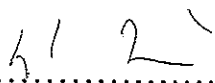
.....

Németh Csaba képviselő



.....


Szabó Tünde képviselő



.....


Meghívottak:

Molnár Zoltán egyesületi vezető



.....

Szarvas Sándorné egyesületi elnök



.....

MEGHÍVÓ

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülését összehívom:
2015. április 13-án hétfőn 17.00 órára a Faluház Tanácskozó termébe.

Napirend:

1./Előterjesztés a település gazdasági programjára az Möt. 116.§ (5) bekezdése alapján

(szóban, írásban)

Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

2./Előterjesztés a helyi iparüzési adóról szóló 15/2014.(XI.28.) és a kommunális adóról szóló 14/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására

(szóban, írásban)

Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

3./Tájékoztatás a Tápiómente Területfejlesztési Társulás munkájáról

(szóban)

Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

4./Előterjesztés a Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulat közfoglalkoztatási programhoz történő hozzájárulásra

(szóban, írásban)

Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

5./Előterjesztés a Tápiógyörgye, Ady Endre út 39. szám alatti ingatlan adásvételéről szóló 119/2014.(XII.15.) képviselő-testületi határozat módosítására

(szóban, írásban)

Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

6./Előterjesztés a Községi Önkormányzat 2013 évi munkájáról készült belső ellenőrzésről

Ellenőrzés tárgyai: Önkormányzat, Polgármesteri Hivatal, Kastélykert Óvoda, Községi Könyvtár és Művelődési Ház, Községi Konyha és Étterem, Községi Gondozási Központ

(írásban)

Varró István polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

7./Előterjesztés az ÖKOVÍZ Kft. kérelméről
(szóban, írásban)

Varró István polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

8./Kérelmek:

Boda Ferencné, Józsa Ágnes
(szóban, Írásban)
Varró István polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

9./ Előterjesztés a közbeszerzési eljárás visszavonására (svájci partnerségi pályázat)

(szóban, Írásban)
Varró István polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

10./Tájékoztatás településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási tervhez környezeti vizsgálat lefolytatására

(szóban, Írásban)
Varró István polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

11./Egyebek

- Tápiógyörgyei Ifjú Fúvósokért Egyesület beszámolója
- Tápió-Völgye Közhasznú Alapítvány beszámolója

A képviselőtestület ülése nyilvános, arra minden tápiógyörgyei választópolgárt várunk.

Tápiógyörgye, 2015. március 6.

Tisztelettel:



/:Varró István sk.:/