

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tápiógyörgye Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 21-én 17 óra 30 perckor megtartott soron következő ülésén

Az ülés helye: Faluház nagyterme

Jelen vannak: Varró István polgármester, Turóczy István Zoltánné jegyző, Dr. Falusi Tamás, Szabó Tünde, Bálint Attila, Gergely Tibor Sándor képviselők

Napirendi pontok:

- 1./ Együttműködési megállapodás a MÁV Zrt-vel a vasútállomás és annak környezetének tisztántartásáról
- 2./ A TRV Zrt. fogyasztómérők hitelesítésével kapcsolatos tájékoztatásáról
- 3./ A Don Bosco Gyermekek- és Ifjúságvédelmi Egyesület tájékoztatásáról
- 4./ Egyebek

Varró István polgármester: Köszöntök mindenkit a képviselő-testület június 21-i ülésén. Megállapítom, hogy a testület határozatképes. Jegyzőkönyv-vezetőnek javasolom Petró Katalint, jegyzőkönyv hitelesítőjének Dr. Falusi Tamás, napirendi pontoknak pedig a kiadottakat. Kérem, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal a napirendi pontok megvitatását, a hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadta.

1. napirendi pont: Együttműködési megállapodás a MÁV Zrt-vel a vasútállomás és annak környezetének tisztántartásáról

Varró István polgármester: Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, a június 30-án esedékes tárgyaláshoz kérem a testület felhatalmazását arra, hogy tárgyalhassak a megállapodás-tervezetről.

A képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**63/2016. (VI.21.) képviselő-testületi határozat
a MÁV Zrt. megállapodás-tervezetéről**

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás-tervezetről tárgyaljon a MÁV Zrt. képviselőjével.

Felelős: Varró István polgármester
Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
Határidő: azonnal

2. napirendi pont: A TRV Zrt. fogyasztómérők hitelesítésével kapcsolatos tájékoztatásáról

Varró István polgármester: Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, kérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Bálint Attila: A bizottság javaslata, hogy a munkát a TRV Zrt-vel végeztesse el az önkormányzat, és a cserék térítése elosztva, négy költségvetési évben történjen.

Varró István polgármester: Köszönöm, kérem a testület tagjait, név szerint szavazzon.

Név szerinti szavazás:

Bálint Attila	képviselő	igen
Dr. Falusi Tamás	képviselő	igen
Gergely Tibor	képviselő	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Varró István	polgármester	igen

64/2016. (VI.21.) képviselő-testületi határozat

a TRV Zrt. megbízásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

1. A Képviselőtestület a mérőórák kötelező cseréjének elvégzésére a TRV Zrt-vel köt megállapodást.
2. Az önkormányzat négy, egymást követő költségvetési évben vállalja a mérőórák kötelező cseréjével járó költségek megtérítését.

Felelős: Varró István polgármester
Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
TRV Zrt.

Határidő: 2016. június 30.

3. napirendi pont: A Don Bosco Gyermek- és Ifjúságvédelmi Egyesület tájékoztatásáról

Varró István polgármester: Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, kérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Bálint Attila elnök: A bizottság javasolja, hogy a testület ugyanazokat a támogatásokat biztosítsa az egyesületnek, mint amelyeket a Karitászcsoportnak is megszavazott.

Varró István polgármester: Javaslom, hogy a Don Bosco Egyesület ugyanazokat a támogatásokat kapja meg, mint amit a Karitás Csoport is megkapott. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

65/2016. (VI.21.) képviselő-testületi határozat

a Tápiógyörgyei Don Bosco Gyermek- és Ifjúságvédelmi Egyesület nyári táboroztatásának támogatásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának képviselő-testülete az alábbiak szerint támogatja a Tápiógyörgyei Don Bosco Gyermek- és Ifjúságvédelmi Egyesület nyári táboroztatását:

- 1. Ingyenesen biztosítja a Faluház termeit.*
- 2. Egy alkalommal ingyenes strandbelépőt biztosít a gyermekeknek és kísérőiknek, előzetes egyeztetés alapján.*
- 3. A szünidei gyermekétkeztetésben részesülők a jogszabály alapján térítésmentesen ebédet kapnak. A többiek részére 370 Ft/fő/ebéd térítés mellett, akár felnőtt akár gyermek.*

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Tápiógyörgyei Don Bosco Gyermek- és Ifjúságvédelmi Egyesület

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Egyebek

Varró István polgármester: Pénzügyi Bizottság az ajánlatot megtárgyalta, javaslatuk az, hogy az önkormányzat a felajánlott vásárlási összegért ne vásárolja meg a Dózsa György út 94. szám alatti ingatlant. Kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a javaslat elfogadására.

<i>Bálint Attila</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Dr. Falusi Tamás</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Gergely Tibor</i>	<i>képviselő</i>	<i>igen</i>
<i>Szabó Tünde</i>	<i>alpolgármester</i>	<i>igen</i>
<i>Varró István</i>	<i>polgármester</i>	<i>igen</i>

A képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

66/2016. (VI.21.) képviselő-testületi határozat

a Tápiógyörgye, Dózsa György út 94. szám alatti ingatlan felajánlásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Az ingatlant a felajánló, Geszterédi János (4515 Kék, Kölcsey utca 52.) által meghatározott áron (500.000 Ft) az önkormányzat nem vásárolja meg. A vásárlásnál a vevőt az alábbi költségek terhelik:

- az ügyvédi munkadíj,
- az ingatlan energetikai tanúsítványának,
- az elektromos áram és ivóvíz visszakötésének
- és a hiteles tulajdoni lap Földhivatalból való megkérésének díja.

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Geszterédi János felajánló

Határidő: 2016.július 6.

Varró István polgármester: A következő ajánlat megtárgyalása előtt bejelentem érintettségemet az ajánlat elbírálásával kapcsolatban a szavazásban nem veszek részt. A napirend tárgyalása alatt az üléstermet elhagyom, az ülés vezetését az alpolgármester asszonyra bízom.

Szabó Tünde alpolgármester: Köszönöm, kérem aki polgármester úr bejelentését elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A testület négy igen szavazattal Varró István polgármester bejelentését elfogadta.

Varró István az üléstermet elhagyja.

Szabó Tünde alpolgármester: Varró László vételi ajánlatát a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, kérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse álláspontját.

Bálint Attila elnök: A bizottság javaslata, hogy amennyiben terheli ÁFA az ingatlant, akkor az eladási ár azzal az összeggel kerüljön megemelésre.

Szabó Tünde alpolgármester: Köszönöm, kérem a testület tagjainak szavazatát a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület egyhangúan, 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot

67/2016. (VI.21.) képviselő-testületi határozat

a Tápiógyörgye, 1838/1 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. (továbbiakban Áfa tv.) 259. § 7. pontja meghatározza, hogy

„**építési telek:** az olyan

a) telek, amely beépítésre szánt területen fekszik, az építési szabályoknak megfelelően kialakított, a közterületnek gépjármű-közlekedésre alkalmas részéről az adott közterületre vonatkozó jogszabályi előírások szerinti, vagy önálló helyrajzi számon útként nyilvántartott

magánútról gépjárművel közvetlenül, zöldfelület, illetve termőföld sérelme nélkül megközelíthető, és amelynek a közterülettel vagy magánúttal közös határvonala legalább 3,00 m, továbbá amely egyúttal nem minősül beépített ingatlannak,

b) telek vagy telkek csoportja, amely a nyomvonal jellegű építmények elhelyezésére szolgál (építési terület) és amely egyúttal nem minősül beépített ingatlanak;"

2. Az Áfa tv. 86. § (1) k pontja alapján mentes az adó alól

„k) a beépítetlen ingatlan (ingatlanrész) értékesítése, kivéve az építési telek (telekrész) értékesítését”.

Fentiek alapján az 1838/1 hrsz-ú, 1027 m² nagyságú, a valóságban 2767 Tápiógyörgye, Újszilvási úton található ingatlant 500.000 Ft, azaz ötszázezer forint plusz áfa összegért értékesíti.

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Varró László ügyfél

Határidő: 2016.július 6.

Az alpolgármester asszony visszahívta az ülésre a polgármestert és visszaadta részére az ülés vezetését.

Varró István polgármester:

- A Gondozási Központ épületében a betegszobában olyan jellegű, az elektromos hálózatot érintő meghibásodás van, melynek javítása nem lenne gazdaságosan megoldható, így három lakót ideiglenesen át kell helyezni valahová. Javaslatom, hogy a Deák Ferenc utca 6. szám alatti önkormányzati ingatlanba költöztessük át lakókat, a lakás bérlőinek pedig segítsünk megoldani az új albérletbe történő elköltözést. A jogszabályban meghatározott mértékben járuljunk hozzá az egyik bérlő új albérlettel járó havi költségéhez. Kérem aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

68/2016. (VI.21.) képviselő-testületi határozat

a 2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc út 6. szám lakásbérleti szerződésének felmondásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Gondozási Központ egyik lakórészében keletkezett, az elektromos hálózat meghibásodása miatt az önkormányzati tulajdonú, 2767 Tápiógyörgye Deák Ferenc utca 6. szám alatti ingatlanba kerülnek áthelyezésre az érintett gondozottak.

2. A jelenlegi bérlőkkel a bérleti szerződést azonnali hatállyal, 2016. június 30. napjával az önkormányzat felmondja. Egy fő bérlő elhelyezése 2016. szeptember 1-től egy másik, az önkormányzat tulajdonában lévő (2767 Tápiógyörgye, Bartók Béla utca 2.) ingatlanban történik (Fekete Fanni), egy fő bérlő (Dudellai Katalin) jogszabályban

meghatározottaknak megfelelően albérleti hozzájárulással önállóan keres másik bérleményt.

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Dudellai Katalin bérlő

Fekete Fanni bérlő

Kiss Erika intézményvezető

Benedek Tamás

Varró István polgármester:

- Szarvas Krisztiánnal felmondjuk a Horgásztó mögötti terület bérlésére kötött szerződést, mivel a bérleti díjat nem fizette meg. Ugyanez él Vajon Norbert esetében is, ő az egyik tavat megvásárolta és a tóhoz csak önkormányzati területen keresztül tud bejutni. Ennek bérlésére kötött az önkormányzattal szerződést, de a díjat évek óta nem fizette meg.
- Több alkalommal egyeztettem az ÖKOVÍZ Kft-vel a hulladékszállítással kapcsolatban. Egy hét türelmi időt adtak még a lakosoknak, onnantól csak az olyan ingatlanok elől viszik el, ahol a kukán van matrica. Az ÖKOVÍZ Kft. kéri a testület tagjainak szavazatát arra, hogy a Duna-Tisza Közi Hulladékgyűjtési Rendszer 13.801.000 Ft működési költség kereteinek, valamint a Dr. Süli Nikolettta ügyvéd összesen 680.000 Ft ügyvédi költség Tápiógyörgye Község Önkormányzatára eső. Kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát.

Név szerinti szavazás:

Bálint Attila	képviselő	igen
Dr. Falusi Tamás	képviselő	igen
Gergely Tibor	képviselő	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Varró István	polgármester	igen

69.A/2016. (VI.21.) képviselő-testületi határozat

a Duna-Tisza-Közi Nagytársaság Önkormányzatainak Tulajdonosi Közösségének 2016. évi működési költségeiről

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:
a Duna-Tisza-közi Nagytársaság Konzorcium – mint tulajdonközösség – Konzorciumi Tanácsa

1.) Elfogadja a Duna-Tisza-közi Nagytársaság Önkormányzatainak Tulajdonosi Közösségének 2016. évi működési költségeit az alábbiak szerint:

Működési költségek:	8.807.600 Ft
Tartalékkeret:	5.000.000 Ft
Összesen:	13.801.600 Ft

2.) A tartalékkeret felhasználásáról a Munkabizottság, illetve a társulás bejegyzésétől az általa létrehozott bizottság dönt.

3.) Utasítja a Gesztor Önkormányzat ügyintézőjét, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Varró István polgármester: Köszönöm, kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát a második határozati javaslat elfogadására:

Név szerinti szavazás:

Bálint Attila	képviselő	igen
Dr. Falusi Tamás	képviselő	igen
Gergely Tibor	képviselő	igen
Szabó Tünde	alpolgármester	igen
Varró István	polgármester	igen

69.B/2016. (VI.21.) számú képviselő-testületi határozata
az ügyvédi költségek kifizetéséről

Tápiógyörgye Község Önkormányzat képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozza:
A Duna-Tisza-Közi Nagytérség Konzorcium – mint tulajdonosközösség – Konzorciumi Tanácsa

1.) Felhatalmazza Cegléd Város Önkormányzatát, hogy a mellékelt szerződés szerint kiállított számlák összegét 685.800 Ft összegben továbbszámlázza a Tulajdonközösség felé. A pénzügyi fedezet Gesztor bankszámláján rendelkezésre áll.

2.) Utasítja a Gesztor Önkormányzat ügyintézőjét, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Varró István polgármester:

Elindult az utak helyreállítása. Jelenleg is tart a volt Ságvári Endre út felújítása. A képviselő-testület szavazata szükséges ahhoz, hogy a Fehér Kft végezhesse a vis maior keretében a helyreállítási munkálatokat, mivel a védekezési munkákat is ők végezték. Kérem a testület tagjainak név szerinti szavazatát arra, hogy a Fehér Kft-vel végezhesse a helyreállítási munkálatokat a vis maior program keretében.

A képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

70/2016. (VI.21.) képviselő-testületi határozat
a vis maior károk helyreállításáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A vis maior benyújtásakor meghatározásra került, hogy 2016. június 1. napjával indulnak a helyreállítási munkálatok.

2. Mivel a Fehér Kft. (5142 Alattyán, Déryné u. 32.) végezte a védekezési munkálatokat, így Tápiógyörgye Község Önkormányzata a helyreállítási munkálatok elvégzésével is a Fehér Kft-t bizza meg.

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Fehér Kft.

Határidő: 2016.július 6.

Varró István polgármester:

- Megvan a kivitelező cég, aki a műfüves focipályát elkészíti. Egy újabb talajmechanikai vizsgálat szükséges még a munkálatok elkezdéséhez.
- Júliusban indul a diákmunka a községben. A Munkaügyi Központ nem engedélyezte túl sok fő felvételét, 15 főben határozta meg.
- Javaslom, hogy a 7,5 tonnánál nehezebb gépjárművek behajtását ne engedélyezze az önkormányzat a Kodály Zoltán utca teljes szakasza, a Katona József utca strand utáni szakasza, a Batthyány út, a Vasvári Pál utca, a Bem utca, a Kisfaludy utca és a Wesselényi utca teljes szakasza, a Mónus Illés út és a Tövis utca teljes szakasza tekintetében. Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

71/2016. (VI.21.) képviselő-testületi határozat

a 7,5 tonnánál nehezebb gépjárművek behajtásának korlátozásáról:

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának képviselő-testülete tekintetében az új aszfaltburkolat megóvása érdekében megtiltja a 7,5 tonnánál nehezebb gépjárművek behajtását:

- *a Kodály Zoltán utca teljes szakasza,*
- *a Katona József utca strand utáni szakasza,*
- *a Batthyány út és a Vasvári Pál utca teljes szakasza,*
- *a Bem utca és a Kisfaludy utca teljes szakasza,*
- *a Wesselényi utca teljes szakasza,*
- *valamint a Mónus Illés út és a Tövis utca teljes szakasza tekintetében.*

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Határidő: 2016.július 6.

Varró István polgármester:

- Nagyon megnövekedett a Tabán utca forgalma, ezért valamiféle korlátozást vagy használati díjat meg kellene határoznunk. Aki Jászberénybe akar menni, mindenki ott rövidíti le az útját. Plusz a buszforgalom is jelentőssé vált, és valamilyen megoldást ki kell találnunk, mert a kicsi, szűk utcáinkat tönkre fogják tenni. Ki kellene jelölni két helyet, ahol páros buszmegállót ki tudunk jelölni.

Gergely Sándor: Rengeteg KRESZ-tábla kihelyezésével is járna, plusz ha oda esik, akkor Közútkezelőtől hozzájárulást is be kell szereznünk.

Döntést nem hozott a testület.

Varró István polgármester:

- A 0213/7 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú ingatlanban az NFA-nak 1800 négyzetméternyi területének értékbecslése megtörtént, azon vagyunk hogy minél előbb meg tudjuk vásárolni.
- Két kerékpár érkezik majd az Útőr program keretében.
- Dr. Borsodi-Nagy Erzsébet Ágnes tájékoztatott arról, hogy megadta a telefonszámomat egy budapesti orvosnak, akit érdekelne a háziorvosi praxis.
- Ajánlattételi felhívást kívánok közzétenni 500 kw névleges teljesítményű napelemes kiserőmű engedélyes szintű terveinek összeállítására és a pályázat elkészítésére a sittlerakó területére. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

72/2016. (VI.21.) képviselő-testületi határozat

Ajánlattételi felhívás közzététele 500 kw névleges teljesítményű napelemes kiserőmű létesítésére

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának képviselő-testülete jóváhagyja, hogy ajánlattételi felhívás kerüljön közzétételre 500 kw névleges teljesítményű napelemes kiserőmű engedélyes szintű terveinek összeállítására és a pályázat elkészítésére a sittlerakó területére. A pályázatok leadási határideje: 2016. június 27.

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Határidő: 2016.július 6.

Az ajánlattételi felhívás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Varró István polgármester: Köszönöm, van-e valakinek kérdése vagy észrevétele?

Bálint Attila: A futók nevében kérdezem, hogy az önkormányzat engedélyezi-e, hogy a Béke út végén, a fenyves előtt kerékpárok lerakására betonlapozatú tárolót elhelyezhet-e a futóklub?

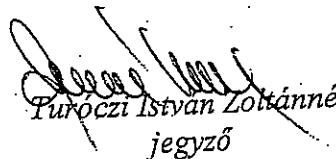
Varró István polgármester: Semmi akadály. Köszönöm, amennyiben nincs több kérdés vagy észrevétel, az ülést 19 óra 17 perckor bezárom, köszönöm a részvételt.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, Varró István polgármester az ülést 19 óra 17 perckor bezárta.

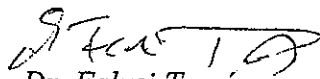
kmft.



*Varró István
polgármester*



*Turóczy István Zoltánné
jegyző*



*Dr. Falusi Tamás
hitelesítő*

J E L E N L É T I Í V

a képviselőtestület 2016. június 21-én 17 óra 30 perckor
tartandó, soron következő ülésére

Varró István	polgármester	
Turóczi István Zoltánné	jegyző	
Bálint Attila	képviselő	
Gergely Tibor Sándor	képviselő	
Dr. Falusi Tamás	képviselő	
Lesták Péterné Vajon Ildikó	képviselő
Németh Csaba	képviselő
Szabó Tünde	képviselő	

TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉTŐL
2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.
Tel.: (53) 383-001, fax: (53) 383-500
e-mail: tapio@t-online.hu, www.tapiogyorgye.hu

MEGHÍVÓ

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülését összehívom:

2016. június 21. napján kedden 17.30 órára a Faluház Tanácskozó termébe.

Napirend:

1./ Együttműködési megállapodás a MÁV Zrt-vel a vasútállomás és annak környezetének tisztántartásáról

(szóban, írásban)

Előadó: Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

2./ A TRv Zrt. fogyasztómérők hitelesítésével kapcsolatos tájékoztatásáról

(szóban, írásban)

Előadó: Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

3./ A Don Bosco Gyermekek- és Ifjúságvédelmi Egyesület tájékoztatásáról

(szóban, írásban)

Előadó: Varró István polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

4./ Egyebek

A képviselőtestület ülése nyilvános, arra minden tápiógyörgyei választópolgárt várunk.

Tápiógyörgye, 2016. június 17.

Tisztelettel:



/:Varró István:/

