

13/2016. december 6. napján

megtartott Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ülésének határozatai

25/2016. (XII.06.)	Az 2017. évi költségvetés elfogadásáról
26/2016. (XII.06.)	A 2/205. (II.13.) és 13/2012. (XI.27.) számú ÖR-ek módosításáról
27/2016. (XII.06.)	A helyi adórendeletek módosításáról
28/2016. (XII.06.)	A GAMESZ Nonprofit Kft. alapító okiratának elfogadásáról
29/2016. (XII.06.)	A 2017. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról
30/2016. (XII.06.)	A Vásártéren lévő állatfelvevő hely működési engedélyének megszüntetéséről
31/2016. (XII.06.)	A 0213/7 hrsz-ú ingatlan 543/85898-ad részének megvásárlásáról
32/2016. (XII.06.)	A Horgászegyesület bérleti szerződéséről (3-as tó)
33/2016. (XII.06.)	Pályázatok benyújtásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tápiógyörgye Községi Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 2016. december 6-án 17 órakor megtartott soron következő ülésén

Az ülés helye: Faluház nagyterme

Jelen vannak: Bálint Attila elnök, Dr. Falusi Tamás, Molnár Zoltán, Németh Csaba, Lévai Györgyné, Turóczi István Zoltánné jegyző, Varró István polgármester, Szabó Tünde, Gergely Tibor Sándor képviselők

Meghívottak: Gál Istvánné, pénzügyi tanácsadó
Theisz Kitti, adóügyi előadó

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés az Önkormányzat és Intézményeinek 2016. és 2017. költségvetéséről szóló rendelet tervezetére
2. Előterjesztés a települési támogatásról szóló 2/2015. (II. 13) szám ÖR és az Intézményei térítési díjak megállapításáról szóló 13/2012. (XI.27.) számú ÖR módosításáról szóló rendelet-tervezetére (2017.01.01. házi segítségnyújtás)
3. Előterjesztés a helyi adóról szóló 1990. évi V. törvény alapján alkotott helyi adórendeleteket módosító rendelet-tervezetre
4. Előterjesztés a GAMESZ Nonprofit Kft. létrehozására
5. Előterjesztés az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzésére
6. Előterjesztés a vásártér területén lévő állatátvevő hely működtetésére
7. Előterjesztés a 0213/7 hrsz külterületi ingatlanrész megvásárlásra
8. Egyebek

Bálint Attila elnök: Jó estét kívánok a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 2016. december 6-án tartandó ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes. Jegyzőkönyv vezetőnek javaslom Petró Katalint, jegyzőkönyv hitelesítőnek Lévai Györgynét, napirendi pontoknak a kiadottakat, aki ezzel egyetért kérem kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúlag döntöttünk.

A bizottság 5 igen szavazattal a napirendi pontokat, a jegyzőkönyvvezető valamint a jegyzőkönyv-hitelesítő személyét elfogadta.

Bálint Attila elnök: Hozzászólási jogot kérek Gál Istvánnénak és Theisz Kittinek. Aki a személyükkel egyetért kérem kézfelemeléssel szavazzon.

A bizottság 5 igen szavazattal a hozzászólási jogot Gál Istvánné és Theisz Kitti részére megadta.

1. napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat és intézményeinek 2016. és 2017. költségvetéséről szóló rendelet tervezetére

Bálint Attila elnök: Átadom a szót Varró István polgármesternek.

Varró István polgármester: Köszönöm.

Tisztelt Bizottság!

Egy rendhagyó tevékenységet végzünk, még soha nem tárgyaltuk a következő év költségvetését az előző évben. Ennek két oka van. Ámulattal nézem mindig a svájci testvértelepülésünket, akik már májusban kezdik tárgyalni nagyvonalakban a következő évi költségvetésüket, és utána ősszel el is fogadják. Mi akkor még azon gondolkodunk, hogy majd milyen állami finanszírozásokat kapunk. Január elsejével ők elfogadott költségvetéssel előre tudnak tervezni és nincs átmeneti időszakuk. A legfontosabb feladatokat elvégezhetjük, de igazából légyeres térben mozog ilyenkor az önkormányzati költségvetés. Akár 2 hónapig is elhúzódhat. Most azért tárgyaljuk a költségvetést, mert a parlament több hónappal ezelőtt elfogadta a jövő év számait. Ráadásul tudtuk azt, hogy nagy változások nem várhatóak a finanszírozásban. Egy dolog van, ami még módosíthatja az alap költségvetést. A múlt héten bejelentették a minimálbérváltozásokat, így tudjuk, hogy azok milyen költségvetési kihatásokkal lehetnek a bevételi oldalon. Mi a kiadási oldalt már az új számokkal terveztük, mind a szakképzettek és a szakképzetlenekre vonatkozóan. A költségvetésünk még nem tartalmazza a nagyobb pályázatoknak a megvalósítását, addig nem igazán tudjuk, hogy mi az amivel gazdálkodhatunk, mi az amit felújíthatunk és mi az amit a következő években meg kell valósítanunk. Igyekeztünk egy reális költségvetést tervezni, amelynek az alapszámai az év első 11 hónapjára épülnek. Tehát 11 havi jövő évi energiadíjakkal és bérekkel számolunk. Ha végig megyünk a sorokon, akkor lesz néhány olyan dolog, amikre fel fogom hívni a képviselő-testület figyelmét. A táblázatok tartalmazzák, mi volt 2016-ban és mi várható 2017-ben. Lesznek olyan sorok, ahol 2016-ra vonatkozóan egy összeg szerepel és 2017-ben majd szerepelni fog valami, de 2016. évben ott nem történt semmi. A könyvelésnek megfelelően a helyére kerültek az ún. sarokszámok, ezek alapján lehetséges, hogy értelmetlenül állunk az előtt, hogy valami miért nem szerepelt 2016-ban vagy miért van ott kihúzva. Ilyen a bevételi oldalon a működési bevételek között a közhatalmi bevétel. Ezen kívül az összes többi olyan összeg, amely különböző bérleti díjakra, intézmény ellátási díjakra épülnek. A bevételeknél igyekeztünk a 2016-osakat realizálni. Nem változtattunk az önkormányzat sajátos működési bevételei közül az adókon. Ugyan azzal az összeggel terveztük, összesen 37.500.000 Ft-tal. Egy picit merészebben mertünk tervezni az átengedett központi adók közül a gépjármű adó esetében. Várhatóan magasabb összeg is folyhat be és bízunk benne, hogy jogkövetőek lesznek a lakosaink, így a pótlék és bírság összegét sem terveztük magasabbra. A működési bevételeket 2016-hoz képest 2017-ben 567.596.000 Ft-tal terveztük meg. Az ezután következő, **II. Támogatások** című táblázatban azokat a számokat szerepeltetjük, amelyeket az állami intézményi leosztások alapján kapunk meg. Ennek két legfontosabb ismérve ismert. Létszámra leosztott feladat, ez függ attól, hogy hány óvoda-pedagógus van az intézményben. Mennyi a szociális étkeztetésben résztvevők száma illetve, hogy ha valami úgy adódik, akkor négyzetméter alapján számolódik. A szünidei gyermekétkeztetésnél hívnám fel a figyelmet, hogy kimondottan kértük arra az intézményeket (iskolát és az óvodát), hogy figyeljenek oda arra, hogy lehetőség szerint minél több gyerek vehessen részt a téli-őszi- tavaszi-nyári gyerekétkeztetési támogatásban. Ne kelljen ezt visszautalnunk. Ezen kívül minden, ami szociális jellegű, szerepel akár a konyhával akár a személyi gondozással, szociális segítséggel kapcsolatos. A házi segítségnyújtást már mint új tételt szerepeltetjük a költségvetésben. A képviselő-testület júniusban döntött, hogy 2017. január elsejétől saját maga kívánja a házi szociális gondozást biztosítani és így bekerül a gondozási központ feladatai közé ez az ellátási forma. Az összes központosított előirányzatunk az 267.000.000 Ft. Tavalyi évben ez 263.000.000 Ft volt. Igazán lényeges különbség csak a házi segítségnyújtás bevétel oldalán jelentkezik. Nem terveztünk egyelőre földterület, lakásterület,

garázsterület értékesítését. Itt csak kérdőjelként jegyzem meg, hogy az önkormányzati erdőnkre kiírt pályázatunkra egy komoly érdeklődőnk van. Ajánlással fog élni a képviselő-testület felé, hosszútávú bérlet illetve az ún. vágásra érett erdővel kapcsolatos ritkításra. Azt is végig fogja gondolni, hogy mi van abban az esetben, ha megvásárolná az erdőterületünket. Azt kell tudni, hogy ma Magyarországon Európai Unió támogatást adnak azért, ha valaki földterületre erdőt telepít. Nincs jelentkező ezekre a pályázatokra, mert nem éri meg a földterületen erdőt művelni. Egyszerűbb a mezőgazdasági területen a földalapú támogatásnak a felvétele. A következő, **IV. táblázatnál** van egy nagy ugrás, az Egészségügyi Pénztártól kapott finanszírozás. 2016-ban 7.246.000 Ft-tal terveztünk, természetesen majd a jövő év tavaszi beszámolónál ez egy magasabb összeg lesz, mert szeptembertől a háziorvosi szolgálat finanszírozása az önkormányzat költségvetésében szerepel. A jövő évet úgy terveztük, hogy az önkormányzat saját maga üzemelteti a szolgálatot. Az önkormányzati praxis és a védőnő finanszírozása összesen 20.401.000 Ft lenne. A tervezéskor a közfoglalkoztatás megtérítésénél 67.920.000 Ft-tal számoltunk. Ezt már biztos, hogy javítani fogjuk 71.871.000 Ft-ra. Három közmunkaprogramot tervezünk indítani és még nem tudjuk, hogy az állami finanszírozásból mennyi lesz a hosszú távú közmunka. Ez a 3 közmunkaprogram: egy 15 fős start munkaprogram, amely a földutak karbantartására van. Van egy 10 fős útór program, amelynek meghosszabbították a kifutásidejét 2017. 02.28.-ig és van egy hosszú távú program. Összesen az egészre kapunk 67.920.000 Ft-ot, amelyből a nagy része a munkabérekre megy el. Ebből vásároltuk a billenős teherautót, a vibrációs úthengert és kisebb eszközbeszerzések történtek még. A jövő évben, amit már most látunk, egyelőre 45 fővel tervezünk és megbontjuk a programjainkat. Tervezünk egy jó állapotú traktor beszerzését, így egyik MTZ lecserélhető volna. A betervezett összeg plusz a lecserélésért kapott összeg fedezni fogja azt az összeget, amiért egy újabb, modernebb traktort szeretnénk vásárolni, de ezt 100%-ban finanszírozza a program. Az önkormányzati ingatlanok további felújítását tűztük ki célul, a program költsége mindkét esetben 20.161.000 Ft. Ebből a munkabér 16.171.380 Ft-ot, az eszközbeszerzés pedig 3.900.000 Ft-ot jelent az önkormányzat számára. A helyi sajátosságra épülő programnál azon eszközeinket szeretnénk bővíteni, amelyek általában az építkezésekhez szükségesek. Vannak mobilállványok, nagy flexek, hilti fúrók, vésők. Ha befejeződik a Petőfi út 2. szám alatti ingatlan felújítása, az utána következő időszakokban a Bartók Béla u. 2, az Ady Endre út alatti 39. szám alatti ingatlanok, valamint a költségvetésben kiadásként szereplő gyógyszertár külső tetőfelújítása, csapadékvíz elvezetése, külső homlokzat felújítása szerepel. A nehezebb a mezőgazdasági startmunka program lesz. 2 db fóliával szabadtéri zöldségtermesztést szeretnénk a Kodály Zoltán utca végén lévő ingatlanunkon megvalósítani. A 2 db 600 m2-es fólia kiépítése, bekerítve eszköztárolóval épülne ki. A költségét 100%-ban fedezi a program, ami 39.704.544 Ft-ba kerülne és közel 20.000.000 Ft eszköztámogatást nyújtana amennyiben befogadják a pályázatunkat. A program 3 mezőgazdasági programra épül. Ezek cserepes fűszernövények termesztése, cserepes gyógynövények termesztése és primőr zöldségek termesztésére. A megtermelt termények legalább 50%-át az önkormányzati konyhával kívánjuk felhasználtatni, a másik 50%-át pedig kereskedelmi forgalomban szeretnénk értékesíteni. A programhoz szakmai felügyeletet kértem Botka Sándor személyében, aki nagykátai lakos és ilyen programot már két helyen szervez a Tápiai-vidéken, Nagykátán és Tóalmáson. Kimondottan a munkaügyi központ és Börcsök László a minisztérium részéről, aki ajánlja, mert nagyon kemény szakmai felügyeletet kell biztosítani. A következő sor a mezőőri támogatást jelenti, amelyet 21 hónapra terveztünk. Abban reménykedünk, hogy április 1-ével már tud dolgozni az önkormányzat által kiválasztott személy, így a mezőőri támogatás 1.890.000 Ft lesz. Még várunk vissza támogatást a Svájci pályázatból, amelyről még mindig vitatkozunk a kiíróval. A 2. pontként szerepelt még ebben az évben a műfüves futballpálya pályázati támogatása, ez időközben megvalósult. Nekünk más költségünk nincsen. Tulajdonképpen arra várunk, hogy

egy palánkot garanciába még lecseréljenek. és utána teljes egész évben használatba lehet venni a pályát.

A következő pont a megtérülések

Ebben az évben nagyon szépen fizetett az Ökovíz Kft., de jövőre már csak 265.000.-Ft tartozása marad így már onnan nagy bevételre nem számíthatunk. A Vis maiorból 15.610.000 Ft támogatást kaptunk, ezt tervezzük majd bevételként. Erre az évre közműfejlesztési támogatást nem számoltunk. Jelentős feladatunk lesz az, hogy a csatornával kapcsolatos beszédéseket az önkormányzatnak kell majd végezni, illetve az adóhatóságunknak, majd a nemzeti adóhatóságnak. Lesznek olyanok, amikor valamilyen plusz összeg szerepelni fog, de az még a jövő zenéje. Tervezünk 5 millió Ft pénzmaradványt abban az esetben, ha úgy tudjuk befejezni ezt az évet, mint a tavalyit. Ez azért függ attól is, hogy mekkora támogatást kapunk a REKI-néven igényelt támogatási kérelmünkre. Ez a működési támogatások kiadását jelenti. A legnagyobb problémánkat a csatorna társulat működési kamatai jelentik, amely 24 millió Ft, ezt szeretnénk tulajdonképpen igényelni. 21 millió Ft-ot kértünk a működési támogatásra és külön levelezés van 24 millió Ft-ról. Ezzel kapcsolatosan a mai napon megszületett egy külön kérelem, amelyet 20 önkormányzat írt a térség országgyűlési képviselőjének, Czerván Györgynek, valamint Pogácsás Tibor államtitkárnak, Földi Lászlónak és Pócs Jánosnak. Mind a húz önkormányzatnak problémát jelent a kamatok kifizetése. Arra számolunk, hogy január 1-ével inkasszálni fogják a számláinkat, amennyiben erre megoldást nem találunk. Akkor az egész költségvetésünket dolgozhatjuk át, mert tarthatatlan lesz a plusz 24 millió Ft. A Rulír hitelünk még mindig meg van és nem nyúltunk hozzá, ezt előző testületi ülésen is jeleztem. Ebben az évben 38.800.000.- Ft-tal terveztük és így várhatóan 566.290.000.- Ft lesz az önkormányzat bevételi oldala. A 2a számú melléklet részletezi az intézményi bevételeket, létszámok alapján mind az óvoda, mind a gondozási központ megadja, hogy hány fővel kell számolnunk és ebből jönnek ki ezek a díjak. Reméljük, hogy a földhaszonbér a hivatal felé nem lesz kevesebb, és az ÉMÁSZ-részvények osztaléka sem fog csökkenni. Bár ettől volt már jóval magasabb is. A következő oldalon az üdültetés bevételei szerepelnek. Megígértem Csabának, hogy a következő ülésre hozok egy statisztikát. Magam is meglepődtem, mennyivel lehet terveznünk az ifjúsági tábor vendégéjszakáit. A táblázat mellékelve. Igaz amit jalzett, a lángos sütésnek és a lovas kocsi használatnak csökkentek a számai, 18 adag lángost sütöttünk ez kb. 24 csoportot jelenthet, tehát nem mindegyik csoport veszi igénybe ezt a programot. Többen vannak, akik csak féladagnyit kérnek. 22 alkalommal volt a lovas kocsi használatban. Nem mindenki fizette ezt meg. A lovas kocsi használatát az önkormányzat, mint közvetítő segítőként nyújtja a hozzánk érkezőknek. Semmi jutalékot nem számolunk érte. A lángos sütésnek van két ára, ami azt jelenti, hogy felénk 5000 Ft-ot kell fizetni, ami a múzeum és annak a területnek a használatát jelenti, tehát ebben benne van a wc, a tüzelési anyag, a fennmaradó részt a lángos sütőknek kell fizetni. Látható, hogy a víziközműtől szeretnénk nagyobb bérleti díjra szert tenni, mint az 1.200.000 Ft. Remélem, a piaci helypénz is változni fog. Nem tervezünk bevételt a személyszállító gépjármű bérleti díjából, mert jelen pillanatban nem tudjuk bérbe adni. Illetve a szennyvízszállításnak is minimális bevétele várható, mert még nincsenek rákötve 100%-ban az ingatlanok a hálózatra. Nekem a bevételhez jelen pillanatban nincsen semmi hozzáfűzni valóm. Ha valakinek van kérdése, akkor azt kérem, tegyék fel.

Mivel egyensúlyt kell teremteni, ezért ne csodálkozzatok rajta, hogy ez is 566.290.000 Ft-ra jön ki, de itt a bevétel és a kiadás közötti rész a Rulír hitellel egyenlítődik ki. Ami a kiadásoknál az egyik legszembetűnőbb az a bérekkel kapcsolatos tábla. Ez három irányú. 1. a a minimálbérek emelkedése, 2. a házi gondozóknak az átvétele, 3. a plusz egy mezőőrnek a beállítása, ez ami változtatja a működési és fenntartási kiadások között a személyi juttatást, illetve a munkáltatókat terhelő járulékokat. A dologi kiadásokat alacsonyabbra terveztük, ebben vannak benne az áram, gáz és villany kiadások, reméljük, hogy ezek kevesebbek lesznek. Általános tartalékot 4.000.000 Ft-tal, és a céltartalékot 1.000.000 - Ft-tal terveztük

be. Felhalmozási kiadások közül tervbe van a Tabán út szélesítése és bitumenezése. A szolgálati lakásoknak a felújítása és a vis major megvalósítása. Semmi mást igazán nem merünk tervezni addig, amíg nem látjuk reálisan, hogy mi várható majd a következő időszakban. A 4. számú melléklet intézményi megbontásban tartalmazza a személyi juttatásokat 2017-re. Az önkormányzat tervezett létszámot, itt a közfoglalkoztatottakra 70 fő van betervezve. Átlagosan lehet, hogy meg lesz a 70 fő, de ebben az évben a mai napig 108 közmunkásnak készítettünk szerződést, akik legalább 1 hónapig dolgoztak az önkormányzatnál. Ebben nincs benne az, aki jött ma, másnap meg kilépett. Ebben csak azok vannak benne, akik legalább 1 hónapot itt voltak, ez az adat tehát ennek ez az átlaga. A következő táblázat lebontja a költségeket, amiket be kellett terveznünk és itt megint jön egy módosítás az I.-ben, a rendszeres személyi juttatásoknál a közfoglalkoztatottak személyi juttatása nem 68.681.000 Ft hanem 71.871.000 Ft. A következő módosítás a mezőőr, védőnő, családsegítő, karbantartó, háziorvossal kapcsolatos bérek, amik a 26 millióról 33 millió Ft-ra emelkednek. A dologi kiadások ugyanazon gondolatmenet szerint mennek, mint az előbb elmondottak, kivéve a 20. ponttól az utak kátyúozása és karbantartása. Nem terveztük be, mert a vis maioron keresztül szeretnénk ezeket megvalósítani. A 22., azaz a Fővárosi Ítéltábla kötelezettségétől már megszabadultunk. Az általános iskola működési költségének esetében nem tudjuk, hogy jelen pillanatban a Magyar Államkincstár akar-e valamit fizettetni. Ez az előző években úgy nézett ki, hogy havi 1.400.000 Ft-ot kellett biztosítanunk az Államkincstár felé a működésre. Pontosabban ezt levonták a finanszírozásokból, tehát ez. közel 14 millió Ft volt. Ez ebben az évben nem volt, sőt még 4.000.000 Ft támogatást kaptunk az iskola működéséhez. Az majd egy következő pont, hogy 2017. január 1-étől hogyan tovább, mi történik az iskola működésével. A testületi ülésen döntenünk kell arról, hogy elfogadjuk-e a vagyonkezelői szerződési ajánlatát a KLIK-nek. A pénzeszközök átadását a tavalyihoz hasonlóan terveztük kivéve az 1. pont (Többcélú Kistérségi Társulást), ahol csak a belső ellenőrzés az, amit szerepeltetünk. Kivéve, ha most elfogadásra kerül a társulat részéről is, akkor hozzá kell járulnunk a központi orvosi ügyelethez. Ez az összeg az, amit még pontosan nem tudunk, néhány 100.000 Ft-tal a társulási működés még módosíthatja. Továbbra is hozzájárulunk a Tápió-hatja Vízgazdálkodási Társulat működéséhez 60.000 Ft-tal havonta. Ennek az a feltétele, hogy minden hónapban egyeztetnek velünk arról, hogy a település körüli vízvezető csatornák karbantartását hol végezzék el. A tőlünk jobbra eső részhez nagy szükség lenne arra, hogy Tápiószele is támogassa az Illike kaszálását, ne csak Györgye. Aki Újszilvás felé megy, az láthatja, hogy a bal oldali részen kaszálják. Itt van a nagy kérdés, hogy mi lesz és hogyan tovább a Hajt-a Csapat Egyesülettel? Jeleztem, Györgye hajlandó az együttműködésre, de én továbbra sem tudom elfogadni, hogy az önkormányzat valakinek a pénzügyi visszaélését a saját bevételeiből fizesse. Itt szerepel 5-ös pontként Tápiógyörgye Lakóinak Alapítvány visszafizetése, jeleztem az előző ülésen is, hogy folyamatban van a bírósági tárgyalás. Amikor meg lesz az ítélet, abban az esetben kifizethető az önkormányzat részéről addig a határig, amíg mi bevételt kaptunk.

2017-ben is 7.000.000 Ft-ot tervezünk az egyesületek támogatására. Összesen a működési kiadásokra 233.026.000 Ft-ot tervezünk, ez alacsonyabb, mint az idei évi.

Felhalmozási kiadásokat nem tervezünk. A felújítási sorok között a Tabán illetve önkormányzati ingatlanok szerepelnek. Nem kell fizetnünk már jövőre a Pesttervért, nem kell gázkazánt cserélnünk az iskolában, mert az a KLIK feladata lesz. Az iskola pvc-javítását elvégeztük és megcsináltuk az ezzel kapcsolatos burkolásokat is. A piac területének rendezése szerepel 3.000.000 Ft-ban, 2017. január hónapban beadható egy pályázat helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése címen és akkor talán ez az összeg csak önrész lehet.

6. pontban szerepel a gyógyszerházzal kapcsolatos felújítás, amely már ebben az évben is szerepelt kisebb összegben, de jövőre egy nagyobb összeget terveztünk be.

Így összesen a felhalmozási kiadásokat az idei 66.000.000 Ft-i tervvel szemben 22.000.000 Ft-ra módosulnak. Itt lehet majd igazán nagy változás abban az esetben, hogy ha bármelyik pályázatunk nyer, akkor egy pályázat 50.000.000 Ft-tal változtathatja meg a felhalmozási célú kiadásainkat. Így összesen kiadásokra 260.026.000 Ft-ot tervezetünk be és ezek után jönnek az intézményi finanszírozások.

A Polgármesteri Hivatalnál 64.080.000 Ft-ot tervezünk, közel 3 millió Ft-tal kevesebbet, mint a 2016-os évre. A Könyvtár és Művelődési Ház kiadásait 15.392.000 Ft-ra, a Konyha és Étterem kiadási előirányzatai 69.992.000 Ft-ra vannak betervezve és csak egy nagyobb eszköz beszerzését tervezzük, amennyiben ez a piacos pályázatunk nem nyer mivel a közétkeztetés fejlesztését is tervezhetjük a pályázatba. A Gondozási Központ kiadási előirányzata 68 millió Ft-ról 75 millió Ft-ra emelkedik. Ez nem más, mint a házi gondozás behozatalának a költsége, elsősorban bér jellegű kiadásokat jelent. Minimálisan emelkedik az óvoda 51 millióról 52.314.000 Ft-ra.

A múlt héten 7 millió Ft-ot nyertünk a Polgármesteri Hivatal ASP-rendszerének kialakításához, ez számítástechnikát, szoftvert, betanítást, egyebeket fog jelenteni. De ugyan annyival fogja módosítani a bevételi és a kiadási oldalakat is.

Falusi Tamás: A Gondozási Központoz fog tartozni a házi segítségnyújtás? Ez plusz főt jelent? Számolunk-e a 2017-es költségvetésben azzal, hogy plusz főt veszünk még fel a kettő jelenlevő főhöz? Ők eleve túlterheltek és még inkább azok lesznek.

Varró István polgármester: Beszéltünk róla, hogy kettő helyett legalább három fő kellene.

Turóczy István Zoltánné jegyző: Én azt mondtam, hogy nézzük meg mit tudnak hárman produkálni, ha innen helyből vannak irányítva. A másik az, hogy nem látjuk a gondozottaknak a lapjait. Tavaly jogszabály módosítás történt és nem tudjuk, hogy a pénzhíváshoz mit töltöttek ki. A szükséges papírok ki lettek töltve Nagykáta részéről, de egy gondozottat sem néztek meg, környezettanulmányt nem készítettek arról, hogy valójában igénylik-e a napi 4 órás ápolást, gondozást? Ezek még felülvizsgálatra szorulnak.

Varró István polgármester: Azzal számolunk mi is, ha ezt tisztán látjuk 2017. januárban, akkor fel kell még vennünk embert. Nagyobb az igény, mint amennyit Nagykáta befogadott.

Turóczy István Zoltánné jegyző: A másik az, hogy ketté kell választani a segítséget és a gondozást. Előzőleg ahogy a koncepció volt, bele volt írva, a segítséget közfoglalkoztatottal is el lehet látni, a gondozáshoz azonban kell szakember.

Gergely Tibor: Szerintem nem 24 emberrel kellene település szinten foglalkozni, mert ennél sokkal több ember van, közel 300 ember él egyedül és szerintem nem 24 ember az akit sűrűbben kéne látogatni.

Falusi Tamás: Ha már szóba jött a gondozás is, egy szakképzett csak jobban látja, hogy orvosi segítségre van szükség, mintha kiküldünk valakit, hogy vegyen 2 kg kenyeret.

Varró István polgármester: Javaslatnak venném a dolgot, hogy a költségvetésbe a plusz egy főt vegyük bele a házi gondozás esetében és akkor ennek mind a kiadási és mind a bevételi oldalát pontosítsuk.

Turóczy István Zoltánné jegyző: Én nagyon szeretném, ha a középiskolásoknak a közösségi munkájuk nem aláírás lenne csak, lásd azt amikor az édesapja éppen polgárőr és aláír neki 50

órát pedig nem is dolgozik 1 óra hosszát sem. Ezek a gyerekek igénylik, ezt az 50 órát akkor igazán bele lehet őket vonni ebbe.

Molnár Zoltán: Szerintem lehetne nekik a gondozóval együtt menni, meg a saját lakókörnyezetében ahol ismerik az idősek őket, is segíthetnének.

Turóczy István Zoltánné jegyző: A jogszabályt is azért módosították, hogy azok a nyugdíjasok, akik jól bírják magukat, azok vegyenek részt ezekben.

Varró István polgármester: Továbbra is realitásként a földön maradva számoljunk. Azt szeretném kérni, hogy a plusz egy főnek a bérét is, és a bevételi oldalát is számoljuk. Pontosítsuk le, hogy mennyi a bevétel és a Tamás javaslata kerüljön be. Azt el tudom fogadni, amit Zoli mondott, hogy egy-egy ilyen fiatal megy a gondozóval segíteni, de önállóan nem tartom valószínűnek ezt megvalósítani.

Németh Csaba: Volna két kérdésem. Tabán út tavaly 20 millió Ft most 10 millió Ft a betervezett összeg, ennek mi az oka? A másik, hogy nagyjából 1 hónappal ezelőtt kaptuk meg a költségvetési koncepciót és ebben a dokumentumban hangsúlyozottan le voltak írva dolgok pl. úgy szeretnénk tervezni a költségvetést, hogy a bevételünket növeljük, és a kiadásokat csökkentjük. A kiadásoknál külön hangsúlyozva volt, hogy át kell gondolni az önkormányzatnak a nem kötelezően vállalt feladatok vállalását vagy nem vállalását. A kérdésem ezzel kapcsolatosan az lenne, hogy ha össze kellene foglalnod neked, mint polgármesternek néhány mondatban az eddigieket, mit emelnél ki sikernek a bevételek növelésénél és mit emelnél ki sikernek a kiadások lefaragásánál?

Varró István polgármester: Az első kérdésre a válasz az, hogy a tavalyi évben a Strabagtól kértünk egy ajánlatot arra vonatkozóan, hogy mennyiből végeznék el a Tabán út szélesítését? Ez volt az a betervezett 20 millió Ft, amelyre én mondtam, hogy erre sajnos nem fogunk tudni ennyit költeni. Két részből áll a dolog. Az egyik az előkészítő rész, amely a csapadékvíz elvezetést illetve az útpadka szélesítést jelentette. Ezt ebben az évben megcsináltuk jóval kevesebért, illetve ezt a vis maiorban el tudtuk számolni. A bitumenezési rész a szélesítési részt illetve biztosan tudjátok, hogy a Csieklenszki Sanyiék előtti kanyarban nagyon rossz minőségű az út a különböző felvágások és csőtörések miatt. Annak a komoly bitumenezése szükséges, úgy hogy ez azért került ennyibe, mert ez csak a külső vásárolt szolgáltatásként a bitumennek a vásárlását jelenti. Az egészet még árnyalja, hogy ehhez csak akkor szabad hozzákezdeni, ha tényleg van rá pénz, mert hitelből én ezt nem szeretném megvalósítani. Ha ki tudjuk gazdálkodni, akkor megy.

Nehéz azt mondani egyelőre a költségvetésünknel, hogy mi a siker a bevételi részekben, mert hiába akarunk mi emelni, az emelésnek vannak határai, amit a lakosság is elbír. Az egyik ilyen dolog, hogy nem tudjuk még mindig emelni a piaci és helypénzeknek a bevételeit, mert nem tudtuk még rendezettebbé tenni a körülményeket. A rendezettebb körülmények miatt már tisztességesebb bérleti díjat kérhetünk. A másik határ az, hogy nem tudjuk emelni a strand, vagy a tábor bevételeit illetve magának a konyhának, mint egy nagy bevételei forrásnak a bevételei is határosak. Mert a szociális étkeztetések határozzák meg elsősorban a bevételi részeket. Összességben igazából, amire mi bevételként támaszkodhatunk és igaz, hogy központi jellegű, de erre tudunk jelen pillanatban támaszkodni az az, hogy a közmunkaprogram bérjellegű bevételeivel és eszközjellegű lehetőségeivel tudunk-e élni és ezzel tudunk-e fejleszteni. Ha az elmúlt két évet nézzük, akkor három nagyértékű eszközt tudtunk szerezni. Ez a markoló, teherautó és az úthenger. Plusz a programon belül el tudtunk számolni egy nagyobb összeget a zúzálekköre. Ha nincs ez a program, vagy nem merjük bevállalni ezt a létszámot, akkor ezt nem tudjuk megvalósítani. Ezt a nagyobb létszámot úgy

tudjuk vezényelni, hogy Tamás is meg én is itt vagyunk az emberekkel, mert közel 40 embernek kell megmondani, hogy mi a feladata. A siker az csak akkor lehet meg a bevételi oldalon, ha mondjuk mind a három programunk nyer, erre van pozitív ígéretünk a Munkaügyi Központ részéről. Még a jövő évi terményeknek az eladásából néhány millió Ft-ra szert tudunk tenni, akkor az még ezt változtatja. A bevételi oldalon, amire én még számítok, hogy a Tiszamenti Regionális Vízműnek kezébe kerülne végre a vízmű hálózat, és bérleti díjat szeretne érte fizetni. Ezek nem rendezett dolgok, még mindig ideiglenes kijelölésben van, illetve tudjuk azt, hogy a kiadási oldalon is szerepel egy eszköz, mert ígent mondunk arra, hogy a vastalanítást meg egy szivattyúnak a cseréjét elvégezzük a mi bérleti díjunk terhére. Sikernek tekinthetjük a tavalyi és az idei évben is, hogy ha a tisztességes és szűk gazdálkodásunk mellett megkapjuk azt a plusztámogatást az államtól, amely körülbelül 10%-al emeli meg az állami normatív támogatást. Ezért van az, hogy most eléggé el vagyunk keskenyedve, ha bejön ez a csatornás kamat, amit éveken keresztül eddig megtérítettek számunkra most pedig azt mondják, hogy nem, akkor az agyonvághatja a költségvetést. De hogyha még is így alakul, akkor az által, hogy tisztességesen gazdálkodtunk így azért viselhető lesz. A kiadási oldalon odafigyeltünk, hogy azt a 30 millió Ft Rulír hitelt nem kellett visszatöltenünk, mert úgy gazdálkodtunk, hogy eddig még nem kellett hozzányúlnunk. Arra törekszünk, hogy ne hiányozzon semmi és ez a 30 millió Ft betervezett kiadásként ott volt, betervezett bevételként is ott volt és csak a rendelkezésre tartást fizettük belőle. A kiadási részeken sikernek könyvelem el, hogy visszahozzuk a házi gondozást. 2008-ban még én is arra szavaztam, hogy legyen társulási formában. Meg lenne ennek az értelme, de úgy ahogy ma Magyarországon a legtöbb társulás működik és főleg, ahogy a Nagykátai Kistérségi Társulás működik benne mi is, ez így semmire nem jó csak arra, hogy mi kifelé fizetünk valakinek egy nagy összeget. Tehát a kiadási oldalon sikerként csak azt tudom majd elkönyvelni, hogy ha ezt alacsonyan fogjuk tudni tartani.

Komoly eszközbeszerzést a településüzemeltetéshez már 2 éve semmit nem vettünk, mert csak a pályázati forrásokra támaszkodunk. Tudom, hogy ez nem jó, csak arra támaszkodni, hogy majd valamikor kapunk.

Nagyon pozitívan álltunk hozzá Jegyzőasszonnyal a koncepció megalkotásához, ezen kívül még ami pozitív lehet, hogy mind a bevételi mind a kiadási oldalon az a hatalmas munka és összeg amit ráfordítottunk a pályázatokra, az esetleg megtérül és akkor nem hiábavaló kiadás volt az energetikai tanúsítvány például.

Nem tudok most kielégítő választ adni, de nagy sikerről azért nem számolok be. Én azt tartom nagy sikernek, hogy az önkormányzat tisztességesen tud működni úgy, hogy nagyobb egyéb bevételekre nem tudunk szert tenni.

Molnár Zoltán: Az önkormányzati bevételeknél említetted, hogy valószínű sikerül olyan céget hozni, amelynek az iparüzési adója ellensúlyozni fogja azt, hogy elmegy egy vállalkozás a jövő évtől, ezzel kapcsolatosan van valami újabb információd?

Varró István polgármester: Az elmúlt hónapban két alkalommal tárgyaltam egy szigetszentmiklósi vállalkozással, aki telephelyet kíván létesíteni Budapesttől távol, azonban egyelőre a 4-es úttól való távolságunk nem nagyon tetszik nekik. De pozitívan állnak a dologhoz. A gyár igazgatójával több alkalommal tárgyaltam személyesen is és telefonon is. Már arra is hajlandóak lennének, hogy már innen a településről bejárjanak emberek az üzembe bejárjanak munkaerő kölcsönzésen keresztül, utána pedig ide telepítsék le az üzem egyik termelési részét. Ez az üzem néhány éven belül meg akarja ötszörözni a forgalmát. Elektronikai gyárról van szó, betanított munkásokkal.

Molnár Zoltán: Van-e újabb információ arról, hogy a Téglagyárat kinek sikerült megvásárolni, és onnan majd számíthatunk-e iparüzési adóra?

Varró István polgármester: Korábban beszámoltam róla, hogy aki megvette már el is adta. Az úri csokigyár tulajdonosa résztulajdonos lett benne, tervez üzem bővítést, de nagyobb pályázati forrásra vár. A másik tulajdonos a mendei polgármester lánya, Kaszanyi Judit.

Molnár Zoltán: Tehát akkor a jövő évben innen sem várható iparüzési adó és a másik vállalkozástól sem, ezáltal azt gondolom jelentősen csökkeni fog az iparüzési adó bevétele. Még egy másik problémás kérdés, hogy szinte már heti szinten nincs víz, mi ennek az oka?

Varró István polgármester: Napi szinten beszélek Kocza Imrével, aki az egésznek a felügyelője. Ő azt kéri, hogy ha engedélyezzétek, hogy a Katona József úton cseréljük ki a teljes vízvezeték hálózatot. A csatorna aránylag közel ér a vízvezetékhez, annak a süllyedése az, ami még mindig törheti az eternit csöveket. Legutóbb lefotóztam, hogy egy tenyéryi szakadt ki az eternitből és a javítási költség egy ilyenért több 100.000 Ft. Most megjelent a Dózsa György úton is ez a probléma. A másik lehetőség a TRV Zrt., aki viszont egyelőre nem akarnak felújításokkal foglalkozni, mert még mindig nem eldöntött, hogy ő lesz-e a végleges kijelölt üzemeltető, vagy nem. A harmadik probléma, hogy olyan jellegű csőtöréseknél ahol mellékágak mennek el, akkora nyomás van egyes csövekben, hogy le kell zárják a tornyot, hogy ne legyen nyomás tovább.

Falusi Tamás: Ha eljön az a szerencsés helyzet, hogy lesz egy állandó orvosunk, készülünk-e arra anyagilag, hogy támogassuk őt akár útiköltségben, akár bármilyen tevékenységét segítsük?

Varró István polgármester: Aktuális lehet a kérdés, mert több orvossal is beszéltem és az vetődött fel, ami a járszásban divat. Jegyzőasszonnyal beszéltem erről a dolgról és ott azt kéri, hogy az asszisztens munkabérét vállalja át az önkormányzat. Őszintén megmondom, hogy ez teljes káoszt idézhet elő nálunk, mert ez azokon a településeken jellemző inkább, ahol egy praxis van egy asszisztenssel. Ha most hozzánk ideálna mindhárom praxis asszisztense, hogy akkor fizessük őket mi, akkor az nagyon kemény elszámolási módot jelenthetne, körülbelül 10 millió Ft a három praxis. Én nem zárkozom el az elől, ha valamilyen tisztességes megállapodás születik, de az a kettőség, amely ma Magyarországon jellemzi az önkormányzat általi kötelező feladatot, amely azt jelenti hogy az orvos biztosítása, rendelő fenntartása az önkormányzat feladata és emellett van egy vállalkozó orvos, aki szerződést köt az OEP-pel. Tehát a mi dolgunk csak az, hogy adjuk és papírozzuk, a bevétel meg másé. Az is igaz, hogy ezt a jellegű bevételt rendkívül alacsonynak tartom ahhoz, hogy tisztességes bérral lehessen alkalmazni asszisztentst és tisztességesen fent lehessen tartani egy praxist. Számokat is tudok mondani. A tápiógyörgyei önkormányzat által fenntartott praxisnak jelen pillanatban 1.130.000 Ft a havi finanszírozása. Tehát ide jön egy orvos és ezt kapja meg az OEP-től. Ebben nincs benne az idősek otthonától származó önkormányzati díjazás, erre még valami féle pluszfinanszírozás még jöhet, de alapvetően ezzel kell számolni. 100.000 Ft a fenntartási költség, gyógyszer, irodaszer, telefon, víz, gáz stb. Egy asszisztens, aki például most éppen van járulékokkal együtt 260.000 Ft-ba kerül havonta. Összesítve 730.000 Ft-ért lehet itt ma egy orvos. Ennek az orvosnak naponta minimum 3 órát kell rendelnie Tápiógyörgyén, a többit pedig készenlétben kell biztosítani. Ez az orvos, ha egy kicsit beszél angolul vagy németül, akkor esze ágában nincs Tápiógyörgyre jönni, sőt még az ország bármelyik településére sem, mert jóval többért elmehet külföldre gyógyítani. Azoktól az orvosoktól, akikkel tárgyaltam megkérdeztem, hogy ki mit vár el tőlünk? Van olyan orvos, aki azt mondta, hogy így ahogy van semmit, de abban az esetben jövök ide, ha a másik praxisban nem Dr. Lázár az orvos. Van olyan orvos, aki jönne, de kérne asszisztensi bértámogatást. Jelen pillanatban Lázár doktor úr nem sokat rendel, azt is asszisztens nélkül teszi meg, tudomással bír róla az ÁNTSZ

és nem történik semmi. Minden beteget, aki kéri, átveszi az önkormányzati praxis, mert nekünk ez kötelezettségünk, ezért van az, hogy 50-60 fő van minimum egy rendelésen. Ha mindkét orvos tisztességgel rendelne, akkor sem lenne minden rendben, de legalább nagyobb lenne a nyugalom.

Visszatérve Tamás javaslatára, ha van olyan orvos, aki valóban jönni akar és vannak e fajta kérései nyugodtan tegye meg és a képviselő-testület beszél róla. Sok mindenre hajlandó vagyok a település érdekében, de azt nem szeretném, hogy az önkormányzatot teljesen ostobának nézzék. Jelen pillanatban bruttó 500-600 ezer Ft-ért találunk orvost úgy, hogy tudom, hogy nem tökéletesek a rendelések.

Falusi Tamás: Számunkra azért is fontos ez a probléma, mert napi szinten hozzánk jönnek panaszkodni. Inkább elmennek más településre orvoshoz, és ha elmennek, ott fogják kiváltani a gyógyszereket is és az nekünk jelentős pénzforgalom csökkenést eredményez.

Varró István polgármester: Melyik orvost tartják egy picit használhatóbbnak? Hódi doktort vagy Zátrok Anikó doktornőt? Vagy mind a kettőről negatív a véleménye az embereknek?

Falusi Tamás: Nem mondanék egyikről sem rosszat, doktornő kevesebbet volt itt, de semmi panasz nem volt egyikre sem.

Bálint Attila elnök: Köszönöm, amennyiben nincs több kérdés, a javaslattal a módosításokkal együtt aki egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Köszönöm, egyhangúlag döntöttünk.

A bizottság 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

25/2016. (XII.06.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy a javasolt pontosításokkal módosított költségvetést fogadja el.

2. napirendi pont: Előterjesztés a települési támogatásról szóló 2/2015. (II. 13) szám ÖR és az Intézményei térítési díjak megállapításáról szóló 13/2012. (XI.27.) számú ÖR módosításáról szóló rendelet-tervezetére (2017.01.01. házi segítségnyújtás)

Bálint Attila elnök: Kérem jegyzőasszonyt, hogy egészítse ki az előterjesztést.

Turóczy István Zoltánné jegyző: 2017. 01.01-gyel átvesszük a házi segítségnyújtást, azt be kellett építeni a költségvetésbe is. A térítési díjra vonatkozólag pedig megállapításra kerül a térítési díj, de a végleges összeg az mindig a költségvetési rendeletben lesz benne és most sok mindent át kell még emiatt dolgozni.

Bálint Attila elnök: Aki a rendeletmódosítással egyetért, azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúlag döntöttünk.

A bizottság 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

26/2016. (XII.06.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy fogadja el a rendelet módosításokat.

3 napirendi pont : Előterjesztés a helyi adóról szóló 1990. évi V. törvény alapján alkotott helyi adórendeleteket módosító rendelet-tervezetre

Bálint Attila elnök: Kérem jegyzőasszonyt, hogy egészítse ki az előterjesztést.

Turóczy István Zoltánné jegyző: Bele kellett tenni egy rendelkezést az Európa Unió előírásnak megfelelően a helyi önkormányzatok működésének teherviselésével kapcsolatban. Ezt kellett bele írni, tehát csak a szöveget érintő módosításról van szó, lényegében azonban nem változtat a rendelet tartalmán.

Bálint Attila elnök: aki ennek a rendelet módosításával egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúlag döntöttünk.

A bizottság 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

27/2016. (XII.06.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy fogadja el a helyi adórendeletek módosítását.

4. napirendi pont: Előterjesztés a GAMESZ Nonprofit Kft. létrehozására

Bálint Attila elnök: Kérem polgármester úrtól, egészítse ki szóban az előterjesztést.

Varró István polgármester: Ügyvéd úr elkészítette a GAMESZ Nonprofit Kft. működésével kapcsolatos iratokat, és az ezzel kapcsolatos dokumentumokat csatoltuk az előterjesztéshez. Elfogadva jegyzőasszony gondolatát, Fehér Henriettát jelöljük a kft. ügyvezetőjének. Magával a pályázatokkal is ő foglalkozik nem az önkormányzatnak, hanem az én munkámat segítve. Az elsődleges fő oka a létrehozásnak az, hogy az önkormányzat nem végezetheti külsőssel sem a pályázatoknak az elkészítését, sem pedig a projekt managementjét. A másik fő oka, hogy amennyiben valamiféle gazdálkodási feladatot vállal magára, akkor azt a nonprofit kft. végezheti. Amennyiben úgy ítéljük meg, akkor alvállalkozói tevékenységet folytathat. Erre mondtam azt, hogy mivel a Tápió-vidéken jelen pillanatban nincs ilyen jellegű cég, akkor úgy vállalhatunk ilyen jellegű munkákat, hogy alvállalkozóként hozzánk bedolgozhat bármely cég és azért jutalékos rendszerben a nonprofit kft-nek egy- egy munka elvégzésénél. Egy pályázatnál 2 millió Ft a pályázatiírás és projekt managementi költség, egy nagyobb projektnél mondjuk egy 100 milliósnál 10% jutalékot kérnénk el. Egyelőre sokkal komolyabb feladatot nem tervezünk a kft-nek. Természetesen szükséges ellenőrző bizottságot létrehozni az önkormányzat és képviselők részéről, amely három főből állna. A tiszteletdíja a minimálbér lesz, mert főállásúnak kell lenniük.

Bálint Attila elnök: Aki egyetért a GAMESZ Nonprofit Kft. létrehozásával és annak vezetőjével azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúlag döntöttünk.

A bizottság 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

28/2016. (XII.06.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy fogadja el a GAMESZ Nonprofit Kft. alapításával és ügyvezetőjének kinevezésével kapcsolatos dokumentumokat.

5. napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzésére

Varró István polgármester: A társulás által megadott belső ellenőrzési tervet kell elfogadnunk, mi találjuk ki ők tesznek rá javaslatot és ez megy a Többcélú Kistérségi Társulás felé. A jogszabályoknak megfelelő ellenőrzési kötelemeket hajtják végre most az elmúlt hetekben az Önkormányzat üzemanyag elszámolásait meg az adózását ellenőrizték.

Bálint Attila: Aki egyetért, az Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzés tervével azt kérem kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúlag döntöttünk.

A bizottság 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

29/2016. (XII.06.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy fogadja el az önkormányzat 2017. évi, belső ellenőrzésére tett javaslatokat.

6. napirendi pont: Előterjesztés a vásártér területén lévő állatátvevő hely működtetésére

Bálint Attila elnök: Kérem polgármester urat, egészítse ki szóban az előterjesztést.

Varró István polgármester: A monori főállatorvos keresett meg azzal bennünket, hogy az egész Tápió-vidéken nyilvántartás szerint egy állatfelhajtó és gyűjtő létezik, az a tápiógyörgyei. A probléma, hogy az új jogszabálynak megfelelően kellene átalakítani, felújítani, regisztrálni, kötelező személyzetet biztosítani hozzá, és amiket ő elmondott az jelen pillanatban 5 millió Ft, csak az adminisztrációs és az engedélyeztetési költség tekintetében. A fenntartási költsége éves szinten 2-3 millió Ft, és lehetséges, hogy egyetlen állatot sem fognak odavinni egész évben. Az új, modern állatszállító gépjárműveknek lehajtják a rámpáikat és azzal szállítják az állatokat. Az ő javaslata, hogy az önkormányzat szüntesse meg az állatbegyűjtő tevékenységét. Sajnos meggyőződött a főállatorvos úr, hogy nincs értelme tovább szerepeltetni a nyilvántartásban.

Bálint Attila elnök: Aki egyetért a vásártér területén lévő állatátvevő hely működési engedélyének a megszüntetésével azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúlag döntöttünk.

A bizottság 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

30/2016. (XII.06.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy fogadja el a Vásártéren lévő állatátvevő hely működési engedélyének megszüntetésére tett javaslatot.

7. napirendi pont: Előterjesztés a 0213/7 hrsz-ú külterületi ingatlanrész megvásárlásra

Bálint Attila elnök: Kérem polgármester urat, egészítse ki szóban az előterjesztést.

Varró István polgármester: Ez az az ingatlan, amely a Csárda úton kifelé található és önkormányzati tulajdonban van. Nagysága 28 hektár, ebből 0,2 hektár nagyságú területről van szó. Ma Tápiógyörgyén 1 hektár területet 1 millió Ft-ért lehet vásárolni, ezért a 0,2 hektárért tehát ennek a logikának mentén a Nemzeti Földalapkezelő 200.000.- Ft-ot kérhetne. Amint ahogy az előterjesztésből láthatjátok, ennél sokkal nagyobb, 476.000 Ft-os árat kérnek.

Rendkívül bosszantó szám és mondhatjuk persze azt, hogy nem kérjük ennyiért, köszönjük. Már csak azért sem, mert a felértékelésnél is dupla költséget kértek az önkormányzattól, mint amennyit bármely más magánszemélytől kértek volna. Most azt mondják, hogy versenyeztetés nélkül 476.000 Ft-ért vihetjük. Azzal kell tisztában lennünk, hogy drágán és dupla áron vásárolhatjuk meg. Ennek ellenére az önkormányzati vagyon egységesítése érdekében az a javaslatom, hogy ezt az 5,41 AK-t vásároljuk meg.

Bálint Attila elnök: Aki egyetért azzal, hogy a 0213/7 hrsz külterületi ingatlan 543/82898-ad részét megvásároljuk 476.000 Ft-ért, az kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm, egyhangúlag döntöttünk.

A bizottság 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

31/2016. (XII.06.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy a 0213/7 helyrajzi számú földterület 543/82898-ad részét vásárolja meg.

8 napirendi pont: Egyebek

Bálint Attila elnök: Átadom a szót polgármester úrnak.

Varró István polgármester: Tájékoztatom a pénzügyi bizottságot, hogy a Horgászegyesület azzal a kéressel fordult hozzánk, hogy az elmúlt évek tekintetében 2015. évben rendezték a Horgászegyesület problémáit. Időközben ebben az évben 40 mázsa halat telepítettek a tóba. Szeretnék a következő években is a tavat bérelni. Most év végén jár le a bérleti szerződés, jelképes összegért, 1 Ft-ért kapták bérbe 10 évre azzal a feltétellel, hogy ameddig önkormányzati érdek nincs ennek eladására, addig ez tartható. De abban az esetben, ha ilyen érdek fennáll, azonnali hatállyal a szerződés az önkormányzat részéről felmondható. Megvannak a kötelezettségek és ezt el is ismerte az elnök úr, javítani kell nekik a tó környezetén a fűvágásokkal, karbantartásokkal, de igyekeznek minél többet megtenni és 2016.12.29-ei közgyűlésen ismertetni fogják ezeket a tagsággal. Az a javaslatom, hogy úgy ahogy 10 évvel ez előtt is javasoltam, 10 évre kössük meg a bérleti szerződést azokkal a feltételekkel, amiket elmondtam.

Németh Csaba: Van-e változás a 4-es számú tó tulajdonjogát tekintve így, hogy a Téglagyár eladásra került? A tóval kapcsolatban van valami információ, hogy mit akarnak kezdeni vele?

Varró István polgármester: Igen, ugyanaz a személy vette meg. A tóval kapcsolatosan nincs pontos információm, hogy mit szeretnének vele csinálni.

Németh Csaba: Korábban szó volt róla, hogy törvényileg az önkormányzat tulajdonában van a Dülő út, ami a 2-es tavat köti össze a Temető úttal, és korábban azt lezárta illegálisan az akkori tulaj. Ez ügyben az új tulajdonosok lettek már tájékoztatva?

Varró István polgármester: Igen ezt jeleztem írásban is a felszámoló felé és az új tulajdonos felé is, hogy ezt rendezni kívánjuk.

Itt arról van szó, hogy a Tüzép telep-részének több mint a fele nem az övéké valójában.

Bálint Attila elnök: Aki egyetért a horgásztó bérbé adásával 10 évre 1 Ft-ért a Horgászegyesület részére, azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk.

A bizottság 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

32/2016. (XII.06.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy adja bérbé a korábbi feltételeknek megfelelően a Horgászegyesület számára a 3-as számú horgásztavat.

Varró István polgármester: Kérem a pénzügyi bizottság támogatását a képviselő-testület felé az ügyben, hogy két pályázatot benyújthassunk 2017. januárjában. Az egyik pályázat a piac területének a rendezése, ebben benne van a piac burkolatának felújítása, csapadékvíz elvezetés, közvilágítás, wc-k kiépítése, az asztalok fölé a tető megépítése. Ugyanebben a pályázatban lehetséges a közétkeztetés támogatására pályázni, vagyis azoknak az eszközöknek a beszerzése, amiket az élelmezésvezető jelzett. A másik pályázat pedig a földutakkal kapcsolatos fejlesztés, amely kétirányú. Az egyik, hogy a földutakat lehet felújítani. Ebben azért nehéz helyzetben vagyunk, mert az elmúlt 2 évben nagyon sokat felújítottunk a közmunka programon belül, és a 3. témánk is ez lenne. A másik pedig, hogy 10 millió Ft-os támogatással lehet önkormányzati erőgépet és földutak karbantartásához szükséges eszközöket vásárolni. Itt mezőgazdasági erőgép vásárlására tennék javaslatot. Azoknak a gépeknek, amiket eddig 12-13 millió Ft-ra tartottak most mindenki gyorsan levitte az árát 9.990.000.- Ft-ra, hogy az önkormányzatoknak önrész nélkül lehessen pályázni. Amennyiben nyernénk, 3 traktortól megszabadulnánk, amelyek átlagosan 1,5-2 millió Ft értékűek. Ezek a huszonéves traktorok.

Németh Csaba: Javasoltam eszközbeszerzésképp rézsűs fűkaszát. Teljesen egyetértek vele, hogy meg kell csinálni szele felé is a gaz levágását, és ha idejön egy vendég, főleg azon az útvonalon jönnek nem lehet, hogy nyakig érjen a gaz. Az a kérdés, hogy ehhez 4 ember munkája szükséges? Mert hetek óta csinálják és mégis lassan haladnak. Tavasszal kezdhettek újra, egy rézsűs fűkaszának a sorompótól a falu bejáratáig 2 órás munka lenne ez. Nem azt mondom, hogy ne dolgoztassuk őket a pénzükért, csak ennél csinálhatnának sokkal ésszerűbb feladatokat is. Egyébként belterületen is hasznos lenne, gondoljunk a Csárda út mély árkára.

Varró István polgármester: Mert Tápiószele képtelen rá, hogy levágja. Újszilvással az a megállapodásunk, hogy ők eljönnek a nagy kanyarig. A Szilvási utat azok csinálják, akik a büntetésüket dolgozzák le nálunk. Felsoroltam nagyon sok gépet, hogy miket vásároltunk a közmunka programba és egyet kihagytam, mert minden alkalommal azért küzdünk, hogy nekem nem kell kasza, kapa stb., 700.000 Ft-ért vásároltunk egy padkakaszát, amely 160 cm-re tudja magát kitolni a traktortól. Így meg tudjuk könnyíteni a kaszásoknak a temető előtti területet és az összes út szélének kaszálását. A másik, hogy ez még nem fog tudni benyúlni az árok aljába, elvittük Tiszakécskére ahhoz a céghez ahonnan vásároltuk ezt a padkakaszát. Ha a karos fűkaszánkat beszámítaná, akkor mi vennénk egy nagyobb teljesítményűt. Úgy, hogy ilyen szép új szerkezetünk van, ami a tavaszunkat már jobban meg fogja könnyíteni. Most a mai nap folyamán végeztek a szelei úttal, délután már a jászboldogházai utat folytatták az Ágnes tanyáig. Nagyon bízom benne, hogy a büntetések a következő hetekben lenyomják a Szilvási utat. Aztán szép hosszú télre készülünk, az Újszászi utat rendbe kell tennünk.

Németh Csaba: Ahogy a MÁV-nál, az önkormányzat megcsinálja majd egyszer a vasútállomás környezetét és erre van egy szerződés, vagy is egyszer lesz, ilyen alapon a KMP-nek kellene, hogy nekünk fizessenek azért, mert az ő területüket rendbe tesszük. Nincs egy feljebbviteli szerv, akinél ezt le lehet rendezni?

Varró István polgármester: Sajnos nem foglalkoznak vele. Három éve folyamatosan levelezünk, hogy az S-kanyar közepén a nagy puklit kijavítsák a falu központjában, ehhez képest azzal vannak elfoglalva, hogy megállni tilos táblát rakjunk ki bizonyos helyekre.

Bálint Attila elnök: Aki egyetért, hogy mind a két pályázatot támogassuk, azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk.

A bizottság 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

33/2016. (XII.06.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy hagyja jóvá, hogy a piac területének rendbetételére valamint a földutakkal kapcsolatos fejlesztésre pályázatot nyújtson be az önkormányzat.

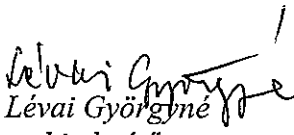
Bálint Attila elnök: Köszönöm, amennyiben nincs több kérdés vagy észrevétel, 19 óra 26 perckor az ülést bezárom.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, Bálint Attila elnök az ülést 19 óra 26 perckor bezárta.

kmft.


Bálint Attila
elnök




Lévai Györgyné
hitelesítő

13/2016
M E G H Í V Ó

Tápiógyörgye Község Önkormányzat *Pénzügyi Bizottságának* soron következő ülését összehívom:

2016. december 06. napján kedd 17.00 órára a Faluház Tanácskozó termébe.

Napirend:

1./Előterjesztés az Önkormányzat és intézményeinek 2017 évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetre

(szóban, írásban)

Varró István polgármester

2./ Előterjesztés a települési támogatásról szóló 2/2015.(II.13.) számú ÖR és az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 13/2012.(XI.27.) számú ÖR módosításáról szóló rendelet-tervezetere (2017.01.01. házi segítségnyújtás)

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

3./ Előterjesztés a helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény alapján alkotott helyi adórendeleteket módosító rendelet-tervezetre

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

4./ Előterjesztés a GAMESZ Nonprofit Kft. létrehozására

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

5./ Előterjesztés az Önkormányzat 2017 évi belső ellenőrzésére

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

6./ Előterjesztés a vásártér területén lévő állatátvevő hely működtetésére

(szóban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

7./ Előterjesztés a 0213/7 hrsz külterületi ingatlanrész megvásárlására

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

8./ Egyebek

Tápiógyörgye, 2016. november 02.

Tisztelettel:



Bálint Attila sk.
bizottság elnöke

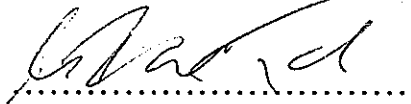
J E L E N L É T I Í V

a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 2016. december 6-án 17 órakor
tartandó, soron következő ülésére

Bálint Attila elnök



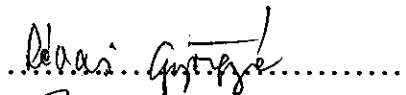
Dr. Falusi Tamás bizottsági tag



Németh Csaba bizottsági tag



Lévai Györgyné bizottsági tag




Molnár Zoltán bizottsági tag

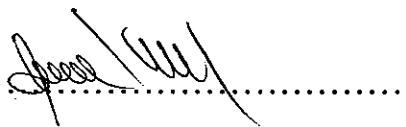


Meghívottak:

Varró István polgármester



Turóczy István Zoltánné
jegyző



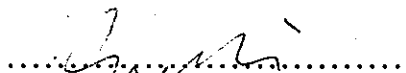
Szabó Tünde képviselő



Lesták Péterné Vajon Ildikó
képviseelő



Gergely Tibor Sándor képviselő



Gál Istvánné



THEISS KITTÍ

