

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Tápiógyörgye Községi Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 2017. január 31-én 17 órakor megtartott soron következő ülésén

**Az ülés helye:** Faluház nagyterme

**Jelen vannak:** Bálint Attila elnök, Dr. Falusi Tamás, Németh Csaba, Lévai Györgyné, Turóczi István Zoltánné jegyző, Varró István polgármester, Szabó Tünde, Gergely Tibor Sándor képviselők

**Meghívottak:** Gál Istvánné, pénzügyi tanácsadó  
Theisz Kitti, adóügyi előadó

### **Napirendi pontok:**

1. Előterjesztés a Tápiómenti Települések Csatornamű Vízgazdálkodási Társulata felé fennálló hátralék rendezésére
2. Előterjesztés a gyepmesteri feladatok ellátására fennálló szerződés módosítására
3. Előterjesztés a Tápiógyörgye Község Településrendezési eszközeinek részleges módosításának költségviselési megállapodására
4. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok adás-vételi szerződéseinek felmondásáról. (Qualiti Solar Systems Kft., Regius Green Energy Kft.)
5. Előterjesztés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) módosítása alapján a polgármester és az alpolgármester díjazásának, költségterítésének módosításra.
6. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező erdő értékesítéséről, bérbeadásáról
7. Előterjesztés az Önkormányzat és intézményeinek 2017 évi költségvetéséről szóló rendeletek módosításáról
8. Előterjesztés a 2016.évi vis maior úthelyreállítás közbeszerzési eljárásának elbírálására
9. Egyebek

***Bálint Attila elnök:*** Jó estét kívánok! Köszöntök mindenkit a 2017.01.31-én tartandó Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ülésén. Megállapítom, hogy a Bizottság határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek javaslom Petró Katalint. Aki a személyével egyetért, azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Lévai Györgynét. Aki a személyével egyetért azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk. Napirendi pontoknak javaslom a kiadottakat. Aki ezzel egyetért azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

*A bizottság 4 igen szavazattal a napirendi pontokat, a jegyzőkönyvvezetőt valamint a jegyzőkönyv-hitelesítő személyét elfogadta.*

## **1 napirendi pont**

*Előterjesztés a Tápiómenti Települések Csatornamű Vízgazdálkodási Társulata felé fennálló hátralék rendezésére.*

**Varró István polgármester:** Tisztelt Bizottság! Előző képviselő-testületi ülésen beszéltem arról, hogy cserbenhagyás történt. A Tápiómenti települések ezt a kamatot nem tudják befizetni határidőre, mi sem. Benyújtottuk a REKI támogatási igénylésünket, először elutasították. Újból beadhattuk, de szigorúan csak a Csatornamű megfizetése nélkül. Az előző években ez nem így volt. Ez egyfajta likviditási problémát jelent most a Tápióvidék minden önkormányzata számára. Mi 34.000.000 Ft-ra nyújtottuk be a támogatási igényünket és 20.000.000 Ft szerepelt a működési költségek megtérítésének kérelmében. A 20.000.000 Ft-ban benne volt a tartozás is, amivel mindegyikünk Nagykátai Többcélú Kistérségi Társulás felé tartozik. Két tárgyaláson voltam. Egyesével ment minden polgármester a Társulat vezetőjéhez, hogy megállapodásra jussanak. Tudják, hogy a számlák inkasszálása az önkormányzatok teljes ellehetetlenülését jelenti. Több önkormányzat jelezte, hogy nem tudnak mit csinálni. Egy módja van, az elfogadott vagy elfogadásra váró költségvetésüket teljes egészében beruházás nélkül korrigálják. Beruházás nélkül erre az évre megpróbálják megfizetni a működési költség kamatait, amely három részből áll. Egy 40.000.000 Ft és 63.000.000 Ft-os hitelnek a kamathátraléka, illetve a lakossági be nem fizetésből eredő tartozások, melyeket időközben a bank meghitelezett, de nekünk fizetni kell a kivitelező felé. Így a lakossági be nem fizetésből eredő tartozás 9.409.376 Ft Tápiógyörgye esetében. A 40.000.000 Ft kamathátralékát most kapták meg az önkormányzatok visszamenőlegesen, ez 7.339.600 Ft és a 63.000.000 Ft kamathátraléka, ami 1.767.155 Ft. Én először azzal a javaslattal éltem a társulat vezetői felé, hogy havi 1.000.000 Ft törlesztést vállaljuk. Abban az esetben tudunk többet vállalni, ha nagyobb beruházást erre az évre már nem tervezünk. Én a költségvetés módosításánál a Ságvári Endre út szélesítésének bitumenezési költségeit teljes egészében kivettem. 2017. január 31-ei határidőig megfizettük az 1.767.155 Ft-ot. 2017. márciusra az iparüzési adóbevétel idején várhatóan egy nagyobb összeget, 2.339.600 Ft-ot be tudunk vállalni. Amikor lemennek a rezsiköltség számláink júniusra, ott megint az 1.000.000 Ft helyett 2.000.000 Ft-ot mertem betenni. Utána végig emeltem az 1.000.000 Ft-ot 500.000 Ft-tal bízva az év végi 1.909.376 Ft-ot javaslok elfogadni. Arra kell számolnunk a jövő évre, hogy 30-30 millió Ft törlesztésünk lesz még. Nem igazán látjuk, hogy ez még hány évig tart, mert a lakossági be nem fizetések után az önkormányzatoknak kell helyt állni. Több alkalommal kértem a Társulat vezetését, hogy legyenek szívesek eljuttatni hozzánk egy olyan listát, amely a 60 napon túli nem fizetőket tartalmazza. Azokból ki tudnánk szűrni, hogy kik azok, akik szerződést sem kötöttek és kik azok, akik csak néhány csekkel vannak elmaradva. Ezekkel nekünk egyesével ingatlanonként kell lépünk majd. Tápiógyörgyén 400 ingatlant jelent, akinek nincs szerződése és másik 300 ingatlant, aki nem vagy elmaradásban van a fizetéssel. Ha összeadjuk, akkor 18.000.000 Ft jön ki erre az évre és még jönnek hozzá a többi hátralékok is.

**Németh Csaba:** Más régiókban, ahol más projektek megvalósultak, ez most hogy áll? Nem értem teljesen, hogy 400 ingatlanok nincs szerződése. Ez alatt mit értünk pontosan?

**Varró István polgármester:** 400 olyan ingatlan van, akinek egyáltalán nincs szerződése. A csonk bent van az ingatlanon belül 15 méterig minden háznál.

**Bálint Attila elnök:** Aki egyetért a részletfizetés ütemezésével az kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**1/2017. (I.31.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy fogadja el a Tápiómenti Települések Csatornamű Vizgazdálkodási Társulata felé fennálló hátralék rendezésére megalkotott ütemezési tervet.*

**2. napirendi pont**

*Előterjesztés a gyepmesteri feladatok ellátására fennálló szerződés módosítására.*

**Varró István polgármester:** A Tápióvidék szinte minden önkormányzatánál ez az egy cég képes ezt a feladatot ellátni. Mellékeljük, hogy 2013-ban mekkora volt az összeg (65.000 Ft). Összességében elégedettek vagyunk a munkájával, meg nem is. Vannak olyan időszakok, amikor nagyon gyötrelmes a helyzet. Csak abban az esetben fogadjuk el, ha minden pénteken itt megtalálható legalább 3 óra hosszában, illetve alkalom adtán nagyobb kutyafalkákat látva akkor jön, és azonnali hatállyal elviszi. Ha kijön egy kutyáért és el kell vinni, azt kiszámlázza nekünk, mi meg hajtsuk be a tulajdonoson.

**Németh Csaba:** Tud-e valaki jobbat és olcsóbbat? Mert lehet, hogy most soknak tűnik a 85.000 Ft, de Sípos József legalább a megfelelő szakszerűséggel és odafigyeléssel látja el a munkáját, és megfelelő sűrűségben.

**Bálint Attila elnök:** Aki egyetért azzal, hogy a gyepmesteri feladatok ellátására fennálló szerződés módosításra kerüljön azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**2/2017. (I.31.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy fogadja el az Ebfarm Kft. szerződés-módosítási kérelmét.*

**3. napirendi pont**

*Előterjesztés a Tápiógyörgye Község Településrendezési eszközeinek részleges módosításának költségviselési megállapodására*

**Varró István polgármester:** Az önkormányzatunk elfogadta lakossági vállalkozói egyeztetések után a Településrendezési tervet. Minden szakhatóság véleményezte és így érvényes, új Településrendezési tervvel rendelkezünk. A GEBO Kft. a Szőlő út mellett kíván kialakítani egy mezőgazdasági területet és a szerint kéri módosítani a Településrendezési tervet. Az általuk megadott helyrajzi számot betettük abba az építési övezetbe, ahol mezőgazdasági jellegű vállalkozást lehet folytatni. Azzal keresett meg decemberben Tóth Attila, hogy meggondolták magukat és mégis szeretnék annak a területnek a közelében maradni, ahol most vannak. Az Újszilvási vasúti átjáró után, a tanya körül lévő földterület a család tulajdonában van, és ott szeretnék egy mezőgazdasági üzemet létrehozni. Ennek a módosításához már hozzá járult az önkormányzatunk, de most egy újabb eljárás következik. Ennek a költségviselésére tettek javaslatot. Teljes egészében vállalják a Településrendezési terv módosítását, ami közel 1.000.000 Ft-ba kerül.

**Németh Csaba:** Ha jól tudom ilyenkor kifüggesztésre kerül az ügy, ilyen esetben milyen ellenkezés merülhet fel?

**Varró István polgármester:** Lakossági részről, vagy más vállalkozásé, de azokat csak megfelelő jogszabályi alátámasztásokkal lehet megtenni.

**Németh Csaba:** Mivel tudja egy lakos alátámasztani a nem tetszését?

**Varró István polgármester:** Olyan jellegű ipari üzem hoz létre, amely a vasúttól jobban zavarja az ott élőknek az életét. Ez általában egy mezőgazdasági üzemnél a tisztítómű lehetséges.

**Bálint Attila elnök:** Aki egyetért, Tápiógyörgye Község Településrendezési eszközeinek részleges módosításának költségviselési megállapodásával azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**3/2017. (I.31.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy fogadja el Tápiógyörgye Község Településrendezési eszközeinek részleges módosításának költségviselési megállapodását.*

**4. napirendi pont**

*Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok adás-vételi szerződéseinek felmondásáról. (Qualiti Solar Systems Kft., Regius Green Energy Kft.)*

**Varró István polgármester:** Dr. Elter Tamás ügyvéd úr véleményét kértem ki, aki már több önkormányzati ügyünkben közreműködött. Kikérte a Szolnoki Járásbíróság véleményét. A javaslata: állapodjunk meg, hogy visszaadják az ingatlant és nekünk sem kell visszaadni egy fillért sem. A másik javaslat: nekünk van követelési jogunk. Nem kívánjuk visszavenni az ingatlant, fizessék ki a fennmaradó hátralékot. Sejttem én, hogy előbb-utóbb a neheze rám hárul, hogy üljek le velük tárgyalni. Szeretném a képviselő-testület véleményét: milyen gondolatokkal álljak neki ennek a tárgyalásnak? 3.900.000 Ft-ot kellene visszafizetnünk. A jogszabályok lehetővé teszik, hogy azt mondjuk, hogy ők fizessenek. Pályázati lehetőségünk nem lesz, mert teljes egészében a megújuló energiával kapcsolatos pályázatot kivették a támogatott pályázati körökből. Az un. 0%-os hitellel megvalósítható gazdasági fejlesztésekbe sem lehet napelem parkot és szélerőművet betenni. Az iparüzési adónkat tekintve ez nekünk sajnos nagy érvágás.

**Bálint Attila elnök:** Aki azzal ért egyet, hogy az elállásukkal adják vissza az ingatlan tulajdonjogát az önkormányzatnak és az önkormányzat ez alapján nem fizeti vissza az előleget, azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**4/2017. (I.31.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy a Regius Green Energy Kft. és Quality Solar Systems Kft. kérelmét ne fogadja el, hanem dr. Elter Tamás ügyvéd javaslatának megfelelően járjon el.*

## **5. napirendi pont**

*Előterjesztés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) módosítása alapján a polgármester és az alpolgármester díjazásának, költségtérítésének módosításra.*

**Turóczi István Zoltánné jegyző:** A polgármester és alpolgármester díjazásával kapcsolatos részletes előterjesztés a mellékletben megtalálható.

**Bálint Attila elnök:** Aki egyetért, hogy Varró István polgármester illetményét a képviselő testület az államtitkár alapilletmény kiegészítése és vezetői illetmény pótlékának 55%-ban határozza meg 2017.01.01. napjától, ami 548.400 Ft, a költségtérítése az illetmény 15%-a 82.260 Ft, azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk. Aki egyetért, hogy az alpolgármester illetménye maradjon változatlan és az illetmény 15%-át költségtérítésként kapja, azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

### **5/2017. (I.31.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy a polgármester illetménye 2017.01.01. napjától 548.400 Ft, a költségtérítése 82.260 Ft, valamint az alpolgármester illetménye maradjon változatlan és az illetmény 15%-át kapja meg költségtérítésként.*

## **6. napirendi pont**

*Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező erdő értékesítéséről, bérbeadásáról*

**Varró István polgármester:** Két ajánlat érkezett. Kiczkó Orsolya 8.131.000 Ft-ot ajánlott, Fehér István pedig 9.000.000 Ft-ot. Bérletsre csak Kiczkó Orsolya tett ajánlatot, 150.000 Ft/év a 14 hektár területre.

Az erdő újratelepítése, kituskózása, felszántása, telepítése most 1.000.000 Ft-ba kerülne hektáronként, tehát 14.000.000 Ft lenne összesen. Ezt tavaszra meg kell csinálni és utána is gondozni kell, amíg össze nem érnek a lombok, ez évi többszörös kapálást jelentene. Ezen a területen meg van határozva, hogy hány hektárnyi szürke nyárfának kell lennie, az összes többinek pedig akácnak kell lennie. A 14 hektár erdő összesen 55 AK értékű, tehát nagyon gyenge minőségű.

**Németh Csaba:** Javaslatom: az önkormányzat tulajdonába hagyjuk mind a kettőt. A 3. erdőt kivágatjuk és az abból való jövedelmet be lehet-e forgatni, hogy ezt a 14 hektárt rendbe tudjuk tételni?

**Varró István polgármester:** Erre nem tudok válaszolni, ehhez erdészeti szakember véleménye szükséges.

**Bálint Attila elnök:** Aki egyetért azzal, hogy Fehér István 2765 Farnos, Jászberényi út 102 szám alatti lakos megvásárolja az önkormányzat tulajdonában lévő erdőt 9.000.000 Ft-ért, amit csak vagyongyarapításra használhat az önkormányzat, azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**6/2017. (I.31.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy az erdő megvásárlására Fehér István (2765 Farnos, Jászberényi út 102.) árajánlatát fogadja el.*

**7. napirendi pont**

*Előterjesztés az Önkormányzat és intézményeinek 2017 évi költségvetéséről szóló rendeletek módosításáról*

**Varró István polgármester:** 2017. évi költségvetésének ez az első, de nem az utolsó módosítása. Eddig is évközben, időnként módosítottuk. Azért fontos, hogy módosítsuk a költségvetést, mert a csatornánál elmondtam, hogy mindenképp szükséges, hogy beépítésre kerüljenek ezek a plusz kiadások. Az összköltségvetésünket 575.526.000 Ft-tal fogadtuk el. A módosítások után 605.576.000 Ft kiadási és egyben bevételi oldalra teszek javaslatot. Ez 30.000.000 Ft-tal módosítja a költségvetésünket. Ezek a módosítások egyrészt érintik a béreket, a járulékokat, amely növekedést jelent. A dologi kiadásoknál csökkenés látható, illetve pénzeszközátadások és ezek módosulásai. Az egyik a beruházási oldalon a Ságvári Endre úttal kapcsolatos. Egy összegben beterveztük az Alapítványi összegek visszafizetését. Ezt most felezésre javaslom. Várhatóan tavasszal lesz a bírósági eljárásnak vége, és ha az elsőfokú ítélet után nem kell elmenni másodfokra, akkor kell elkezdni a részletfizetéseket. Amennyiben lesz másodfok és még tolódik fél évet vagy egy évet, amíg jogerős ítélet születik, akkor itt a fennmaradó 5,5 millió Ft tartalékként kezelhető, mert erre az évre 11 millió Ft-ot állítottunk be. A vízmű villanyfogyasztásnál nem csak kiadásként, hanem bevételként is megjelenik az összeg. Két traktorra is van bent pályázatunk, egy újra és egy használtra. Így az egyik MTZ traktor eladását javaslom majd. Annak az összegét 1,5 millió Ft+ Áfa áron tettük be. A mostani árak alapján ennyiért kelhet el. A csatorna költségének a fizetésénél beterveztünk 18.516.000 Ft-ot. Még 15.000.000 Ft tartalékkal rendelkezünk a csatornánál. A Többcélú Kistérség Társulás felé erre az évre 3.967.00 Ft fizetését terveztük 300.000 Ft-os havi részletekkel. Ez az, ami a módosítást jelenti. Én egyelőre a többi beruházásra, a kisléptékű önkormányzati ingatlan felújításokra illetve a gyógyszertárat érintő felújítására nem teszek javaslatot. Látnunk kell, hogy ha elfogadásra kerül a speciális helyi igényeknek megfelelő közmunkaprogram, amely nálunk kimondottan az önkormányzati ingatlanok felújítását jelenti, akkor az abban lévő eszköz- és gépbeszerzés, építőanyagok beszerzése még csökkentheti a kiadási oldalt. Ez a két ingatlan, amit beterveztünk, a Bartók Béla út 2. szám alatti ingatlan felújítása, tetőszerkezettel, járdával és egyébekkel. A másik a Mikhel-féle háznak a rendbetételét jelenti. Erre is pályáztunk a közmunkaprogramban. Egy a nehéz dolog, hogy amit a képviselő-testület elfogad, azt a polgármesternek kell végrehajtani.

**Bálint Attila elnök:** Aki egyetért az önkormányzat és intézményeinek 2017 évi költségvetéséről szóló rendelet módosításával azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**7/2017. (I.31.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy fogadja el az 1/2017. (I.16.) számú önkormányzati rendelet módosítását.*

## **8. napirendi pont**

*Előterjesztés a 2016. évi vis maior úthelyreállítás közbeszerzési eljárásának elbírálására*

**Varró István polgármester:** Az Államkincstár előírta a vis maior keretein belül, hogy a decemberben kapott támogatásra közbeszerzés alapján kell a kivitelezőt kiválasztani. Erre megkértük a Gesztroház Bt ügyvezetőjét, Göndör Gábort, aki 10 éve végzi az önkormányzat közbeszerzési ügyeit, hogy folytassa le a közbeszerzési eljárást. A beérkezett ajánlatok alapján a Fehér Kft., Alattyán, Dériné út 52. javasolja, mint legalacsonyabb árajánlatot adót a helyreállítások végzőjének. Eddig Gál Istvánné, Benedek Tamás, Petényi Csaba voltak a tagok a közbeszerzési bizottságban. Petényi Csaba helyett Fehér Gábor okleveles építésmérnököt, Gál Istvánné helyett pedig Theisz Kittit javasoljuk az önkormányzat pénzügyi részéről.

**Bálint Attila elnök:** Aki egyetért, hogy a közbeszerzés eredményeként Fehér Kft. végezze el a vis maior úthelyreállítást azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

### **8/2017. (I.31.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata:**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a képviselő-testület számára, hogy a Közbeszerzési Bizottság döntését elfogadva a Fehér Kft. ( 5142 Alattyán, Dériné út 52.) végezze a vis maior keretében elvégzendő úthelyreállítást.*

## **9. napirendi pont**

*Egyebek*

**Varró István polgármester:**

1. Megkötöttük a szerződést az általános iskola és a zeneiskola használatára a Szolnoki KLIK-kel. 2017.03.01-ével újból KLIK-et váltunk, a Jászberényi Tankerülethez fogunk tartozni. Nem sikerült 2017.02.01-ig kinevezni a Jászberényi Tankerület igazgatóját. Egyelőre nagy a káosz ebben. A Szolnoki Tankerület vezetőjével, Szutorisz Szügyi Csongor igazgató úrral rendkívül jó a kapcsolatunk. Az igazgató úrral lepontosítottuk azokat a dolgokat, amik az iskolához szükségesek. Még külön tárgyaltunk a tornaterem használatáról, a műfüves pálya használatáról és a zeneiskola használatáról. Én elmondtam, mi az önkormányzatunk igénye. A zeneiskolában a zeneiskola diákjain kívül az Ifjúsági Fúvószenekar térítésmentesen használja a próbákra, illetve egyéb kulturális rendezvényeire. Önkormányzatunk tulajdonában maradnak a hangszerek, pótlásról az önkormányzat gondoskodik, de karbantartásról a KLIK. Nálunk a biztosításokban a Zeneiskola hangszerállományát bent kell hagyni, de ők is be fogják tenni, mert használatra átveszik. Elmondtam igazgató úrnak, hogy számunkra négy olyan sporttal kapcsolatos feladat van, amelyre kérnénk, hogy térítésmentesen használhassák a tornatermet. A karatésok heti kétszer egy órában, a futóklub heti kétszer egy órában, az Asztalitenisz Egyesület pedig heti 20 órában, valamint a Bozsik program heti kétszer másfél órában. Igazgató úr rábólintott, mivel sok györgyei gyerek benne van ezekben az egyesületekben. A mai napon tájékoztattuk arról, hogy még nem került megkötésre az a szerződés, amely a karbantartást jelenti. Az önkormányzatunk felügyeli a fűtést, villanyt, az ajtóknál a zárszerkezeteket, lapátolja a havat, vágja a fűvet, gondozza a fákat. Erre igazgató úrnak 150.000 Ft+ Áfa/ hó javaslatot tettem. Meglátjuk, hogy elfogadják-e. Ez csak a munkadíj a felhasznált anyagok költségét megtéríti a KLIK számunkra.

2. Dr. Elter Tamás ügyvéd úrral írásban szólítottuk fel a Laeder Kft.-ét, melynek székhelye valamikor Budapest Kada köz 9. volt, de most már a 2767 Tápiógyörgye, Temető út 6. szám alá van bejegyezve. A Laeder Kft. nem azonos a Leader Egyesülettel. A Laeder Kft. tulajdonosai kezébe került a téglagyár, és felszólítottuk őket arra, hogy a tulajdoni viszonyokat rendezzék és az önkormányzat nem járul hozzá elbirtokláshoz. Erre a levélre még nem érkezett válasz.
3. Kint járt a helyszínen a Honvédelmi Minisztérium Hadtörténeti Intézete és Múzeum Centenárium Igazgatósága. Megtekintették azt a pályázatot, amit benyújtottunk. 10 hősök sírjának és a Hősök szobrának valamint annak a környezetének rendezésére. Nagyon pozitívan álltak mindenhez. A Hősök szobra nem a temetőben található és nincs jelen pillanatban senki eltemetve a templom kertben, így a Hősök szobrának és környezetének rendbetételét nem támogatja a Bizottság. Nekünk kell bevállalnunk a saját kőműveseinkkel együtt. A szobor környezetét viacolor burkolattal emeljük ki mint a többi szobrot. Támogatják a 10 sír helyreállítását, amely 1.000.000 Ft-os támogatást jelenthet.
4. 2017. 03.04-től 2017.07.30-áig tart a györgyei Vasútállomás átépítése. Alpolgármester asszony és Benedek Tamás járt az egyeztetésen, ahol tájékoztatták őket erről, és utána meg is kaptuk a tervezési dokumentumokat. A kiserdőtől majdnem az újszászi vasúti átjáróig fogják átépíteni a györgyei vasúti pályát. Nem fognak hozzányúlni az 1-es és 2-es pályához, de teljes egészében szétszedik és 2 méter mélységig cserélik a talajt a 3,4,5 vágány alatt. Majd megszüntetik az 5-ös vágányt. A 3-as, 4-es vágány közé peront építenek. Ez után a györgyei vonatra Budapest felől csak a végére szabad felszállni, Szolnok felől pedig csak az elejére, mert a mozdony a mostani állomásépület előtt fog tudni megállni. Úgy építik meg a peront, hogy a későbbiek folyamán aluljárón lehessen elhagyni a síneket. Végig lesz kerítve a 2-es és 3-as vágány között teljes egészében a sínek közötti távolság. Leírták azt is, hogy problémát okoz a csapadék elvezetése és problémát okoz, hogy a parkolók közel vannak az 1-es vágányhoz. Ezért az 1-es vágány falu felől eső részére fémkorlátot fognak húzni, hogy onnan ne lehessen megközelíteni a vágányokat, csak a pénztár felőli oldalon. Nincs szó a parkolók átépítéséről. Átépítik az újszilvási vasúti átjárót teljes egészében. Először gumiburkolatot kap, majd utána pedig 8 méteren fognak csak bitumenezni és gyorsnyitású sorompót fognak felszerelni. Javasoltam, hogy a kitermelt fölösleges földet kérjük rekultivációnak a régi sittalerakó helyére biztosítani a számunkra. Ezen kívül megjelöltem csapadékvíz elvezetésként azt, hogy a csapadékvíz egy részét - mivel közel van, a Tápióhoz- az Újszilvási Vasúti átjáró felé el lehet vinni. A másikat pedig a Zrínyi utca és a vasúti ingatlanok között lévő csapadékvíz elvezető árokba le lehet vezetni. Illetve van még egy régi csapadékvíz elvezető csatorna, ami egyenesen ment a vasút és a Csárda úti földek között az újszászi vasúti átjáróhoz és ott ment át az átjáró alatt. 2017.07.30-ig fejeződik be és utána még 3 éjszaka várható, hogy 18:00-06:00-ig lezárásra kerül ún. terhelési, beállítási problémák miatt.
5. A melegedőt 2017. február végéig tervezzük fenntartani. Van a lakosság részéről felháborodás, hogy ilyet csináltunk. Belügyminisztériumi utasítás volt, biztosítani kell ilyet az önkormányzatnak. Négyen vannak itt a melegedőben és hárman a vendégszobában.

**Gergely Tibor:** Nem tudnánk jövőre máshol csinálni ilyen melegedőt? Mert ez borzolja fel az emberek kedélyeit.

**Varró István polgármester:** Abban az esetben, ha tudunk vizesblokkot biztosítani.



**Németh Csaba:** Én nagyon örülök neki, hogy a vasúti pályát felújítják. Aki vonattal jár reggelente összehajthatjuk a két kezünket, hogy az elmúlt években nem történt komoly baleset, mert ez az ideiglenes peron veszélyes.

Szeretném megkérdezni a műfüves pályával kapcsolatban, hogy mikor lesz szabályzat? A műfüves pályán hátul előbb vagy utóbb kerítés magasításában kell gondolkodnunk, mivel folytonos probléma lesz, ha átrepül a labda valamelyik ingatlanra.

Az iskolában történt hétfői súlyos problémával kapcsolatban, nagyon bízom a törvényben és a jogszabályok előírják azt a KLIK-nek, hogy cselekednie kell. Nem szabad visszalépni, ha még sem így van, akkor remélem, a tantestület nagyon keményen a sarkára áll és ezt nem intézi el annyival, hogy kiteszünk egy kék szalagot. Ezt az embert nem szabad még egyszer az iskola közelébe engedni és a hasonló eseteket sem szabad megengedni.

**Varró István polgármester:** Pont vezetői értekezletet tartottunk, amikor Juhász Attila igazgató tájékoztatott róla, hogy mi történt az iskolában. Sajnos a feljelentést csak ebéd után tették meg. Javasoltam, hogy a portás ne 8-ra járjon dolgozni, amikor már kezdődik a tanítás, hanem hamarabb, amikor a gyerekeket hozzák a szülők az iskolába. Így meg tudja akadályozni, hogy a szülő ne jusson be az iskolába.

**Németh Csaba:** Mit lehet tudni a körzeti megbízott rendőri munka betöltéséről?

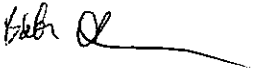
**Varró István polgármester:** Kértem a Nagykátai Rendőrkapitányságot és Tápiószelei Rendőrőrsöt, hogy cseréljék le a körzeti megbízottat. Folyamatban van és azzal a javaslattal fognak élni, hogy Darázs Béla kerüljön kinevezésre Tápiógyörgyén. Ő lakást nem igényel, de egy lakást biztosítanunk kell a rendőrség felé. A körzeti megbízottunknak elindították a leszerelési folyamatát.

Kértem, a lakásbérleti díj hátralékáról intézkedjen a Polgármesteri Hivatal. Ezzel kapcsolatosan kiment a felszólítás, amennyiben eredménytelen lesz, akkor megy a fizetésből való letiltás. Ha megszűnik a rendőrségi állománya, akkor azonnali hatállyal el kell hagynia a lakást.

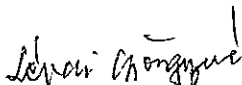
**Bálint Attila elnök:** Amennyiben nincs több kérdése senkinek a Pénzügyi Bizottsági ülést 19.21-kor bezárom.

*Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, Bálint Attila elnök az ülést 19 óra 21 perckor bezárta.*

*kmft.*

  
Bálint Attila  
elnök



  
Lévai Györgyné  
hitelesítő

**TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKÉTŐL**

**2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.**

**Tel.: (53) 383-001, fax: (53) 383-500**

**e-mail: [tapio@t-online.hu](mailto:tapio@t-online.hu), [www.tapiogyorgye.hu](http://www.tapiogyorgye.hu)**

**1/2017**

**M E G H Í V Ó**

Tápiógyörgye Község Önkormányzat *Pénzügyi Bizottságának* a képviselő-testület munkatervében nem szereplő ülését összehívom:

**2017. január 31. kedd 17.00 órára a Faluház Tanácskozó termébe.**

**Napirend:**

**1./ Előterjesztés a Tápiómenti Települések Csatornamű Vízgazdálkodási Társulata felé fennálló hátralék rendezésére.**

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

**2./ Előterjesztés a gyepmesteri feladatok ellátására fennálló szerződés módosítására.**

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

**3./ Előterjesztés a Tápiógyörgye Község Településrendezési eszközeinek részleges módosításának költségviselési megállapodására**

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

**4./ Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok adás-vételi szerződéseinek felmondásáról. (Quality Solar Systems Kft., Regius Green Energy Kft.)**

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

**5./ Előterjesztés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) módosítása alapján a polgármester és az alpolgármester díjazásának, költségterítésének módosításra.**

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Turóczy István Zoltánné jegyző

**6./Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező erdő értékesítéséről, bérbeadásáról**

(szóban, írásban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

**7./Előterjesztés az Önkormányzat és intézményeinek 2017 évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról**

(szóban, írásban)

Varró István polgármester

**8./ Előterjesztés a 2016. évi vis maior úthelyreállítás közbeszerzési eljárásának elbírálására**

(szóban, írásban)

Varró István polgármester

**9./ Egyebek**


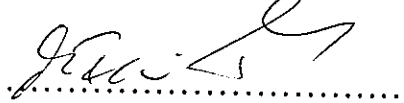
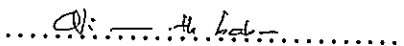

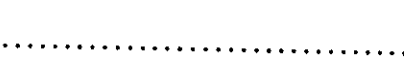
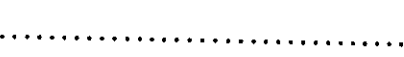
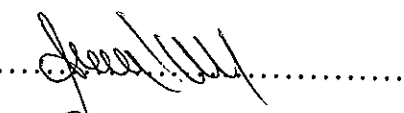
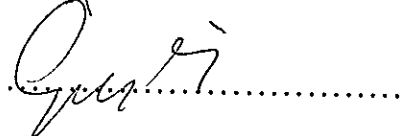

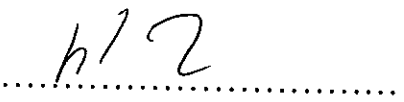
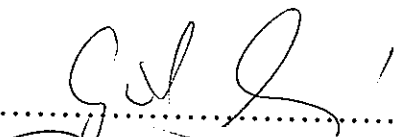
Tápiógyörgye, 2017. január 23.

Tisztelettel:



## J E L E N L É T I Í V

a képviselő-testület Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságának  
2017. január 31-én 17 órakor  
tartandó ülésére

Bálint Attila	elnök	
Dr. Falusi Tamás	bizottsági tag	
Németh Csaba	bizottsági tag	
Lévai Györgyné	külsős tag	
Molnár Zoltán	külsős tag	
<u>Meghívottak:</u>		
Varró István	polgármester	
Turóczi István Zoltánné	jegyző	
Gergely Tibor Sándor	képviselő	
Lesták Péterné Vajon Ildikó	képviselő	
Szabó Tünde	képviselő	
Gál Istvánné	penzügyi irodavezető	
Theisz Kitti	adóügyi előadó	