

Tisztelt Önkormányzati Bizottság!

11.02.

Alulírott Csernák Gábor: szül: 1977.11.01

a.neve: Kovács Anna

Cím: 1155 Budapest XV Ker. Mézeskalács tér 5

A Tápiógyörgyei ingatlanomat: belterület 678 helyrajz

209 m² terület, Mária utca 10

jelzőlog és adómentes 1/1 tulajdonosként szeretném felajánlani az Önkormányzat javára, ajándékozási jogcímen, és szándékal.

Indoklás: az ingatlanom kihasználatlan, anyagiilag nem tudom fenntartani, és több mint 15 éve, nem látogatom.

Jelen formában állapota elhanyagolt, és lakatlan. fenntartása kiadásokkal jár, amit nem tudok fizetni. Közművesítve minimálisan van.

Jelen állapotáról további információval nem rendelkezem.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy ajánlatomat gondolja át, és szükség szerint mérlegelje.

Az ingatlanért nem kérek semmilyen anyagi juttatást, illetve lemondok minden jogomról. Célom, csak az ingatlan fenntartásáért kapcsolatos kötelezettségtől való ~~tehermentesítés~~ a jövőben.

Várom válaszukat!

Maradok tisztelettel: Csik János

Elérhetőség: Tel: 06-1-705-72-86

Mobil: 06-20-842-02-05

Email: csernak1101@freemail.hu

Tápiógyörgye k.	
Polgármesteri Hivatal	
VEZETŐ	
2017 -11- 03	
JÁRÓKÖLTSÉG: 2346-1/16/2017	
ELŐZÁR:	
LAP:	MELLEKLET:
TÖLDÖ:	

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

37.383/2001/1999.12.29

2001.07.18

TÁPIÓGYÖRGYE

Szektor : 61

belterület HRSZ: 679

Térképszelvény : 11

Mária út 10

I.rész

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatok		Alosztály adatok	
jel	muv.ág (kivett)min.o. ha,m2	kat.jöv. ha,m2	kat.jöv.
		/AK,fill./	/AK,fill./
	kivett 209		
	lakóház és udvar		
	Földrészlet össz.: 209		

II.rész

7. Bejegyző határozat: 39886/1999.09.13 Törölő határozat: 37.383/2001/1999.12.29

Tul.hányad: 1/1

Jogcím: adásvétel , 39886/1999.09.13

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Farkas István sz.:1934.03.12 a.n.:Rácz Rozália

Címe: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE, Sallai utca 66

8. Bejegyző határozat: 37.383/2001/1999.12.29

Tul.hányad: 1/1

Jogcím: adásvétel , 37.383/2001/1999.12.29

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Csernák Gábor sz.:1977.11.01 a.n.:Kovács Anna

Címe: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE, Mária út 10

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

37.383/2001/1999.12.29

2001.07.18

TÁPIÓGYÖRGYE

belterület HRSZ: 679

Mária út 10

Szektor : 61

Térképszelvény : 11

----- III. rész -----

1. Bejegyző határozat: 37.383/2001/1999.12.29

Terhelés: Holtig tartó hasznélvezeti jog

Jogosult neve: Csernák Lászlóné l.n.: Kovács Anna sz.: 1949.11.12

a.n.: Gyavalkó Gizella

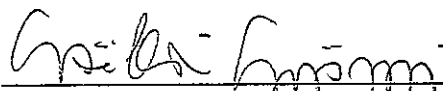
Címe: 2230 GYÖMRŐ, Dózsa György út 87.

A 37.383/2001 sz. tulajdonjog és hasznélvezeti jog bejegyzés a Tápiószelén, 1999. dec. 18-án kelt Adásvételi szerződés és kérelem alapján történt.

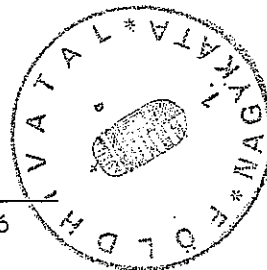
Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Pest Megyei Földhivatalhoz lehet fellebbezni, amit a Nagykátai Földhivatalnál kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke 4000.-Ft, azaz Négyezer forint, amit benyújtáskor illetékbélyegben kell leróni.

Nagykáta, 2001.08.24



Szöllősi Györgyi előadó



Értesülnek: 1. Csernák Gábor Címe: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE Mária út 10+er.ok.

2. Farkas István Címe: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE Kürt ü. 1.

3. Csernák Lászlóné Címe: 2230 GYÖMRŐ Dózsa György út 87.

4. Bubla István dr. Címe: TÁPIÓSZELE Petőfi Sándor út 12.

5. Pest megyei Illetékhivatal Címe: BUDAPEST 310691/2000.01.06.

ci Földhivatal Nagykáta
/káta
60 Nagykáta, Dózsa Gy. u. 9. Pf. 36.
J6/29/440 115

Oldal: 3 /3
Ügyintéző:
Szöllősi Györgyi előadó

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!
37.383/2001/1999.12.29
2001.07.18

TÁPIÓGYÖRGYE

belterület HRSZ: 679

Mária út 10

Szektor : 61
Térképszelvény : 11

6. Irattár Címe:



Nagykátai Járási Hivatal Földhivatali Osztály

Ügyiratszám: 39527/2/2017.09.18

Ügyintéző: Juhászné Balaska Aranka

Tárgy: *Haszonélvezeti jog törlése*

HATÁROZAT

A TÁPIÓGYÖRGYE-i, belterület, 679 helyrajzi számú 209 m², kivett művelési ágú, lakóház, udvar megnevezésű II/8. sorszám alatt 1/1-hányadban Csernák Gábor sz. név: Csernák Gábor szül.: 1977. a. neve: Kovács Anna cím: 1155 BUDAPEST XV. KER. Mézeskalács tér 5. fszt. 5. tulajdonos jogállású földrészlet ingatlanra vonatkozóan

III/1. sorszám alatt Holtig tartó haszonélvezeti jog bejegyzést Csernák Kálmán Lászlóné sz. név: Kovács Anna szül.: 1949. a. neve: Gyavalkó Gizella cím: 2767 TÁPIÓGYÖRGYE Ady Endre út 36 töröltem.

Az eljárásért lerótt 6.600.- Ft igazgatási szolgáltatási díjat Dr. Gál János ügyvéd viselte.

Döntésem ellen az érdekeltek a kézbesítéstől számított 30 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Földhivatali, Növény- és Talajvédelmi, Erdészeti Főosztályához címzett, de a Nagykatái Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál benyújtott fellebbezéssel élhetnek. A fellebbezés díja 10.000 forint, amelyet benyújtáskor a Nagykatái Járási Hivatal Földhivatali Osztálya pénztárába történő készpénzbefizetéssel, készpénzáttutalási megbízással (csekk), vagy áttutalási megbízással kell megfizetni a 10023002-00302247-00000000 számlaszámra. A fellebbezést elektronikus úton nem lehet benyújtani. A fellebbezési díj megfizetését igazoló bizonylat /áttutalási megbízás, készpénz áttutalási megbízás/ eredeti, vagy másolati példányát a jogorvoslati kérelemhez mellékelni kell.

INDOKOLÁS

A holtig tartó haszonélvezeti jog törlése dr. Gál János ügyvéd Tápiógyörgyén, 2017.09.15-én kelt holtig tartó haszonélvezeti jogról lemondó nyilatkozata és kérelem alapján történt.

Az ügyintézési határidő vége: 2017.10.09.

A fellebbezési lehetőséget a 2004. évi CXL. Tv. 98. § (1) bekezdése, valamint a 384/2014.(XII.02.) Kormány rendelet 9. § (1) bekezdése alapján adtam meg. Az igazgatási szolgáltatási díjat az 1996. évi LXXXV. törvény 32/A. §-ában foglaltak alapján állapítottam meg.

A Nagykatái Járási Hivatal Földhivatali Osztályának hatáskörét és illetékességét az 1997. évi CXLI. törvény (Inyvtv.) 9. §-a, a 383/2016.. (XII.02.) Kormány rendelet és a 384/2016. (XII.02.) Kormány rendelet határozta meg.

Földhivatali Osztály

2760 Nagykatá, Dózsa György út 9. Tel.: 06 29 440-115; Fax.: 06 29 440-115

e-mail: foldhivatal.nagykata@pest.gov.hu

Tájékoztatatom a feleket, hogy a személyi adataikban bekövetkezett változást /pl. névváltozás, lakcím-változás/, az azt igazoló okirat bemutatásával kötelesek a Nagykátai Járási Hivatal Földhivatali Osztályához bejelenteni.

Nagykáta, 2017-10-05.

Tarnavölgyiné dr. Tényi Ágnes járási hivatalvezető nevében és megbízásából:

Juhászné Balaska Aranka
főelőadó



Értesülnek:

1 Csernák Gábor	1155 BUDAPEST XV.KER. Mézeskalács tér 5. fszt. 5. úa	
2 Csernák Kálmán Lászlóné	2767 TÁPIÓGYÖRGYE Ady Endre út 36 +ok úa	
3 dr. Gál János Ügyvéd	2760 NAGYKÁTA Bajcsy-Zsilinszky út 1. fsz 4.	
4 NAV KÖZÉP-MAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS ADÓ FŐIGAZGATÓSÁGA IRATELŐKÉSZÍTŐ FŐOSZTÁLY		1106
BUDAPEST Fehér út 10.		
5 Irattár	Helyben	

XII. 14.

Polgármesteri Hivatal

Varro István
polgármester úr részére

Tópiógyörgye
Szent István tér 1.
2764

Tisztelt Polgármester úr!

Az alábbi kéressel fordulok a Polgármester Úrhoz,
hogy a Tópiógyörgye, Halászlé u. 6. szám / 554 Hely-
rajzi szám / alatt lévő ingatlan tulajdonhányáról
részemről szeretnék lemondani az önkormányzat
javára.

Kérem azzal indokolni, hogy 1970 óta nem lakom
Tópiógyörgyén. Szüleim halála után az ingatlanról
kapcsolatban testvéreimmel nem sikerült meggyezni.
A férjem még 2001-ben elhunyt, egyelőre élek és
a koromnál fogva sem tudom csíniálni. Ezért
úgy döntöttem hogy lemondok az önkormányzat
javára.

Kérem ismételve, mondolok

Tisztelettel:

Tóth György
Főújs
Főújsbere'nyi út 13.
2765

Érkezett: 2017. 12. 14. 