

**6/2019**

**2019. június 24. napján megtartott  
Tápiógyörgye Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságának  
ülésén hozott határozatok**

<b>23/2019 (VI.24.)</b>	<b>Az ÖKOPLAN '97 Kft árajánlatáról</b>
<b>24/2019 (VI.24.)</b>	<b>Balogné Hankó Annamária vételi ajánlatáról</b>
<b>25/2019 (VI.24.)</b>	<b>Dudellai István vételi ajánlatáról</b>
<b>26/2019 (VI.24.)</b>	<b>Szúnyoggyérítési munka elvégzéséről</b>
<b>27/2019 (VI.24.)</b>	<b>Szúnyoggyérítés végzésére alkalmas gép megvásárlásáról</b>
<b>28/2019 (VI.24.)</b>	<b>2019. évi költségvetési átcsoportosításról</b>
<b>29/2019 (VI.24.)</b>	<b>Csirke Ferenc haszonbérleti ajánlatáról</b>
<b>30/2019 (VI.24.)</b>	<b>Pályázati pénz megelőlegezéséről</b>
<b>31/2019 (VI.24.)</b>	<b>Tápiómenti Települések Csatornamű Vízgazdálkodási Társulatban az önkormányzat által fizetendő hitelkamatok törlesztéséről</b>
<b>32/2019 (VI.24.)</b>	<b>A Hajnal utca 4. szám alatti ingatlan megvásárlásáról</b>
<b>33/2019 (VI.24.)</b>	<b>Műfüves sportpálya működtetéséről</b>
<b>34/2019 (VI.24.)</b>	<b>Temetkezési vállalkozás megbízásáról köztemetésre</b>

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Tápiógyörgye Községi Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 2019. június 24-én 17 óra 30 perckor megtartott, soron következő ülésén

**Az ülés helye:** Faluház nagyterme

**Jelen vannak:** Bálint Attila elnök, Lévai Györgyné, Molnár Zoltán, Dr. Falusi Tamás bizottsági tagok, Turóczi István Zoltánné jegyző, Varró István polgármester, Lesták Péterné Vajon Ildikó, Gergely Tibor Sándor képviselők

### **Napirendi pontok:**

1. Előterjesztés az ÖKOPLAN '97 Kft. 2019 évre vonatkozó monitorozási feladatra vonatkozó árajánlatra
2. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező Csárda út 26. szám alatti ingatlan megvásárlására
3. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező 0106/14. hrsz-ú 1 ha 8592 m<sup>2</sup> 20AK értékű erdő, szántó művelési ágú ingatlan megvásárlására
4. Előterjesztés az önkormányzat belterületén szúnyog-gyérítési munkák elvégzésére
5. Előterjesztés szúnyog-gyérítési munkák elvégzésére alkalmas gép megvásárlására
6. Egyebek

***Bálint Attila elnök:*** Jó estét kívánok! Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes, Németh Csaba bizottsági tag előre jelezte távol maradását. Jegyzőkönyvvezetőnek javaslom jegyzőasszonyt, a jegyzőkönyv hitelesítőjének javaslom Lévai Györgynét, napirendi pontoknak javaslom a kiadottakat. Aki ezzel egyetért azt kérem kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk.

*A bizottság 5 igen szavazattal a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét, valamint a napirendi pontokat elfogadta.*

**1. napirendi pont:** Előterjesztés az ÖKOPLAN '97 Kft. 2019 évre vonatkozó monitorozási feladatra vonatkozó árajánlatra

***Bálint Attila elnök:*** Kérem polgármester urat, hogy az írásos anyagot szóban egészítse ki.

***Varró István polgármester:*** Az árajánlat arra a kötelező feladatra érkezett, melyet minden évben el kell végeznünk, ez a monitoring kutak jelentése.

***Bálint Attila elnök:*** Meddig tart még ez a kötelezettségünk?

***Varró István polgármester:*** Még két évig. Más cég nincs, aki elvégezné, sok év óta velük készítettjük.

**Molnár Zoltán:** Elég súlyos összegek vannak benne, de ha kötelezettségről van szó, így el kell fogadnunk.

**Bálint Attila elnök:** Aki egyetért az ÖKOPLAN 97' Kft. árajánlatának elfogadásával, kérem kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**23/2019 (VI.24.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy fogadja el az ÖKOPLAN 97' Kft. árajánlatát a 074/17 hrsz. alatti rekultivációs terület (volt szilárd hulladéklerakó) környezeti állapotáról szóló éves jelentés és adatszolgáltatási kötelezettség teljesítésére.*

2. napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező Csárda út 26. szám alatti ingatlan megvásárlására

**Bálint Attila elnök:** Átadom a szót polgármester úrnak.

**Varró István polgármester:** Vályogból készült az ingatlan, víz, gáz nincs benne. Tavaly sikerült lomtalanítanunk és az udvart is megtisztítanunk. Az ajánlat 2.000.000 Ft-ról szól, amit havi 50.000 Ft-jával tudnának törleszteni. Javaslom, hogy értékesítsük az ingatlant.

**Bálint Attila elnök:** Csatorna be van kötve?

**Varró István polgármester:** Csak a csonk van benne. Eddig bérlőként laktak, mindig előre fizették a bérleti díjat, ami szintén 50.000 Ft volt.

**Bálint Attila elnök:** Köszönöm, aki egyetért Balogné Hankó Annamária vételi ajánlatának elfogadásával, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**24/2019 (VI.24.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy fogadja el Balogné Hankó Annamária vételi ajánlatát a Csárda út 26. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanra.*

3. napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező 0106/14. hrsz-ú 1 ha 8592 m<sup>2</sup> 20AK értékű erdő, szántó művelési ágú ingatlan megvásárlására

**Bálint Attila elnök:** Az önkormányzat tulajdonában lévő, 0106/14 hrsz-ú, 20 AK értékű szántó, erdő művelési ágú külterületi ingatlan megvételére érkezett ajánlat. Kérem polgármester urat, ismertesse a részleteket.

**Varró István polgármester:** Dudellai István fordult azzal a kéréssel a testület felé, hogy adjuk el neki az említett ingatlant. Az ajánlata 150.000 Ft. Ezen az ingatlanon vannak a monitoring kútjaink, tehát amíg ez a jelentési kötelezettségünk fennáll, nem javaslom az értékesítését. Térítésmentesen a többi méhésznek eddig megengedtük, hogy a területeinken legeltessenek, ez részemről az ő esetében is történhet így.

**Gergely Tibor:** Lehet azon egyáltalán méhészkedni úgy, hogy az szennyvízleürítő hely volt korábban?

**Varró István polgármester:** Csak a kocsit tartja ott, a legeltetés máshol történik.

**Bálint Attila elnök:** Köszönöm, javaslat tehát, hogy ne értékesítsük a területet, egyet értek polgármester úrral. Aki elfogadja a javaslatot, kérem kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**25/2019 (VI.24.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy Dudellai István vételi ajánlatát ne fogadja el.*

4. és 5. napirendi pont:

Előterjesztés az önkormányzat belterületén szúnyog-gyérítési munkák elvégzésére  
Előterjesztés szúnyog-gyérítési munkák elvégzésére alkalmas gép megvásárlására

**Bálint Attila elnök:** Átadom a szót polgármester úrral.

**Varró István polgármester:** A kormányzat hirdeti, hogy szúnyoggyérítésre korlátlan nagyságú keretet biztosítanak, amit a Katasztrófavédelem bonyolít. Tápiógyörgye még nem került sorra, nem is tudtam kideríteni, hogy kinél lehetne sürgetni. Végül úgy döntöttem, hogy magam keresek erre vállalkozást, Balázs Attila gázmester végzi el, dr. Rónay Zsófia egyéni vállalkozón keresztül 378.000 Ft-ért 310 hektáron végeznék el a gyérítést, melegköd-képzéses technikával. Keddi napon tudnák elvégezni, ha az időjárás nem kedvez, arra az esetre tartaléknapot jelöltek ki. Emberre, melegvérű állatra nem veszélyes, és éjszaka fogják elvégezni. A mezőőr fogja kísérni őket, minden utcába be fognak menni. Kérem a pénzügyi bizottságot, hogy a testület felé javasolja, hogy költségvetésünk terhére 378.000 Ft-ot elkülöníthessünk erre a célra. Közben Újszilvás és Tápiószőlős község polgármestereivel egyeztetve arról egyeztünk meg, hogy közösen vásárolnánk erre a célra egy gépet, így sok

pénzt meg tudunk spórolni és a jövőben magunk is el tudjuk végezni a szúnyoggyérítést, csupán gázmestert kellene hozzá alkalmaznunk. Árajánlat alapján 1.874.000 Ft összegbe kerülne az eszköz, amit harmadolnánk. Durván alkalmanként 100.000 Ft-os költségen, ami fedezi a vegyszer és a gázmester alkalmazását tudnánk gyérítést végezni.

**Bálint Attila elnök:** Mikor állna rendelkezésünkre ez a gép?

**Varró István polgármester:** Napokon belül.

**Dr. Falusi Tamás:** A méreganyag engedélyeztetését ki végzi?

**Varró István polgármester:** Az ÚJKOM Kft., az ők alkalmazásában lenne a gázmester is. Mindent számolva 100.000 Ft-ra jönne ki alkalmanként egy gyérítési alkalom.

**Molnár Zoltán:** Megbízással lenne vagy állandó jelleggel alkalmazva az úr?

**Varró István polgármester:** Csak megbízással.

**Bálint Attila elnök:** Akkor először szavazzunk a szúnyoggyérítési munka elvégzéséről, ami 378.000 Ft-ba kerül. Aki egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**26/2019 (VI.24.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata**  
*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy dr. Rónay Zsófia egyéni vállalkozót bízta meg 378.000 Ft-ért, hogy 310 hektáron végezzék el a szúnyoggyérítést Tápiógyörgye közigazgatási határain belül.*

**Bálint Attila elnök:** Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat Újszilvás és Tápiószőlős önkormányzatával közösen megvásárolja összesen 1.874.763 Ft-ért a ködképző gépet, az kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**27/2019 (VI.24.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata**  
*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy Újszilvás és Tápiószőlős önkormányzatával közösen Tápiógyörgye megvásárolja összesen 1.874.763 Ft-ért a szúnyoggyérítés végzésére alkalmas ködképző gépet.*

6. napirendi pont: Egyebek

**Varró István polgármester:** 2019. évi költségvetési átcsoportosításhoz kérem a bizottság jóváhagyását. Az ingatlanok eladásából összegyűjtött összegekből a Fakanálgár átépítéséhez két nagyobb összegű tétel kifizetését kérem, ezek Varga László ácsmunka és bádogozás bruttó

2.498.400 Ft-ért valamint Erdélyfa Kft. fenyő-, fűrészáru, deszka és lambéria kifizetése bruttó 2.166.205 Ft értékben.

**Bálint Attila elnök:** Ez az összeg vissza lenne téve később?

**Varró István polgármester:** Ha tartalékból vissza tudjuk tenni, akkor igen. De a döntésünk akkor is az volt, hogy ezt az összegyűjtött összeget csak vagyonnövelésre fordítható.

**Molnár Zoltán:** Ez a beruházás hogy áll össze? Arról volt szó, hogy pályázaton nyer rá pénzt az Önkéntes Tűzoltó Egyesület. Miért indokolt ez az átcsoportosítás?

**Varró István polgármester:** A testület 2016-ben döntött arról, hogy a volt Fakanálgyár épületének átalakítására pályázatot nyújt be. Azt a pályázatot 2017 őszén elutasították, majd 2018-ban a közmunkaprogram keretein belül, egyedi programként kaptunk rá támogatást az eredeti, 2016-os tervek alapján. Minden évben a képviselő-testület tárgyalta a közmunkaprogramot és annak költségvetését. Tavaly az épület nagyobb részének külső nyílászáróinak cseréire és belső átalakítására kaptunk támogatást, tavaly ősszel ígéretet kaptunk arra, hogy emelt összegű támogatást fogunk kapni a befejezésre. Második éves programban ami fix költséget be lehetett állítani, oda a maradék nyílászárók cseréit, a tetőcserepeket, az épület tetőszigetelését és külső szigetelésének egy részét tettük be. Önrészként vállalnunk kellett a kivitelezés munkáját. Az ácsmunka díjat és az anyagot nem tudtuk pályázatból megoldani. Nem adtak tovább, a létszámhoz és bérekhez képest meg van adva, hogy az anyaggal meddig lehet elmenni. Ezt mi túlléptük.

**Molnár Zoltán:** A tetőtér beépítésre kerül? Ki lehetne alakítani ott szállást is akár. A teljes épület a tűzoltóké lenne?

**Varró István polgármester:** Ha tudjuk tovább vinni ezt a programot, akkor tervbe van véve. Ha kisebb pályázatok adódnának, akkor lehetne, erről már beszéltem Fehér Gáborral. A tűzoltók most a fűtés kivitelezésének eszközeit, illetve a villanyhálózat kialakításához nyertek pályázaton támogatást. Csak addig az övék, ameddig az ablakcsere van. A többi az önkormányzaté.

**Bálint Attila elnök:** Van-e még kérdés vagy hozzászólás? Amennyiben nincs, akkor kérem a aki egyetért az összesen 4.764.605 Ft összeg felhalmozási számláról működési költségek számlára történő átcsoportosításával és azzal, hogy ez az összeg a következő évben kerüljön a felhalmozási számlára vissza, kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**28/2019 (VI.24.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a 4.764.605 Ft összeg felhalmozási számláról működési költségek számlára történő átcsoportosítását fogadja el.*

**Varró István polgármester:** Csirke Ferenc farmosi lakos nyújtott be ajánlatot az önkormányzat tulajdonában lévő, 077/18 hrsz-ú, 1522 négyzetméter nagyságú, szántó művelési ágú ingatlant. Jelenleg nincs hasznosítva, 40.000 Ft/ha/év összeget ajánlott.

**Bálint Attila elnök:** Ha hektáronként 40.000 Ft-ot ajánl, az 6.000 Ft évente. Tápiógyörgyén nem ennyiert mennek a földek.

**Molnár Zoltán:** Akkor kérjünk 10.000 Ft-ot.

**Bálint Attila elnök:** Ez egy vékony csík, szerintem 10.000 Ft reális összeg. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**29/2019 (VI.24.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy Csirke Ferenc farmosi lakos haszonbérleti ajánlatát ne fogadja el, de ajánlja fel, hogy évi 10.000 Ft-os összegért bérelhesse a területet.*

**Varró István polgármester:** Tájékoztatom a bizottságot, hogy tájékoztattam arról a Tápiómenti Települések Csatornamű- és Vízgazdálkodási Társulásának elnökét, hogy a Dózsa György út 8. szám előtti süllyedés, beszakadás kijavitása a STRABAG feladata, és nem a TRV Zrt-é. A Béke út – Dózsa György út kereszteződésében is van egy süllyedés, egy úttal azt is helyre lehetne állítani. Péntek délután dr. Hódi Pállal egyeztettem a tápiógyörgyei praxissal kapcsolatban. Doktor úr azt mondta, hogy benyújtja felmondását Tóalmáson, ott hat hónap a felmondási ideje, majd 2020. január elsején szeretné itt folytatni. A hétvégén kifogásolták, hogy a nagymedence nem volt még feltöltve. Sajnos a SZAVINI Kft. csak szerdán tudott jönni beüzemelni a nagymedencét, csütörtökön vették le a vízmintát és pénteken kaptunk engedélyt, így szombaton tudtuk elkezdni tölteni. Nem szerettem volna, hogy a nagy melegben a községben vízhiány vagy csökkenés legyen a szolgáltatásban, ezért én mondtam, hogy ne töltsük gőzerővel. Most már lehet használni. A Tűzoltó Egyesület hasonló helyzetben van, mint a Fúvós Egyesület. Nincs ingatlanfedezetük, az Államkincstár pedig nem fogadja el, ha az önkormányzatnak van és vállalná helyettük a kezességet. Ezért meg kellene előlegeznünk a pályázati pénzt, ez 4.000.000 Ft lenne, két alkalommal.

**Bálint Attila elnök:** Köszönöm, aki egyetért azzal, hogy Tápiógyörgye Község Önkormányzat a Tápiógyörgyei Önkéntes Tűzoltó Egyesület számára a megállapított 8.000.000 Ft pályázati támogatást, ingatlanfedezet hiányában megelőlegezze kétszer 4.000.000 Ft bontásban, az kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**30/2019 (VI.24.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy hagyja jóvá, hogy Tápiógyörgye Község Önkormányzat a Tápiógyörgyei Önkéntes Tűzoltó Egyesület számára a megállapított 8.000.000 Ft pályázati támogatást, ingatlanfedezet hiányában megelőlegezze kétszer 4.000.000 Ft bontásban.*

**Varró István polgármester:** Bálint Attilával és Gergely Tiborral részt vettünk a csatornatársulat taggyűlésén. Kevesen voltunk, sok polgármester már nem is jár. Előtte egy héttel volt területfejlesztési társulási ülés, ahol több változatot megmutattak arra vonatkozóan, hogy milyen elszámolási módok lehetnek. Az egyik legfelháborítóbbnak azt tartom, hogy egy európai uniós támogatásból és közpénzből megvalósuló beruházás elszámolását szigorúan bizalmasan, nagy titokban ismerhették meg kizárólag a polgármesterek. Az ülésen tilos volt hanganyagot vagy képet rögzítenünk. A képviselők egy táblázatot megismerhettek ebből az anyagból. Eszerint a visszafizetésnél azt vennék figyelembe, hogy melyik önkormányzat fizetett be jól, és melyik településen fizette be a lakosság a legnagyobb arányban a hozzájárulást. Ezen az ülésen elmondtam, egyedülként, hogy nem tartom korrektnek ezt az elszámolást. Javasoltam, hogy a kezdeti állapotoknak megfelelően, a szavazati aránynak megfelelően, ahogy százalékos arányban fizetjük a kamatokat. Ha a taglétszámot vennék figyelembe, akkor 5,46%-ot kapna Tápiógyörgye. A hitelszerződés alapján viszont 4,87% lenne a vagyonunk. Mivel figyelembe veszik, hogy a lakosság illetve az önkormányzat hogyan fizetett, így 4,82%-ot kapnánk. Az elvet tartom felháborítósnak, nem azt a kicsi százaléknyi különbséget. Közben több önkormányzat polgármestere és képviselője elismerte, hogy nem állnak jól a kamatfizetéssel, ők is rosszabbul járnak, mégis megszavazták ezt a változatot, egyedül mi hárman voltunk ellene. Végül is Tápiógyörgye 4,55% lesz az, amit visszakapunk, ez a visszaosztási rész. Összesen egyébként három önkormányzat kapna vissza pénzt, mert a többieknek mind van kamathátraléka. Már nem vetnek ki új kamatot, tehát június 30-ig az elmaradásunkat kellene teljesíteni, ez több mint tíz millió forint.

**Molnár Zoltán:** Hogy szavazhatták meg ezt a többiek, mikor így ők is buknak?

**Varró István polgármester:** Nem tudom, mire figyeltek mikor szavazni kellett. A társulat elnöke, Tápiószéle polgármestere is elismerte, hogy ő is a kezdeti állapot szerintit tartotta helyesnek, ők is rosszabbul járnak, most mégis ez a változat lesz. A lakoságnak a szórólapon ez a táblázat már kiment, még az ülés és a szavazás előtt, tehát ők a döntést adottnak vették.

**Bálint Attila elnök:** Még 5-6 ilyen színes szóróanyag várható.

**Varró István polgármester:** A társulás ügyvédje odajött hozzám és azt mondta, rosszul kommunikálom ezt az egészet a lakosság felé. Visszakérdeztem, hogy mondja már meg, hogy lehet azt jól lekommunikálni, hogy egy tőlünk 10 km-re lévő településen 31.000 Ft a lakossági önrész, itt pedig 285.000 Ft? A vízdíjunkt, csatornadíjunkt ugyanannyi. Mindezek után ott tartunk, hogy a képviselő-testületünk úgy döntött, ne írjam alá az új hitelszerződés módosítást. 20-ból 19-en aláírták állítólag, csak mi nem. Mindenféle ígéretet megkaptam, hogy ha aláírom a módosítást, akkor a társulat nem érvényesítheti az inkasszós jogot az önkormányzattal szemben. Ehhez kérem a pénzügyi bizottság javaslatát, hogy aláírjam ezt a módosítást. Továbbá kérik, hogy nyilatkozzunk arról, milyen ütemezésben tudjuk fizetni a továbbiakban a csatornakamatokat? Javaslatom, hogy szeptember elsejétől, havi 1.000.000 Ft-ot vállaljunk, mert a pályázati pénzeink sem érkeztek még vissza. Ettől magasabb összeget most nem szabad vállalnunk, a település működőképességét semmiképp nem akarom veszélyeztetni.



**Molnár Zoltán:** Mekkora összeget kell még fizetnünk?

**Varró István polgármester:** Ebben az évben még 8.000.000 Ft-ot kellene fizetnünk, az előző évről még van tartozásunk, 5-6 millió forint lehet de pontos számot nem tudok mondani.

**Bálint Attila elnök:** Javaslat tehát, hogy 2019 évben havi 1.000.000 Ft-tal törlesszük a kamatot, és nem inkasszálhat a társulás. Aki egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**31/2019 (VI.24.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy amennyiben a Tápiómenti Települések Csatorna- és Víziközmű Társulata nem inkasszózza az önkormányzat számláit, akkor 2019 évben havi 1.000.000 Ft-tal törlessze a hitelszerződés kamatait.*

**Varró István polgármester:** Mai napon kerestek meg azzal, hogy Rozsinszky László és felesége bérelnek egy ingatlant amiben laknak, melyet a tulajdonos el akar adni. Ha eladja a fejük felől, nem lesz hol lakniuk, a tulaj 1.500.000 Ft-ot kérne a házért. A tulajdonos hozzájárulna ahhoz, hogy az önkormányzat tíz havi törlesztéssel vásárolja meg, mi pedig szintén havi törlesztéssel Rozsinszky Lászlóéknak adjuk el. De az ő nevükre nem kerülhet most ingatlan, mert svájci frankos hitelük van, és elviheti a bank.

**Molnár Zoltán:** Javaslatom, hogy indítsunk be a Zeneiskolában gitároktatást, és amennyi órát tud adni a nekünk törlesztendő összegért, annyit adjon. Ha nem tudja a teljes összeget leoktatni, akkor a fennmaradót fizesse csak pénzben.

**Varró István polgármester:** Egyet értek azzal, hogy segítsünk neki és oktasson ezért az összegért cserébe. Elkészítenék egy-egy szerződéstervezetet, mind az ingatlan tulajdonosával mind Laci bácsival, és azokat behoznám újra a bizottság valamint a testület elé.

**Bálint Attila elnök:** Akkor most arról szavazunk csak, hogy elkezdődjön ez az egyeztetés az ingatlan tulajdonosával és Rozsinszky Lászlóval. Aki egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**32/2019 (VI.24.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy hagyja jóvá, hogy Varró István polgármester egyeztessen Vágány Margit tulajdonossal és Rozsinszky László bérlővel a 2767 Tápiógyörgye, Hajnal utca 4. szám alatti ingatlan megvásárlásáról.*

**Varró István polgármester:** A vasútállomásnál hiányzik egy járdaszakasz a buszmegállótól, illetve a pénztárhoz baloldalt nem vezet normális járda. Megkerestem a MÁV-ot ezzel

kapcsolatban, hogy megépítenék ezeket, ha engedélyezik. Ma megérkezett a válasz, hozzájárulnak akkor, ha helyszínrajz készül, amin különböző távolságokat kérnek, hogy rajzoljunk meg, közműveket ábrázoljunk, tulajdoni lapot kérnek stb. Ehhez, amiket itt felsoroltak, kell földmérő, tervező ami többszöröse, amiért elkészülne a járda. Három példányt kérnek mindenből. Tervezőt javasoltak, akitől kérhetek árajánlatot. Mivel érintené a MÁV területét a munka, ezért a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től és a MÁV Zrt. Vagyonkezelési és Gazdálkodási Igazgatóságától még tulajdonosi hozzájárulást is kérjünk.

**Molnár Zoltán:** Nagyon sokáig tartana ezeket mind beszerezni. Szórjuk le kavicsal. Szilárdat nem szabad építenünk, mert megbüntetnek érte.

**Varró István polgármester:** Egyetértek, készítsünk oda egy szép kőágyást, mert ezt az engedélyeztetést meg terveztetést végigvinni horror lenne.

**Bálint Attila elnök:** Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása még egyebekben belül?

**Molnár Zoltán:** Nekem a műfüves foci pályával kapcsolatban lenne. Hogyan lehet kimenni, hol lehet fizetni, mi a menete? Ha valaki csak egy hétvégére lejön, és szeretne kimenni, de a hivatalba nem tud bemenni, ő hogyan használhatja? Elektronikus befizetéssel lehetne ezt egyszerűsíteni, ellenőrizhető is volna.

**Varró István polgármester:** A testület úgy döntött, hogy csak szerződéskötéssel, amit a hivatalban tehet meg bárki. Fix időpontok esetében előre ki kell fizetni. Az elektronikus befizetéssel az a baj, hogy befizeti az összeget, de a szerződésben valakinek, egy személyként vállalnia kell a felelősséget azért, hogy rendben hagyják maguk után a pályát.

**Molnár Zoltán:** Most még a nyáron a strandon egy előre kinyomtatott szerződésmintán, amit ki lehetne tölteni az adataival, ezt meg lehet oldani. Pénteken elutalja az összeget, és mehetne hétvégén. A másik javaslatom, hogy 1.500 Ft-ért a györgyeieknek adjuk ki csak, a nem helyi lakosok többet fizessenek, a környező településeken 3.000 Ft-ot fizetnek.

**Bálint Attila elnök:** Ez a strandszezonban működhet így, csak utána kérdéses a megoldása. Javaslat tehát, hogy augusztus 31-ig a strandpénztárban lehessen befizetni és szerződést aláírni a műfüves használatára, valamint tápiógyörgyei lakosoknak 1.500 Ft, nem helyi lakosoknak 3.000 Ft legyen a használata. Aki egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**33/2019 (VI.24.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy hagyja jóvá, hogy 2019. augusztus 31-ig a Kastély Strandfürdő pénztárban lehessen befizetni és szerződést aláírni a műfüves sportpálya használatára, valamint tápiógyörgyei lakosoknak 1.500 Ft, nem helyi lakosoknak 3.000 Ft legyen a használata.*

**Molnár Zoltán:** Az épülő Zeneiskola földmunkáit tekintve beszéltem helyi vállalkozóval, akik vállalnák, hogy segítenek. Így előbb elkészülhetnék vele, spórolnánk egy kis pénzt is.

**Varró István polgármester:** Az a cég, aki eddig a köztemetést végezte, kivonul Tápiógyörgyéről. Jelen pillanatban egy céggel, a Tankó-Walter vállalná, hogy amíg nem kötünk hosszabb távú szerződést valakivel, addig elvégzi a köztemetéseinket. Javaslatom a bizottság felé, hogy 2019. augusztus 31-ig kössünk velük szerződést.

**Bálint Attila elnök:** Egyetértek, javaslat tehát, hogy 2019. augusztus 31-ig az önkormányzat a Tankó-Walter és Társa Kegyeleti Szolgáltatóval, hamvasztásos köztemetésre 45.000 Ft + ÁFA összegért kössön megállapodást. Aki egyetért. Kérem kézfelemeléssel jelezze.

*A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**34/2019 (VI.24.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata**

*A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy 2019. augusztus 31-ig az önkormányzat a Tankó-Walter és Társa Kegyeleti Szolgáltatóval, hamvasztásos köztemetésre 45.000 Ft + ÁFA összegért kössön megállapodást.*

**Bálint Attila elnök:** Köszönöm, van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, az ülést 19 óra 32 perckor bezárom. Mindenkinek köszönöm a részvételt.

*Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, Bálint Attila bizottsági elnök az ülést 19 óra 32 perckor bezárta.*

kmft.

  
Bálint Attila  
elnök



  
Lévai Györgyné  
hitelesítő

## J E L E N L É T I Í V

a képviselő-testület Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságának  
2019. június 24-én 18 órakor  
tartandó, soron kívüli ülésére

Bálint Attila elnök

  
.....

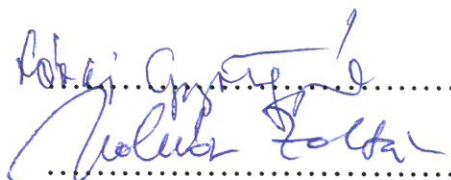
Dr. Falusi Tamás bizottsági tag

  
.....

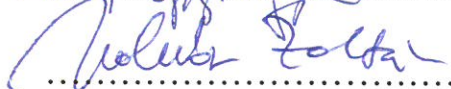
Németh Csaba bizottsági tag

.....

Lévai Györgyné külsős tag

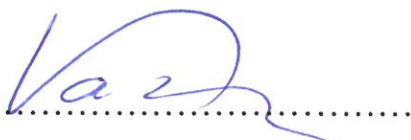
  
.....

Molnár Zoltán külsős tag

  
.....

### Meghívottak:

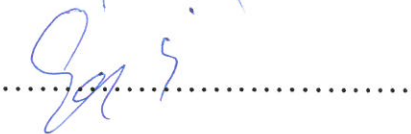
Varró István polgármester

  
.....

Turóczi István Zoltánné  
jegyző

  
.....

Gergely Tibor Sándor képviselő

  
.....

Lesták Péterné Vajon Ildikó

képviselő

  
.....

Szabó Tünde képviselő

.....