

7/2019

**2019. augusztus 12. napján megtartott
Tápiógyörgye Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságának
ülésén hozott határozatok**

35/2019 (VIII.12.)	Az „Akik szolgálatra szegődtek” című kiadványban való megjelenésről
36/2019 (VIII.12.)	Pályázaton nyert összeg megelőlegezéséről
37/2019 (VIII.12.)	Az Ifjú Fúvósokért Egyesület telephelyéről
38/2019 (VIII.12.)	Az Országos nyilvántartó és szolgáltató katalógusban való megjelenésről
39/2019 (VIII.12.)	A Zeneiskola felújításának pótmunka számlájáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tápiógyörgye Községi Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 2019. augusztus 12-én 17 óra 30 perckor megtartott, soron következő ülésén

Az ülés helye: Faluház tanácskozóterme

Jelen vannak: Bálint Attila elnök, Lévai Györgyné, Molnár Zoltán, Németh Csaba bizottsági tagok, Turóczi István Zoltánné jegyző, Varró István polgármester, Lesták Péterné Vajon Ildikó képviselő

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés önkormányzati ingatlan értékesítésére
2. Előterjesztés az „Akik szolgálatra szegődtek” című kiadvány megrendelésére
3. Előterjesztés a Tápiógyörgyei Ifjú Fúvósokért Egyesület részére a VP6-19.2.1.-41.4.17 kódszámú pályázaton nyert 2.999.973,-Ft megelőlegezésére
4. Egyebek

Bálint Attila elnök: Jó estét kívánok! Köszöntök mindenkit a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes, jegyzőkönyvvezetőnek javaslom Turóczi István Zoltánné jegyzőasszonyt, a jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Németh Csabát, napirendi pontoknak pedig a meghívóban közöltek. Aki ezzel egyetért azt kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk.

A bizottság 4 igen szavazattal a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét, valamint a napirendi pontokat elfogadta.

1. napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati ingatlan értékesítésére

Bálint Attila elnök: A napirendi pont előterjesztője Varró István polgármester. Kérem, szóban egészítse ki az előterjesztést.

Varró István polgármester: Ajánlatot kaptunk egy Péteriben lakó házaspártól, akik 3 gyermekkel, ingatlanközvetítőkön keresztül - akik szívesen ajánlották Tápiógyörgyét vagy Újszilvást - jutottak el hozzánk. Egy jól szituált családról van szó. Megtekintették mind a két ingatlant. Elmondtam, hogy nem tartom reálisnak az ajánlatukat. Javasoltam, hogy a Kovács József úti ingatlant is tekintsék meg és inkább arra tegyenek vételi ajánlatot.

Németh Csaba: Részben tartozik ide, amit mondok. Az önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatosan egy olyan dologra is tekintettel kellene lennünk, ami most már sokadik alkalommal felmerült. Általában, amikor a falunapra delegációk érkeznek, akkor mindig problémában vagyunk, hogy hol szállásoljuk el őket kulturált körülmények között? Jelenleg az önkormányzatnak ilyen jellegű szálláshelye nincsen, illetve ami a strandon van az a 70 ágy, az inkább diákoknak alkalmas. Eddig a barátság szorosságán múlt, hogy a torockói küldöttség nem panaszkodott, amiért emeletes ágyon kellett aludniuk. Hosszabb távon el kellene azon is gondolkodnunk, hogy valamelyik értékes és statikailag biztos önkormányzati ingatlanunkat a jövőben erre a célra fordítjuk. A Budai Nagy Antal úti ház erre tökéletesen alkalmas, bár az elrendezése és

jövőben erre a célra fordítjuk. A Budai Nagy Antal úti ház erre tökéletesen alkalmas, bár az elrendezése és a kialakítása nem a legideálisabb. Azzal is tisztában vagyok, hogy egy önkormányzati ingatlanba beleölni annyi pénzt és fordítva viszont nem termel, hiszen akkor nem lesznek albérlői. Ez megint csak üzleti értelemben nem annyira jól hangzik, mint ha ki tudnánk adni. Viszont ez is feladata és problémája az önkormányzatnak, amit orvosolni kell.

Molnár Zoltán: Nagyon jó ötletnek tartom, amit a Csaba mondott annyival megspékelve, hogy nem mindig vannak delegációink, akkor viszont ki is lehetne adni. 5.000.000.- Ft-ért semmiképp nem adnám el.

Bálint Attila elnök: Ha eladjuk a Kovács József úti házat, a Budai Nagy Antal utcai házat megcsináljuk vendégháznak akkor nem is marad orvosi lakás.

Varró István polgármester: Vendégházat pont a Kiskastélyból szerettünk volna csinálni, csak nem fogadja el a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság kérésünket, hogy adják vissza nekünk azt az épületet. Belekényszerültünk abba a szerencsétlen dologba, hogy a nagymegyeri vendégeket Dömök Palinál tudtuk elszállásolni. Magamra vállaltam az étkeztetésüket, de közben a torockói delegációt 2 db kőházba tudtuk elszállásolni. Az orvoslakással kapcsolatosan reménykedem abban, hogy akivel elkezdtem tárgyalni, talán szívesen jönne ide. Abban maradtunk, hogy a szabadsága végén találkozni fogunk. Végül is a javaslat az, hogy ennyiért azt a lakást nem adjuk el, de a másikat felajánlhatjuk 10 millió Ft-ért.

Bálint Attila elnök: Szavazásra teszem fel a kérdést. Aki egyetért azzal, hogy a Budai Nagy Antal út 39. szám alatti ingatlant ne adjuk el, de a Kovács József utca 13. szám alatti ingatlant megvásárlásra felajánljuk, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 2 igen és 2 nem szavazattal a javaslatot nem fogadta el.

Bálint Attila elnök: Sajnos nem sikerült döntést hozni, hogy eladásra kerüljön a Kovács József utca 13. szám alatti ingatlan, vagy továbbra is albérletbe legyen kiadva, ezért a későbbiekben a képviselő-testület fog döntést hozni.

2. napirendi pont: Előterjesztés az „Akik szolgálatra szegődtek” című kiadvány megrendelésére

Bálint Attila elnök: A napirendi pont előterjesztője a Polgármester. Kérem, szóban egészítse ki az előterjesztést.

Varró István polgármester: Azzal bombáznak mostanában, hogy a Pest Megyei Önkormányzatokat megkeresték egy több oldalas polgármesteri propagandákat, reklámokat tartalmazó kiadvány elkészítésével. Én hetek óta nem foglalkozom ezzel a dologgal, de most már nagyon zavaró lett a küzdelem, mert állításuk szerint már csak a mi oldalunk van szabadon. Megkérdeztem, hogy mit szeretnének és mennyiért? Erre kaptuk ezt a 90.000 Ft-os ajánlatot. Én soha nem támogattam ilyet és továbbra sem szeretnék.

Bálint Attila elnök: Egyet értek az elhangzottakkal, az én javaslatom is ez. Aki egyetért azzal, hogy az „Akik szolgálatra szegődtek” című kiadványt az önkormányzat ne rendelje meg, azt kérem kézfelemeléssel szavazzon.

A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

35/2019 (VIII.12.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy az „Akik szolgálatra szegődtek” című kiadvány megrendelését ne hagyja jóvá.

3. napirendi pont: Előterjesztés az Ifjú Fúvósokért Egyesület részére a VP6-19.2.1.-41.4.17 kódszámú pályázaton nyert 2.999.973,-Ft megelőlegezésére

Bálint Attila elnök: A napirendi pont előterjesztője a Polgármester. Kérem, szóban egészítse ki az előterjesztést.

Varró István polgármester: Az egyesület a Leader támogatások között egyesületi támogatásként eszközbeszerzésre nyert pályázatot, amely nagyon jól jön olyan hangszerek lecserélésére, amik már rossz állapotban vannak. Ugyan az a probléma, mint az Önkéntes Tűzoltó Egyesületnél. Nem kaphat az egyesület előleget, csak akkor, ha banki garanciát mutat fel, amit sajnos nem biztosítanak az egyesületek számára. Az önkormányzat hiába vállal garanciát, arra sem fogadja el a pályázat kiírója. Azt gondolom, úgy mint a tűzoltó egyesületnél, előlegezzük meg a pályázat 50%-át, majd a 2. elszámolásnál a másik 50%-át, tehát összesen 2.999.973,- Ft-ot. Amikor az összeg megérkezik az egyesület számlájára, akkor ez visszautalásra kerül az önkormányzat számlájára. Az által, hogy visszajött a 3. pályázati támogatás meg tudjuk előlegezni.

Németh Csaba: Maga az ingatlan az önkormányzaté, az intézmény működtetője a KLIK. Tehát ő finanszírozza a költségeit, gondolok itt a rezsiköltségekre, tanárok bérezésére. A hangszerek viszont az önkormányzat tulajdona?

Bálint Attila elnök: Az az önkormányzaté, mert nem adtuk át a KLIK-nek.

Németh Csaba: Így emlékeztem én is. Viszont, ha az egyesület pályázik, akkor az egy másik jogi személyiség. Akkor ez a jogi személyiség átajándékozza az önkormányzatnak a hangszereket?

Varró István polgármester: Ha az egyesület megszűnik, akkor átszáll minden az önkormányzatra. Ugyan ez van a tűzoltó egyesületnél is, ha ők megszűnnek, akkor minden tulajdona az önkormányzaté lesz. A hangszerek karbantartásának a költségeit teljes mértékben a KLIK finanszírozza.

Bálint Attila elnök: Amit még szerettem volna megvitatni csak nem került bele a napirendi pontok közé, az a Deák Ferenc utca 2-4. számot szeretné az egyesület telephelynek bejegyeztetni. Mivel a másik helyen ott a KLIK is, így nagyon macerás pályázatot írni. Ha nincs a KLIK akkor csak az önkormányzattól kell egy igazolás és akkor mehet minden zökkenőmentesen. Következő javaslatom tehát ez. Aki egyetért azzal, hogy az Ifjú Fúvósokért Egyesület részére a VP6-19.2.1.-41.4.17 kódszámú pályázaton nyert 2.999.973,- Ft megelőlegezésre kerüljön, azt kérem kézfelemeléssel szavazzon.

A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

36/2019 (VIII.12.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy az Ifjú Fúvósokért Egyesület részére a VP6-19.2.1.-41.4.17 kódszámú pályázaton nyert 2.999.973,-Ft megelőlegezését hagyja jóvá.

Bálint Attila elnök: Aki egyetért az Ifjú Fúvósokért Egyesület részére a Deák Ferenc utca 2-4. telephely bejegyzésével azt kérem kézfelemeléssel szavazzon.

A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

37/2019 (VIII.12.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy engedélyezze, hogy a Tápiógyörgyei Ifjú Fúvósokért Egyesület a 2767 Tápiógyörgye, Deák Ferenc utca 2-4. számot jegyezze be telephelyként.

4. napirendi pont: Egyebek

Bálint Attila elnök: Egyebeken belül kérdezem, van-e valakinek hozzászólása?

Varró István polgármester: Még egy dologban döntenünk kell. A mai nap folyamán megkeresett a Magyar Örökségvédelmi Hivatal, aki Országos nyilvántartó és szolgáltató katalógust ajánlott. Szeretnék, ha a katalógusba a Falumúzeum és a Tájház szerepelne, eddig ez térítésmentes volt. A megjelenés most 30.000 Ft lenne két évre, 25.000 Ft pedig egy évre. Úgy gondolom, hogy ebben a formában a 86. online megrendelésre nincs szükségünk, egyrészt azért, mert bevételünk nem származik a Falumúzeum fenntartásából, de az, hogy plusz 30.000 Ft-ot költünk erre, azt felesleges pénzkidobásnak tartanám a részünkről.

Bálint Attila elnök: Köszönöm, egyetértek a javaslattal. Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat ne kérje az Országos online nyilvántartó és szolgáltató katalógusban a Falumúzeum és a Tájház szerepeltetését, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

38/2019 (VIII.12.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a Magyar Örökségvédelmi Hivatal által készített, Országos nyilvántartó és szolgáltató katalógusban való szereplést ne hagyja jóvá.

Varró István polgármester: Megkaptuk a Bul-Bau Kft.- nek az utolsó pótmunkájáról a számlát. Erről korábban már beszéltem, hogy várhatóan még egy 3.505.900 . Ft+ ÁFA összegű számla lesz. Ebben vannak azok a jellegű munkák, amik a mennyezet megerősítésével kapcsolatosan végeztek, a különböző acélgerendákkal meg deszkázatokkal, gombavédelemmel. Ezt javaslom elfogadni pótmunkaként. Ezeknek az elvégzése elkerülhetetlen volt a Zeneiskola felújításánál. Már kész van, hiszen menet közben kellett megcsinálni.

Bálint Attila elnök: Köszönöm, Aki egyetért a pótmunka elszámolásával, azt kérem kézfelemeléssel szavazzon.

A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

39/2019 (VIII.12.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a Zeneiskola felújításának 3.505.900 Ft+ÁFA összegű, pótmunka számláját fogadja el.

Bálint Attila elnök: Azt szeretném kérdezni, hogy a zöldhulladék lerakó újrainyítása mikor várható?

Turóczy István Zoltánné jegyző: Határidő hosszabbítást kértünk, mert kéri a tervdokumentációt.

Varró István polgármester: A kormányhivatal Tápiószelét jelölte ki eljáró hatóságnak. Nem rajtunk múlik az, hogy mikor tudjuk újra kinyitni a zöldhulladéklerakó telepet.

A Polgárőr Egyesületnek szeretnék javasolni havonta 25.000 Ft támogatást benzinköltségre, hogy tudjanak járőrözni a faluban.

Bálint Attila elnök: Köszönöm, egyetértek a javaslattal. Aki egyetért azzal, hogy 25.000 Ft/hó üzemanyagköltséget biztosítsunk a Polgárőr Egyesületnek azt kérem kézfelemeléssel szavazzon.

A bizottság 4 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

40/2019 (VIII.12.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a Polgárőr egyesület részére havi 25.000 Ft-os üzemanyag-támogatást nyújtson.

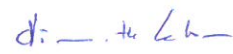
Bálint Attila elnök: Amennyiben nincs más kérdés akkor az ülést 19 óra 04 perckor az ülést bezárjuk.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, Bálint Attila bizottsági elnök az ülést 19 óra 04 perckor bezárta.

kmft.



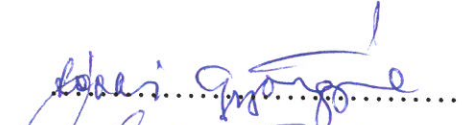

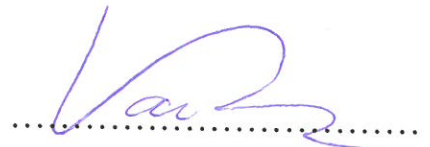



Bálint Attila
elnök




Németh Csaba
hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

a képviselő-testület Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságának
2019. augusztus 12-én 17 óra 30 perckor
tartandó, soron következő ülésére

Bálint Attila	elnök	
Dr. Falusi Tamás	bizottsági tag
Németh Csaba	bizottsági tag	
Lévai Györgyné	külsős tag	
Molnár Zoltán	külsős tag	
<u>Meghívottak:</u>		
Varró István	polgármester	
Turóczi István Zoltánné	jegyző	
Gergely Tibor Sándor	képviselő
Lesták Péterné Vajon Ildikó	képviselő	
Szabó Tünde	képviselő

7/2019

MEGHÍVÓ

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságának ülését összehívom

2019. augusztus 12. hétfő 17.30 órára a Faluház Tanácskozó termébe.

A napirendi pontok tárgyalása előtt az értékesíteni kívánt ingatlanok megtekintése.

Napirendi pontok:

1./ Előterjesztés önkormányzati ingatlan értékesítésére

(írásban, szóban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

2./ Előterjesztés „Akik szolgálatra szegődtek” című kiadvány megrendelésére

(írásban, szóban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

3./ Előterjesztés az Ifjú Fúvósokért Egyesület részére a VP6-19.2.1.-41-4-17 kódszámú pályázaton nyert 2.999.973,-Ft megelőlegezésére

(írásban, szóban)

Előterjesztő: Varró István polgármester

4./ Egyebek

Tápiógyörgye, 2019. *augusztus* 8.



Bálint Attila sk.