

MEGÁLLAPODÁS víziközmű-társulati elszámolási eljárás elveiről

amely létrejött egyrészről

- **Bénye Község Önkormányzata** (székhelye: 2216. Bénye, Fő út 74., adószáma: 15441678, képviseli: Kovács Erika polgármester),
- **Farmos Község Önkormányzata** (székhelye: 2765. Farmos, Fő tér 1., adószáma: 15730703, képviseli: Horváth László polgármester),
- **Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata** (székhelye: 5111. Jászfelsőszentgyörgy, Fő út 57., adószáma: 15733184, képviseli: Zelenai Tibor Károlyné polgármester),
- **Káva Község Önkormányzata** (székhelye: 2215. Káva, Pilisi u. 1., adószáma: 15441685, képviseli: Veszteg István polgármester),
- **Kóka Község Önkormányzata** (székhelye: 2243. Kóka, Dózsa György út 1., adószáma: 15730710, képviseli: Juhász Ildikó polgármester),
- **Mende Község Önkormányzata** (székhelye: 2235. Mende, Fő utca 14., adószáma: 15730631, képviseli: Kaszanyi József polgármester),
- **Nagykátai Város Önkormányzata** (székhelye: 2760. Nagykáta, Dózsa György út 2., adószáma: 15730727, képviseli: Dorner Gábor polgármester),
- **Pánd Község Önkormányzata** (székhelye: 2214. Pánd, Fő utca 84., adószáma: 15730734, képviseli: Lázók József polgármester),
- **Sülysáp Város Önkormányzata** (székhelye: 2241. Sülysáp, Szent István tér 1., adószáma: 15730662, képviseli: Horinka László polgármester),
- **Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata** (székhelye: 2255. Szentlőrinc-káta, Arany János utca 26., adószáma: 15730741, képviseli: Szabó Viola polgármester),
- **Szentmártonkátai Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 2254. Szentmártonkátai, Rákóczi út 52/c., adószáma: 15730758, képviseli: Dr. Boér Imre Hunor polgármester),
- **Tápióbicske Község Önkormányzata** (székhelye: 2764. Tápióbicske, Rákóczi út 93., adószáma: 15730765, képviseli: Herczegh Róbert polgármester),
- **Tápiógyörgye Község Önkormányzata** (székhelye: 2767. Tápiógyörgye, Szent István tér 1., adószáma: 15730772, képviseli: Varró István polgármester),
- **Tápióság Község Önkormányzata** (székhelye: 2253. Tápióság, Bicskei út 3., adószáma: 15730789, képviseli: Toldi Tibor polgármester),
- **Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 2251. Tápiószecső, Deák Ferenc utca 18., adószáma: 15730796, képviseli: Gál Csaba polgármester),
- **Tápiószele Város Önkormányzata** (székhelye: 2766. Tápiószele, Rákóczi út 4., adószáma: 15730806, képviseli: Dobos Imre György polgármester),
- **Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 2711. Tápiószentmárton, Kossuth Lajos út 3., adószáma: 15730813, Györe László polgármester),
- **Tóalmás Község Önkormányzata** (székhelye: 2252. Tóalmás, Fő tér 1-3., adószáma: 15730837, képviseli: Kovács Magdolna polgármester),
- **Újszilvás Község Önkormányzata** (székhelye: 2768. Újszilvás, Szent István utca 6., adószáma: 15730844, képviseli: Dr. Petrányi Csaba polgármester),
- **Úri Község Önkormányzata** (székhelye: 2244. Úri, Rákóczi utca 31., adószáma: 15734628, képviseli: Haraszi Imre polgármester), mint víziközmű-

társulati érdekeltségi területtel érintett önkormányzatok - a továbbiakban együtt, „**Önkormányzatok**” -, másrészről a

- **Tápiómenti Települések Csatornamű Vízgazdálkodási Társulata** (cégjegyzékszám: Cg.13-16-000157; székhelye: 2760. Nagykáta, Egreskátai út 27.; adószáma: 14352733-1-13, képviseli: Kovács Ferenc elnök) – a továbbiakban **Társulat** –, együtt Szerződő felek, között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. A megállapodás előzményei

1.) A Társulat a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény – a továbbiakban **Vgtv.** – 34. § (1) bekezdése szerinti víziközmű társulat, amely a Vgtv. 35. § (1) bekezdése szerint a közfeladatait szolgáló tevékenységét az érdekeltségi területén végzi. A Társulat érdekeltségi területe Bénye Község, Farmos Község, Jászfelsőszentgyörgy Község, Káva Község, Kóka Község, Mende Község, Nagykáta Város, Pánd Község, Süllyás Város, Szentlőrinc-káta Község, Szentmártonkáta Nagyközség, Tápióbicske Község, Tápiógyörgye Község, Tápióság Község, Tápiószecső Nagyközség, Tápiószele Város, Tápiószentmárton Nagyközség, Tóalmás Község, Újszilvás Község és Uri Község közigazgatási területének, társulati alapszabály 1. számú mellékletét képező térképen meghatározott része.

1-1.) A Vgtv. 35. § (2) bekezdése szerint, a Társulat tagjai az érdekeltségi területen ingatlantulajdonnal rendelkező vagy az ingatlant egyéb jogcímen használó természetes és jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek.

A Vgtv. 35. § (3) bekezdése szerint, a víziközmű-társulat tagjai kötelesek a víziközmű társulat részére víziközmű társulati érdekeltségi hozzájárulást fizetni; a hozzájárulás adók módjára behajtható köztartozás.

A vízgazdálkodási társulatokról szóló 160/1995. (XII. 26.) Korm. rendelet – a továbbiakban **Kormányrendelet** - 13. § (2) bekezdése szerint, az érdekeltségi hozzájárulás mértékét az alapszabályban meghatározott érdekeltségi egységre eső hozzájárulásnak és az érdekeltségi egységek számának a szorzata adja.

1-2.) A Vgtv. 41. §-ának f) pontja szerint, a víziközmű társulat alapszabályában kell meghatározni a társulati érdekeltségi egységet és a tagok hozzájárulásával kapcsolatos szabályokat. A Vgtv. 44. § (2) bekezdése szerint, a hozzájárulás mértékét a taggyűlés állapítja meg.

A Társulat alapszabályának IV/3. pontja szerint, az érdekeltségi hozzájárulás alapját képező érdekeltségi egység:

- természetes személy tagok esetében az ingatlan-nyilvántartásban önálló helyrajzi számon vagy tulajdoni külön lapon nyilvántartott lakáshasználat, vízórával rendelkező egy önálló vízfogyasztó háztartás (tekintet nélkül arra, hogy az egy helyrajzi számon lévő több önálló vízfogyasztó háztartással illetve több önálló lakóegységgel rendelkező ingatlant tulajdonosai társasháznak minősítették-e), lakóház vagy beépítetlen /mely a településrendezési terv szerint beépítésre alkalmas/ építési telek;
- jogi személyiségű, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság tagok, az önálló telephelyek, intézmények, üzemek 333 l/nap (10 m³/hó) éves átlagos vízfogyasztása esetén (fogyasztói egység);

- többszörös érdekeltségi egységet kell megállapítani a jogi személyek és a jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságoknak a 333 l/nap éves átalagos vízfogyasztást meghaladó fogyasztói egysége alapján.

1-3.) A Társulat – az érdekeltségi területének aktuális lakosság- és ingatlanszáma alapján – a jelen megállapodás létrejöttének időpontjában mindösszesen 30.163, azaz Harmincezer-egyszázhatvanhárom, érdekeltségi hozzájárulás fizetési kötelezettség alapjául szolgáló érdekeltségi egységet tart nyilván, amely egység szám a jövőben, több okból is bármely irányban változhat.

1-4.) A Társulat tagjait terhelő érdekeltségi hozzájárulás érdekeltségi egységenként fizetendő (egységnyi) összege – függően a fizetési kötelezettség előírásának és teljesítésének, illetve a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésének időpontjától

- a lakás-előtakarékossági szerződést kötött természetes személy tagok esetében, 196.000,-Ft (egyszázkilencvenhatezer forint), 265.000,-Ft (kettőszázhatvanötezer forint) vagy 285.000,-Ft (kettőszáznyolcvanötezer forint) összeg,
- a lakás-előtakarékossági szerződést nem kötött természetes személy tag esetében 265.000,-Ft (kettőszázhatvanötezer forint) vagy 285.000,-Ft (kettőszáznyolcvanötezer forint),
- a nem természetes személy tag esetében 265.000,-Ft (kettőszázhatvanötezer forint) vagy 285.000,-Ft (kettőszáznyolcvanötezer forint).

Amennyiben a természetes személy tulajdonában lévő ingatlanban vállalkozási tevékenységet folytatnak és ehhez a tevékenységhez jellemzően vízfogyasztás társul, az érdekeltségi hozzájárulást az ingatlanban folytatott vállalkozási tevékenység után is meg kell fizetni.

Az Önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanok után nem kell érdekeltségi hozzájárulást fizetni.

1-5.) A Társulat hatályos alapszabályának III. fejezete a Társulat közfeladatát az alábbiak szerint határozza meg:

„A társulat közfeladata Bénye, Farmos, Jászfelsőszentgyörgy, Káva, Kóka, Mende, Nagykáta II. ütem, Pánd, Süllyáp, Szentlőrincskáta, Szentmártonkáta, Tápióbicske, Tápiógyörgye, Tápióság, Tápiószecső, Tápiószele, Tápiószentmárton, Tóalmás, Újszilvás, Uri településeken az érdekeltségi területen belül a társulat tervében meghatározott közműves vízellátást, szennyvízelvezetést, szennyvíztisztítást, a belterületi vízrendezést és csapadékvízgazdálkodást szolgáló vízellátási-műhelyek létrehozása, illetve fejlesztése, valamint az ezen munkálatokat követő (köz)terület helyreállítási feladatok és munkálatok megtervezése, előkészítése, megvalósítása illetve megvalósíttatása. A víziközmű társulat a közfeladatán és az ahhoz kapcsolódó helyreállítási munkákon kívül egyéb tevékenységet nem végezhet.”

1-6.) A Társulat a hatályos alapszabályának közfeladat-meghatározását a Vgtv. – víziközmű-társulati közfeladat fogalmát keretjelleggel meghatározó - 38. §-ának, a 2016. évi XLI. törvény 8. §-ával, 2016. június 04-i hatállyal történt módosítására figyelemmel határozta meg, módosítva az alapszabály korábbi szövegét.

Figyelemmel a társulat alapszabály hatályos közfeladat-meghatározásának általános voltára, indokolt a tényleges közfeladat tételes rögzítése a jelen megállapodásban.

1-6-1.) A Társulat közfeladatát képezi egyrésről az érdekeltségi területén (Önkormányzatok közigazgatási területének meghatározott részén) elhelyezkedő és érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanokat érintő, közterületi szennyvízközmű-rendszer (szennyvízcsatorna-hálózat, szennyvíztisztító telepek, átemelők és kiegészítő műtárgyaik) kiépítése. A Társulat közfadata ezen részének megvalósítását az Önkormányzatok által létrehozott **Tápiómenti Területfejlesztési Társulás** (törzskönyvi azonosító szám: 566171; székhelye: 2760 Nagykáta, Egreskátai út 27.; statisztikai számjele: 15566173-8413-322-13) – *a továbbiakban Társulás* -, mint kedvezményezett közreműködésével, európai uniós finanszírozású pályázat útján végezte el akként, hogy a pályázati önerőt és a pályázat megvalósításához szükséges forrásokat a Társulat és a Társulás között létrejött társberuházói megállapodás alapján a Társulás részére forrásátadással a Társulat biztosította.

1-6-2.) A 2014.07.24-i taggyűléssel elhatározott alapszabálmódosítás óta a Társulat közfeladatát képezi másrésről az érdekeltségi területén (Önkormányzatok közigazgatási területének meghatározott részén) elhelyezkedő és érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanokat érintő, közterületi szennyvízközmű-rendszer végpontja (érdekeltségi egységnek minősülő ingatlan telekhatárán belül elhelyezett tisztítónyílás vagy házi átemelő), valamint az érdekeltségi egységnek minősülő ingatlan felépítményének 1 (egy), közterületi szennyvízközmű-rendszer végpontjához legközelebb eső szennyvízkifolyó-vezetéke között, az ingatlanon belül futó ún. házi bekötővezeték kiépítése és előre kötése, a társulati tag által fizetendő érdekeltségi hozzájárulás terhére (vagyis a tag részére az érdekeltségi hozzájáruláson felül további térítés nélkül, azaz ingyenesen).

Az ún. házi bekötővezeték kiépítése és előre kötése közfeladatrészt kivitelezését a Társulat megbízott szakvállalat közreműködése útján végezteti, ugyanakkor a Társulat taggyűlése által meghatározott feltételek szerint, a tagot terhelő, teljes egészében befizetett érdekeltségi hozzájárulás terhére történő utólagos elszámolás feltételével a tagoknak lehetőségük van a saját költségen és szakvállalat útján történő kiépítésre.

1-6-3.) Az 1-6-1. és 1-6-2. pontokban rögzített feladatrészek a Társulat hatályos alapszabály szerinti közfeladatának részét képezik - a korábbi alapszabály-szövegek és a módosító taggyűlési határozatok tartalmára tekintettel - attól függetlenül is, hogy az alapszabályban rögzített megfogalmazás esetleg bármely feladatelemet konkrétan nem nevesít.

1-7.) Figyelemmel egyrésről a Vgtv. 44. § (2) bekezdésére, amely szerint a taggyűlés által elfogadott hozzájárulás a közfeladatok teljesítésével nyújtott szolgáltatás ellenértéke, másrésről a Vgtv. 37. § (4) bekezdésére, amely szerint a közfeladat teljesítése az elszámolási eljárás megindításának előfeltétele, a Társulatnak az alapszabály szerinti tényleges közfeladatát meg kell valósítania, el kell végeznie.

1-7-1.) A közterületi szennyvízközmű-rendszer kiépítésére és üzembe helyezésére irányuló, KEOP-1.20/2F/09-2009-0021. azonosító számú „Tápió-menti Régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” című európai uniós nagyprojekt kivitelezése 2015. december 31. napjával megvalósult; a projektkivitelezők a megépített szennyvízközmű-rendszeren a hibajavítási, illetve hiánypótlási kötelezettségeket elvégezték.

A projekt megvalósításával létrejött szennyvízközmű-rendszer(ek)et az Önkormányzatok, mint átadók, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX.

törvény szerint a víziközmű-szolgáltatási tevékenység végzésére jogosult Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság (székhely: 5000. Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószám: 11265832-2-16), mint víziközmű-szolgáltató, részére a 2016. február 29. napján kelt bérleti-üzemeltetési szerződések alapján üzemeltetésre átadták.

Mindezek alapján, az Önkormányzatok rögzítik, hogy a Társulat az 1-6-1. pontban rögzített közfeladatrészt teljesítette.

1-7-2.) A Társulat érdekeltségi területén elhelyezkedő, érdekeltségi egységnek minősülő valamennyi ingatlan tekintetében az ún. házi bekötővezeték kiépítése és előre kötése a jelen megállapodás időpontjáig még nem történt meg a Társulat nyilvántartása szerint, amelynek azonban különböző okai *(például tulajdonos/használó nem elérhető vagy nem biztosít bejutást az ingatlanra)* lehetnek. *Figyelemmel arra a tényre, hogy a Társulat érdekeltségi területén elhelyezkedő, érdekeltségi egységnek minősülő egyes ingatlanok tulajdonosai, illetve használói az adott ingatlan ún. házi bekötővezetékének kiépítését és előre kötését saját költségén, szakvállalattal részben még a 2014.07.24-i taggyűléssel elhatározott alapszabálymódosítás elfogadása előtt elvégeztette,* a Társulat lehetővé tette a tagjai számára az ún. házi bekötővezeték kiépítése és előre kötése tárgyú, számlával igazolt költségek érintett tagot terhelő, maradéktalanul megfizetett érdekeltségi hozzájárulás terhére történő elszámolását a Társulat által felvállalt kivitelezési összeg erejéig.

Mindezek alapján, az Önkormányzatok rögzítik, hogy a Társulat az 1-6-2. pontban rögzített közfeladatrészt még nem teljesítette maradéktalanul.

1-8.) A Vgtv. 44. § (1) bekezdése szerint, a víziközmű-társulat a tagok hozzájárulásából, valamint az érintett helyi önkormányzat és az állam költségvetési, illetve egyéb támogatásaiból látja el a közcélú feladatait.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a Társulat a közcélú feladatai elvégzéséhez sem az érintett helyi önkormányzatok (Önkormányzatok), sem pedig a Magyar Állam részéről önerő-támogatást nem kapott. Erre figyelemmel, a Társulat közcélú feladatai ellátásának, illetve működésének forrását/fedezetét az érdekeltségi hozzájárulások jelentik.

1-9.) A Kormányrendelet 13. § (5) bekezdése szerint, a víziközmű-társulat a lakossági hozzájárulás megelőlegezésére külön jogszabály szerint kedvezményes kamatfeltételek mellett hitelt vehet fel. A törlesztő részletek megfizetésének végső határideje az új tagok esetében sem haladhatja meg a társulat tagjaira érvényes fizetési határidőt.

1-9-1.) A Társulat, mint hitelfelvevő, a K & H Bank Zrt., mint hitelező, valamint az Önkormányzatok, mint kötelezettségvállaló felek között, a Kormányrendelet 13. § (5) bekezdésében adott jogszabályi felhatalmazás alapján az alábbi hitelszerződések jöttek létre:

- egyrésről 2009. december 07. napján, a SFI-ÖEP-09-0299/2 banki számon nyilvántartott BERUHÁZÁS/FEJLESZTÉSI (ÉVEN TÚLI LEJÁRATÚ) VÍZIKÖZMŰ-TÁRSULATI HITELSZERZŐDÉS, amely alapján a hitelező 2.196.000.000,-Ft, azaz kétmilliárd-százkilencvenhatmillió forint összegű hitelkeretet bocsátott a hitelfelvevő rendelkezésére; felek a szerződést több alkalommal módosították,

- másrészről 2009. december 07. napján, a SFI-ÖEP-09-0299/3 banki számon nyilvántartott BERUHÁZÁS/FEJLESZTÉSI (ÉVEN TÚLI LEJÁRATÚ) VÍZIKÖZMŰ-TÁRSULATI HITELSZERZŐDÉS, amely alapján a hitelező 2.708.800.000,-Ft, azaz kettőmilliárd-hétszáznyolcmillió-nyolcszázezer forint összegű hitelkeretet bocsátott a hitelfelvevő rendelkezésére; felek a szerződést több alkalommal módosították,
- harmadrészről 2009. december 07. napján, a SFI-ÖEP-09-0299/4 banki számon nyilvántartott BERUHÁZÁS/FEJLESZTÉSI (ÉVEN TÚLI LEJÁRATÚ) HITELSZERZŐDÉS, amely alapján a hitelező 1.528.247.000,-HUF, azaz egymilliárd-ötszázhuszonnyolcmillió-kettőszáznegyvenhétezer forint összegű hitelkeretet bocsátott a hitelfelvevő rendelkezésére; felek a szerződést több alkalommal módosították,
- negyedrésről 2015. november 18. napján, az IBD-MUN-15-0101-1 banki számon nyilvántartott VÍZIKÖZMŰ-TÁRSULATI (ÉVEN TÚLI LEJÁRATÚ) HITELSZERZŐDÉS, amely alapján a hitelező 900.000.000,-HUF, azaz kilencszázmillió forint összegű hitelkeretet bocsátott a hitelfelvevő rendelkezésére; felek a szerződést több alkalommal módosították.

1-9-2.) Az 1-9-1. pontban hivatkozott társulati hitelszerződések alapján a hitelező – a hitelszerződések alapján a hitelkeretből igénybe vett hitelösszeg figyelembe vételével – mindösszesen 6.311.918.000,-Ft, azaz hatmilliárd-háromszáztizennegymillió-kilencszáztizennyolcezer forint hitelt bocsátott a Társulat rendelkezésére; a módosított hitelszerződések lejáratát egyaránt 2019. november 29. napja, illetve 2019. december 30. napja.

1-9-3.) Az 1-9-1. pontban hivatkozott társulati hitelszerződések szerint az alábbi fizetési kötelezettségek terhelik az Önkormányzatokat:

- egyrészről az Önkormányzatok kötelesek a hitelező felszólítására a Társulat által nem, vagy nem szerződésszerűen teljesített bármely fizetési kötelezettséget (tőkeösszeg, kamatok, egyéb járulékok és az igényérvényesítéssel kapcsolatban felmerült valamennyi költséget, kiadást) a hitelező részére megfizetni, függetlenül attól, hogy a hitelező megkísérelte-e a követelését először a Társulattal szemben jogilag érvényesíteni;
- másrészről az Önkormányzatok kötelesek a Társulat bármely okból történő megszűnésekor a Társulat általános jogutódaként a Társulat által vállalt valamennyi kötelezettségért helytállni a hitelező felé;
- harmadrészről az Önkormányzatok kötelesek a Társulat érdekeltségi hozzájárulást nem fizető magánszemély tagjainak hiányzó befizetéseit saját költségvetésükből negyedévenként pótolni;
- negyedrésről az Önkormányzatok kötelesek a társulati hitelszerződésből eredő mindenkori kamatok fizetését átvállalni és azt a tárgyévi költségvetésük terhére biztosítani;
- ötödrészről az Önkormányzatok kötelesek a hitelfinanszírozás első 10 évében 40.000.000,-Ft/év összeggel hozzájárulni a cash-flow teljesítéséhez, amely összeget a hitelező az LTP befizetések, illetve a kamatfizetés esedékességekori forráshiány esetén jogosult felhasználni.

1-9-4.) Az 1-9-1. pontban hivatkozott társulati hitelszerződések szerint a Társulat megszűnésekor az Önkormányzatok az alábbi arányban viselik a hitelszerződésekben eredő terheket:

- | | |
|---|--------|
| • Bénye Község Önkormányzata | 1,58%, |
| • Farnos Község Önkormányzata | 4,73%, |
| • Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata | 2,36%, |

• Káva Község Önkormányzata	0,81%,
• Kóka Község Önkormányzata	5,74%,
• Mende Község Önkormányzata	5,44%,
• Nagykáta Város Önkormányzata	9,52%,
• Pánd Község Önkormányzata	2,57%,
• Süllyás Város Önkormányzata	10,56%,
• Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata	2,51%,
• Szentmárton-káta Nagyközség Önkormányzata	6,46%,
• Tápióbicske Község Önkormányzata	4,65%,
• Tápiógyörgye Község Önkormányzata	4,87%,
• Tápióság Község Önkormányzata	3,55%,
• Tápiószeles Nagyközség Önkormányzata	8,12%,
• Tápiószele Város Önkormányzata	8,10%,
• Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata	7,21%,
• Tóalmás Község Önkormányzata	4,36%,
• Újszilvás Község Önkormányzata	3,52%,
• Uri Község Önkormányzata	3,37%.

1-9-5.) Az Önkormányzatok az 1-9-1. pontban hivatkozott társulati hitelszerződések hitelezőjével, 2009. december 07. napján készfizető kezességi szerződést kötöttek, amelyben az Önkormányzatok kötelezettséget vállaltak az 1-9-1. pontban hivatkozott társulati hitelszerződések alapján a Társulatot terhelő összes fennálló vagy a jövőben esedékessé váló vagy keletkező (akár tényleges, akár feltételes) fizetési kötelezettség maximum 1.286.609.400,-Ft, azaz egymilliárd-kettőszáznyolcvanhatmillió-hatszázkilencezer-négyszáz forint erejéig, az 1-9-4. pontban meghatározott mértékig (arányban) történő megfizetésére.

1-10.) A Vgtv. 35. § (3) bekezdése kimondja, hogy a víziközmű társulati érdekeltségi hozzájárulás adók módjára behajtható köztartozás. A Vgtv. 44. § (3) bekezdése szerint, a tagok be nem fizetett hozzájárulását az ingatlan fekvése szerint illetékes jegyző hajtja be.

A Kormányrendelet 13. § (3) bekezdése szerint, a határidőre be nem fizetett érdekeltségi hozzájárulást az intézőbizottság elnökének megkeresésére az ingatlan fekvése szerint illetékes jegyző - az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló törvény szerint - hajtja be, a befolyt összeget pedig a behajtási költségek levonása után negyedévenként a társulat számlájára utalja át.

Az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény

- 1. § (1) bekezdése szerint a 2017. évi CLIII. törvényt kell alkalmazni az állami adó- és vámhatóság, valamint az önkormányzati adóhatóság által megállapított, nyilvántartott, törvényen vagy önkormányzati rendeleten alapuló fizetési kötelezettségek végrehajtása során,
- 2. §-a szerint, a 2017. évi CLIII. törvény eltérő rendelkezése hiányában az adóhatóság által foganatosított végrehajtási eljárásban az adóigazgatási rendtartásról szóló törvény és az adózás rendjéről szóló törvény szabályait kell alkalmazni,
- 6. §-a szerint, a végrehajtási cselekmények közül azokat kell foganatosítani, amelyekkel a leghatékonyabban érhető el a végrehajtás célja,
- 105. § (1) bekezdése szerint, a behajtást kérő megkeresése alapján
 - i) természetes személy esetében a belföldi lakóhely, szokásos tartózkodási hely vagy szokásos fellelhetőségi helye, ennek hiányában utolsó ismert

- belföldi lakóhelye, egyéni vállalkozó esetében a székhelye szerint illetékes önkormányzati adóhatóság,
- ii) jogi személy és egyéb szervezet esetében az illetékes állami adó- és vámhatóságjár el, kivéve, ha törvény a tartozás beszedését más szerv hatáskörébe utalja.

Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény

- 1. §-a szerint, az adóhatóság a törvénynek és más jogszabályoknak megfelelően gyakorolhatja jogait és teljesíti kötelezettségeit [törvényesség (legalitás) elve],
- 2. §-a szerint, az adóhatóság a szakszerűség, a hatékonyság és a költségtakarékosság érdekében úgy szervezi meg a tevékenységét, hogy - a tényállás tisztázására vonatkozó követelmények sérelme nélkül - az eljárás a lehető leggyorsabban lezárható legyen, és az adózónak, az eljárás egyéb résztvevőjének és az adóhatóságnak a legkevesebb költséget okozza [szakszerű és hatékony eljárás elve],
- 22. §-ának b) pontja szerint, adóhatóság az önkormányzat jegyzője, mint önkormányzati adóhatóság,
- 25. § (1) bekezdése szerint, az adóhatóság a hatáskörébe tartozó ügyben az illetékességi területén köteles eljárni [Az adóhatóság eljárási kötelezettsége].

1-10-1.) Az 1-10. pontban hivatkozott jogszabályok alapján az Önkormányzatok jegyzőinek, mint a Vgtv. és az adójogszabályok szerint hatáskörrel rendelkező, illetékes adóhatóságoknak törvényes hivatali kötelezettségük a nem fizető társulati tagok Társulat által behajtásra átadott érdekeltségi hozzájárulás hátralékának haladéktalan behajtása.

1-10-2.) Az 1-9-1. pontban hivatkozott társulati hitelszerződésekben az Önkormányzatok kifejezetten kötelezettséget vállaltak a Társulat magánszemély tagjaitterhelő, érintett személy által meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulások köztartozásként történő behajtására.

2.) A Társulat a VIII/2019. (06.19.) számú taggyűlési határozata értelmében megkezdte a Vgtv. 37. § (4) bekezdése szerinti elszámolási eljárás előkészítését, továbbá e feladatok körében szakértők bevonásával meghatározta a Társulat elszámolásának lehetséges pénzügyi és jogi lehetőségeit, a társulati maradványvagyon felosztásának alkalmazható elveit arra is figyelemmel, hogy

- egyrésről a Vgtv. 37. § (5) bekezdése szerint az elszámolási eljárás keretében a Társulatnak az alapszabályban foglaltak szerint el kell számolnia a működésére fordított összeggel, valamint a tagok vonatkozásában a beszedett érdekeltségi hozzájárulással,
- másrészről a Kormányrendelet 22. § (1) bekezdése szerint a megszűnt társulat vagyonát - ideértve a társulati úton létrehozott közcélú vízellátási-művel kapcsolatos vagyoni jogot és kötelezettséget, továbbá az érdekeltségi hozzájárulással összefüggő követelést és tartozást - a közfeladatokat ellátó víziközmű-tulajdonos (Önkormányzatok) részére kell átadni.

2-1.) A Társulat által meghatározott vagyonfelosztási elvek lényeges tartalma a következő:

- Taglétszám arányos felosztás: a társulati vagyon felosztása az Önkormányzatok között a Társulat által nyilvántartott tagok egyes Önkormányzatok közigazgatási területére eső számának arányában történik meg;

- A Társulat hitelszerződéseiben meghatározott „teherviselési” arányok szerinti felosztás: a társulati vagyon felosztása az Önkormányzatok között az 1-9-1. pontban hivatkozott társulati hitelszerződésekben meghatározott, jelen szerződés 1-9-4. pontjában rögzített arányban történik meg;
- Az Önkormányzatok Társulattal kapcsolatos kötelezettség-teljesítési egyenlege szerint történő felosztás: a társulati vagyon felosztása az Önkormányzatok között kizárólag az egyes Önkormányzatokat az 1-9-1. pontban hivatkozott társulati hitelszerződések alapján terhelő fizetési kötelezettségek teljesítési mutatója egymáshoz viszonyított arányában történik meg;
- A társulati tagok tényleges befizetései szerint történő felosztás: a társulati vagyon felosztása az Önkormányzatok között a Társulat által nyilvántartott, egyes Önkormányzatok közigazgatási területére eső tagok összessége által ténylegesen megfizetett érdekeltségi hozzájárulások együttes összege arányában történik meg;
- Forrás-arányos vagyonfelosztás: a társulati vagyon felosztása az Önkormányzatok között a vagyon forrásai (a társulati tagok befizetései és az Önkormányzatok 1-9-1. pontban hivatkozott hitelszerződés alapján teljesített befizetései) együttes arányában történik meg.

2-2.) A Társulat kezdeményezésére az Önkormányzatok, *mint a Társulat érdekeltségi területén található (területileg érintett), így a megszűnő Társulat vagyonát ipso iure megszerző települési önkormányzatok, továbbá a társulati hitelek egyes kötelezettségeit teljesítő személyek*, polgármesterei a 2019. június 11-i közös, 16 (tizenhat) Önkormányzat Polgármestere részvételével megtartott ülésükön a 2. pontban hivatkozott szakértői anyagok ismeretében és a szakértői anyagokat készítő társulati szakértők jelenlétében megvitatták a 2-1. pontban hivatkozott vagyonfelosztási elveket, a felosztásra kerülő társulati vagyon lehetséges körét, továbbá 15/15-öd arányú többségi szavazással az ún. forrás-arányos vagyonfelosztás módszerét (elveit) határozták meg a megszűnő Társulat vagyonának felosztásakor követendő módszerként (elveknek). Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Polgármestere a szavazás előtt távozott az ülésről.

2-3.) A Társulat 2019. június 19. napján megtartott taggyűlése a jelenlévő küldöttek többségének szavazatával, a VII/2019. (06. 19.) sz. határozatával a 2. pontban hivatkozott szakértői anyagok ismeretében és a szakértői anyagokat készítő társulati szakértők jelenlétében a 2-1. pontban hivatkozott vagyonfelosztási elvek és a felosztásra kerülő társulati vagyon lehetséges körének megvitatását követően az ún. forrás-arányos vagyonfelosztás módszerét fogadta el a megszűnő Társulat vagyonának felosztásakor követendő módszerként.

II. A megállapodás tény- és jogalapja

3.) Az Önkormányzatok, *mint a Társulat érdekeltségi területén található (területileg érintett), így a megszűnő Társulat vagyonát ipso iure megszerző települési önkormányzatok, továbbá a társulati hitelek egyes kötelezettségeit teljesítő személyek*, között a megszűnő Társulat vagyona elemeinek és a vagyon felosztása elveinek, módszertanának meghatározása tárgyú megállapodás megkötésének **jogalapját** a víziközmű-társulatokra vonatkozó azon, alábbi jogszabályi rendelkezések képezik, amelyek meghatározzák a víziközmű-társulat megszűnésének és vagyona jogi sorsának lényegi kereteit. A jelen megállapodás jogalapját képezik továbbá az Önkormányzatok közös megegyezésén alapuló, társulati hitelszerződésekben rögzített kötelezettségvállalásai is.

3-1.) A Vgtv. 37. § (4) bekezdése szerint, ha a víziközmű társulat közfeladatát teljesítette, a vízgazdálkodási társulatokról szóló kormányrendelet szerinti elszámolási eljárásra, ha a közfeladat teljesítése nélkül jogutód nélkül megszűnik, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény szerinti végelszámolásra kerül sor.

3-2.) A Vgtv. 37. § (5) bekezdése szerint, az elszámolási eljárás keretében a víziközmű társulatnak az alapszabályban foglaltak szerint el kell számolnia a működésére fordított összeggel, valamint a tagok vonatkozásában a beszedett érdekeltségi hozzájárulással, figyelembe véve az időközben elnyert önerő támogatást.

3-3.) A Vgtv. 44/A. § (1) bekezdésének b) pontja szerint, a víziközmű társulat jogutód nélkül megszűnik, ha alapszabályban meghatározott közfeladatát megvalósította és az elszámolási eljárást befejezte.

3-4.) A Vgtv. 44/A. § (3)-(4) bekezdései szerint, a víziközmű társulat az elkészült víziközművet szolgáltatásra alkalmas állapotban az önkormányzat (önkormányzati társulás) részére átadja; amennyiben a víziközmű beruházás részenként üzembe helyezhető, a víziközmű társulat a beruházás eredményeként megvalósult víziközművet részenként is átadhatja.

3-5.) A Kormányrendelet 17. § (1) bekezdése szerint, ha a víziközmű-társulat az alapszabályban meghatározott közcélú feladatait végrehajtotta, és a létrehozott közművet - szolgáltatásra alkalmas állapotban - a külön törvény szerinti tulajdonos állam vagy települési önkormányzat részére átadta, az e rendeletben meghatározott elszámolási eljárást kell lefolytatnia.

3-6.) A Kormányrendelet 19. § (1) bekezdésének a), b), d), h) és i) pontjai szerint, az elszámoló bizottság ellátja a társulat megszűnésével összefüggő feladatokat, így különösen:

- elkészíti a társulat önkormányzati tulajdonba kerülő ingó és ingatlan vagyontárgyainak, valamint vagyoni jogainak jegyzékét;
- elkészíti a tagok által az elszámolási eljárás megindításáig, illetőleg az annak során befizetett, valamint a még meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulások - érdekeltenkénti és összesített jegyzékét (érdekeltségi állomány);
- elkészíti a társulat hiteltartozásainak egyenlegét;
- átutalja a társulat pénzforgalmi számlájára a házipénztárban lévő, a nyilvántartásokkal egyeztetett pénzkészletet;
- intézkedik a társulat számlájának lezárásáról, annak egyenlegösszegét átutalja a létrehozott víziközmű helye szerint illetékes települési önkormányzat újonnan nyitott víziközmű elnevezésű elkülönített számlájára (víziközmű-számla).

3-7.) A Kormányrendelet 22. § (1)-(3) bekezdései szerint,

- amegszűnt társulat vagyonát - ideértve a társulati úton létrehozott közcélú vízellátásménnyel kapcsolatos vagyoni jogot és kötelezettséget, továbbá az érdekeltségi hozzájárulással összefüggő követelést és tartozást - a közfeladatokat ellátó víziközmű-tulajdonos részére kell átadni,
- a még meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulásból származó követeléseket és a hitelállományt az ahhoz csatolt zárómérleg-mellékletek és okiratok alapján kell a víziközmű tulajdonosának átadni,
- a még meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulást a létrehozott víziközmű tulajdonosa részére kell teljesíteni, annak víziközmű elnevezésű elkülönített

számlájára [Kormányrendelet 19. § (1) bekezdés i) pont]; a teljesítés elmaradása esetén a hozzájárulás behajtásáról a megszűnt víziközmű-társulat érdekeltségi területe szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője gondoskodik.

3-8.) Az 1-9-1. pontban hivatkozott társulati hitelszerződésekben az Önkormányzatok közös megegyezéssel, lakkosságszám-arányosan meghatározták azokat a százalékos arányokat, amelyek szerint a Társulat megszűnésekor az Önkormányzatok viselni kívánják a társulati hitelszerződésekből eredő terheket. Ez a százalékos számarány az 1-9-4. pontban rögzítetteknek megfelelően az alábbi:

• Bénye Község Önkormányzata	1,58%,
• Farmos Község Önkormányzata	4,73%,
• Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata	2,36%,
• Káva Község Önkormányzata	0,81%,
• Kóka Község Önkormányzata	5,74%,
• Mende Község Önkormányzata	5,44%,
• Nagykáta Város Önkormányzata	9,52%,
• Pánd Község Önkormányzata	2,57%,
• Süllyap Város Önkormányzata	10,56%,
• Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata	2,51%,
• Szentmárton-káta Nagyközség Önkormányzata	6,46%,
• Tápióbicske Község Önkormányzata	4,65%,
• Tápiógyörgye Község Önkormányzata	4,87%,
• Tápióság Község Önkormányzata	3,55%,
• Tápiószeles Nagyközség Önkormányzata	8,12%,
• Tápiószele Város Önkormányzata	8,10%,
• Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata	7,21%,
• Tóalmás Község Önkormányzata	4,36%,
• Újszilvás Község Önkormányzata	3,52%,
• Úri Község Önkormányzata	3,37%.

4.) Az Önkormányzatok, mint a Társulat érdekeltségi területén található (területileg érintett), így a megszűnő Társulat vagyonát ipso iure megszerző települési önkormányzatok, továbbá a társulati hitelek egyes kötelezettségeit teljesítő személyek, között a megszűnő Társulat vagyona elemeinek és a vagyon felosztása elveinek, módszertanának meghatározása tárgyú megállapodás megkötésének **tényalapját** a Társulat vagyonának elemei jelentik.

Figyelemmel arra, hogy a társulati maradványvagyon mértékét jelentős mértékben befolyásoló tényezők, a jelen megállapodás tényalapja körében vizsgálni kell

- egyrészt a társulati hitelszerződések alapján az egyes Önkormányzatokat terhelő kötelezettségek teljesítésének mértékét, illetve azok arányát,
- másrészt a meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulások területileg egyes Önkormányzatokra eső mértékét, illetve azok arányát (a fizetési fegyelmet befolyásoló behajtást ipso iure a területileg illetékes Önkormányzatok jegyzői végzik).

4-1.) A Társulat maradványvagyon körébe tartozó egyik lehetséges vagyonelem a Társulat által létrehozott (társulati beruházásban létrejött) víziközmű, vagy víziközmű-elem.

A Vgtv. 44/A. § (3)-(4) bekezdései a víziközmű társulatot kötelezik az elkészült víziközmű szolgáltatásra alkalmas állapotban az önkormányzat (önkormányzati

társulás) részére történő átadására, azonban a víziközmű fogalmát nem határozzák meg.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény

- 2. §-a 20. pontjának b) alpontja szerint, víziközmű: olyan közcélú vízellátási hálózat, amely a közműves szennyvízelvezetés során a szennyvíz felhasználási helyekről történő összegyűjtését, elvezetését, tisztítását, a keletkező szennyvíziszap kezelését és a tisztított szennyvíz hasznosítását, elhelyezését szolgálja, *viszont*
- 2. §-ának 10. pontja szerint, házi szennyvízhálózat: a felhasználási helyen keletkező szennyvíz összegyűjtését szolgáló - az ingatlan alkotórészét képező - vezeték, valamint annak kiegészítő elemei (így különösen szennyvízmennyiség-mérő, szennyvízminőség-ellenőrző akna, szennyvíz-előkezelő mű).

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény – *alkotórész fogalmát meghatározó* - 5:15. §-a szerint, a tulajdonjog kiterjed mindarra, ami a dologgal olyképpen van tartósan egyesítve, hogy az elválasztással a dolog vagy elválasztott része elpusztulna, illetve az elválasztással értéke vagy használhatósága számottevően csökkenne.

Az idézett jogszabályi rendelkezések együttes értelmezése alapján megállapítható, hogy **kizárólag** a Társulat érdekeltségi területén elhelyezkedő és érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanokat érintő, **közterületi szennyvízközmű-rendszer** (szennyvízcsatorna-hálózat, szennyvíztisztító telepek, átemelők és kiegészítő műtárgyaik) **elemei minősülnek a Vgtv. 44/A. § (3)-(4) bekezdései szerint az Önkormányzatok részére ipso iure átadandó víziközműveknek**, az ún. házi bekötővezeték elemei azonban nem, mert azok az érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok alkotórészét képezik, ezért az ingatlantulajdonosok tulajdonát képezik.

4-1-1.) A Társulat érdekeltségi területén elhelyezkedő és érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanokat érintő, közterületi szennyvízközmű-rendszert – a Társulattal megkötött társberuházói megállapodás alapján - az Önkormányzatok által létrehozott Társulás, mint kedvezményezett, a KEOP-1.20/2F/09-2009-0021. azonosító számú „Tápió-menti Régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” című európai uniós nagyprojekt megvalósítása során építette meg.

A Társulás a projekt megvalósításával létrejött közterületi szennyvízközmű-rendszer elemeit a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (1) bekezdése és 8. § (1) bekezdése (*Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza.*) alapján, 2016.02.29. napján az Önkormányzatokra, mint ellátásért felelősökre átruházta. Az Önkormányzatok, mint ellátásért felelősök, pedig a projekt megvalósításával létrejött közterületi szennyvízközmű-rendszer elemeit a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti víziközmű-szolgáltató részére 2016.02.29. napján üzemeltetésre átadták.

A Társulás projektjének megvalósításával létrejött közterületi szennyvízközmű-rendszer elemei a fentiek szerint soha nem álltak a Társulat tulajdonában és soha nem voltak a Társulat birtokában, ugyanakkor jelenleg már az Önkormányzatok tulajdonát képezik és a víziközmű-szolgáltató birtokában vannak. Erre figyelemmel, a közterületi szennyvízközmű-rendszer elemeinek önkormányzati átadása már szükségtelen, továbbá a Társulat részéről a Vgtv. 44/A. § (3)-(4) bekezdéseiben hivatkozott önkormányzati átadás a kezdetektől fogalmilag, objektíve kizárt volt (mivel a dolgok nem képezték társulati tulajdon, birtok tárgyát).

4-1-2.) A Társulat érdekeltségi területén elhelyezkedő, érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok tekintetében az ún. házi bekötővezeték kiépítését és előre kötését a Társulat minden esetben azzal a feltétellel végezteti el az érdekeltségi hozzájárulás terhére a megbízott szakvállalattal, hogy az érintett ingatlantulajdonos előzetesen, írásban nyilatkozik az elkészült házi bekötővezeték tulajdonba vételéről akként, hogy a Társulat a házi bekötővezeték tulajdonjogát az érintett tulajdonosra átruházza a tulajdonosi nyilatkozat aláírásának időpontjában az érdekeltségi hozzájárulás házi bekötések kiépítésére elkülönített része ellenszolgáltatásaként, a tulajdonos hozzájárulásával.

Amennyiben az adott ingatlan házi bekötővezetékét nem a Társulat által megbízott szakvállalat, hanem az ingatlantulajdonos vagy az ingatlantulajdonos által megbízott személy az ingatlantulajdonos költségén építi ki és helyezi üzembe, az elkészült házi bekötővezeték az építető saját jogán, tulajdonátruházás nélkül kerül az ingatlantulajdonos tulajdonába, ugyanakkor az érdekeltségi hozzájárulás fizetésére kötelezett tulajdonos az érdekeltségi hozzájárulás házi bekötések kiépítésére elkülönített részének megtérítésére jogosult az általa kifizetett költség erejéig.

4-1-3.) A 4-1-1. és 4-1-2. pontokban leírtakra figyelemmel egyértelműen megállapítható, hogy

- egyrésről a társulati maradványvagyon körébe **nem tartozik** a Társulat által létrehozott (társulati beruházásban létrejött) víziközmű, vagy víziközmű-elem,
- másrésről a Társulatot a Vgtv. 44/A. § (3)-(4) bekezdéseiben hivatkozott átadási kötelezettség az Önkormányzatok irányában **nem terheli**.

4-2.) A Társulat maradványvagyonába tartozó másik lehetséges vagyonelem a Társulat által létrehozott közcélú vízellátással kapcsolatos vagyoni jog és kötelezettség.

A Társulat a KEOP-1.20/2F/09-2009-0021. azonosító számú „Tápió-menti Régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása” című európai uniós nagyprojekt megvalósítása érdekében a Társulat számára vagyoni jogot és/vagy kötelezettséget keletkeztető jogügylet létrejöttében nem működött közre, továbbá a Társulással megkötött társberuházói szerződés alapján a Társulatot terhelő valamennyi kötelezettséget már maradéktalanul teljesítette.

Erre, valamint a 4-1-1. és 4-1-2. pontokban leírtakra figyelemmel egyértelműen megállapítható, hogy a társulati maradványvagyon körébe **nem tartozik** a Társulat által létrehozott közcélú vízellátással kapcsolatos vagyoni jog és kötelezettség.

4-3.) A Társulat maradványvagyonába tartozó harmadik lehetséges vagyonelem a Társulat pénzvagyona (aktuális házipénztár- és bankszámlaegyenlegének együttes összege), amelynek összecsúszása függ

- egyrésről a Társulat jelenlegi és jövőben keletkező tartozásainak megfizetése mértékétől,
- másrésről a társulati érdekeltségi hozzájárulás hátralékok megfizetése, illetve behajtása mértékétől,
- harmadrésről a társulati hitelszerződések alapján az Önkormányzatokat terhelő fizetési kötelezettségek teljesítése mértékétől (hátralék nagyságától).

4-4.) A Társulat maradványvagya körébe tartozó negyedik lehetséges vagyonelem a Társulat ingó- és ingatlanvagya.

A Társulat ingatlantulajdonnal nem rendelkezik, továbbá a további működése alatt sem kívánja ingatlan tulajdonját megszerezni. A társulati iroda használatára a Társulatot feljogosító bérleti szerződést a Társulat - a vonatkozó jogszabályok és a szerződés rendelkezései szerint - a megszűnése előtt megszünteti.

A Társulat ingó vagyontárgyait a Társulat könyvelési nyilvántartásai a valóságnak megfelelően tartalmazzák.

4-5.) A Társulat maradványvagya körébe tartozó ötödik lehetséges vagyonelem a Társulat vagyoni értékű jogai, illetve kötelezettségei.

A Társulatot megilleti a Társulat által használt analitikus nyilvántartó program (a „SeConto” Víziközmű-társulati Analitikus Nyilvántartó Szoftver 3.0.2.500-es főverziójának használati joga és saját célra történő származtatási joga, a licencszerződésben meghatározott feltételekkel. Ezen túlmenően, a Társulat **nem rendelkezik** egyéb, ingó- vagy ingatlan vagyontárgyra vonatkozó vagyoni értékű joggal, továbbá nem alanya ingó- vagy ingatlan vagyontárgyra vonatkozó vagyoni értékű kötelezettségnek.

A 4-2. pontban rögzítettek szerint, a társulati maradványvagyon körébe **nem tartozik** a Társulat által létrehozott közcélú vízellátási-ménnyel kapcsolatos vagyoni jog és kötelezettség.

4-6.) A Társulat maradványvagya körébe tartozó hatodik lehetséges vagyonelem a Társulat befektetett eszközei (befektetései).

A Társulat befektetett pénzeszközzel kizárólag a társulati hitelszerződések visszafizetéséhez kapcsolódva, a társulati kötelezettségek csökkentése érdekében rendelkezik, amely befektetések a társulati hitelszerződések törlesztése során megszüntetésre kerülnek.

A Társulat egyébként befektetéssel nem rendelkezik.

Erre figyelemmel egyértelműen megállapítható, hogy a társulati maradványvagyon körébe **nem tartozik** a Társulat által befektetett eszköz.

4-7.) A Társulat maradványvagyónának meghatározása körében értékelni kell a Társulat tartozásait.

A Társulat lehetséges tartozásai egyrésről a Társulat napi működésével felmerülő költségekből, másrésről a társulati hitelből eredő fizetési kötelezettségekből, harmadrésről a társulati tagok érdekeltségi hozzájárulás túlfizetéseiből, illetve a társulati tagok lakástakarékpénztári kiutalásaiból eredő visszafizetési kötelezettségekből, negyedrésről a Társulat terhére bíróság vagy más hatóság által, harmadik személy javára megállapított fizetési kötelezettségből keletkezhetnek.

4-7-1.) A Társulat a napi működésével felmerülő fizetési kötelezettségeket teljesíti, továbbá a Társulat vagyona fedezetet nyújt a napi működésével felmerülő, jövőbeli fizetési kötelezettségek teljesítésére, így e tárgyú kötelezettség vélhetőleg nem csökkenti a Társulat maradványvagyont.

4-7-2.) A Társulat a társulati hitelből eredő fizetési kötelezettségeit a Társulat pénzügyi állapota figyelembevételével vélhetőleg lejáratkor rendezni tudja, amennyiben az Önkormányzatok a társulati hitelszerződések alapján őket terhelő fizetési kötelezettségeket jelentős részben teljesítik és/vagy az Önkormányzatok jegyzői a behajtásra átadott érdekeltségi hozzájárulások behajtására irányuló törvényes kötelezettségüknek eleget tesznek az elvárható mértékben.

A társulati hitelszerződés alapján az Önkormányzatokat terhelő, 2019. október 31-ig esedékessé vált fizetési kötelezettségek tekintetében az Önkormányzatok által teljesített befizetések és az Önkormányzatokat terhelő hátralék összege az alábbi:

	Befizetés	Hátralék
Bénye Község Önkormányzata	30.947.772,-Ft	897.262,-Ft
Farmos Község Önkormányzata	82.602.574,-Ft	12.778.668,-Ft
Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata	37.961.073,-Ft	9.616.738,-Ft
Káva Község Önkormányzata	16.313.961,-Ft	0,-Ft
Kóka Község Önkormányzata	115.753.169,-Ft	0,-Ft
Mende Község Önkormányzata	73.163.743,-Ft	36.538.359,-Ft
Nagykátai Város Önkormányzata	175.203.958,-Ft	16.792.658,-Ft
Pánd Község Önkormányzata	46.254.776,-Ft	5.558.780,-Ft
Sülysáp Város Önkormányzata	194.346.216,-Ft	18.627.440,-Ft
Szentlőrinc-kátai Község Önkormányzata	48.368.202,-Ft	2.235.143,-Ft
Szentmárton-kátai Nagyközség Önkormányzata	130.275.731,-Ft	0,-Ft
Tápióbicske Község Önkormányzata	93.767.625,-Ft	0,-Ft
Tápiógyörgye Község Önkormányzata	60.458.213,-Ft	37.746.860,-Ft
Tápióság Község Önkormányzata	71.580.377,-Ft	0,-Ft
Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata	121.661.717,-Ft	42.096.587,-Ft
Tápiószéle Város Önkormányzata	126.501.335,-Ft	36.853.553,-Ft
Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata	106.092.174,-Ft	39.311.227,-Ft
Tóalmás Község Önkormányzata	59.605.978,-Ft	28.312.282,-Ft
Újszilvás Község Önkormányzata	60.059.199,-Ft	10.916.070,-Ft
Úri Község Önkormányzata	62.006.985,-Ft	5.942.751,-Ft

4-7-3.) A Társulat a társulati tagok érdekeltségi hozzájárulás túlfizetéseiből, illetve a társulati tagok lakástakarékpénztári kiutalásaiból eredő visszafizetési kötelezettségekből eredő fizetési kötelezettségeit rendszeresen, azok felmerülésétől függően teljesíti, valamint az ilyen tárgyú, jövőbeli fizetési kötelezettségek teljesítésére a Társulat vagyona vélhetőleg fedezetet nyújt. Mindezek alapján, e tárgyú kötelezettség vélhetőleg nem csökkenti a Társulat maradványvagyonát.

4-7-4.) A Társulat a Társulat terhére bíróság vagy más hatóság által, harmadik személy javára megállapított fizetési kötelezettségeket – törvényes kötelezettségének eleget téve - azok felmerülésekor, a megállapított fizetési határidőn belül teljesíti, továbbá a Társulat rendelkezésére álló adatok alapján a jövőben nem várható olyan, e tárgyú fizetési kötelezettség felmerülése, amelyre a Társulat vagyona nem nyújt fedezetet. Mindezek alapján, e tárgyú kötelezettség vélhetőleg nem csökkenti a Társulat maradványvagyonát.

4-8.) A Társulat maradványvagyonába tartozó nyolcadik lehetséges vagyonelem a Társulat követelése.

Figyelemmel a Társulat működésének jogszabályi feltételeire és tevékenységére, a Társulat követelése a társulati tagokkal szemben fennálló, érdekeltségi hozzájárulás hátralék tárgyú követelésekre korlátozódnak.

A Kormányrendelet 22. § (2)-(3) bekezdései előírják a Társulat részére a társulati tagok által meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulásból származó követelések víziközmű-tulajdonosrészére történő átadását azzal, hogy a meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulást a létrehozott víziközmű tulajdonosa részére kell a kötelezettnek teljesíteni; a teljesítés elmaradása esetén pedig a hozzájárulás behajtásáról a megszűnt víziközmű-társulat érdekeltségi területe szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője gondoskodik.

A Társulat hatályos nyilvántartása szerint az érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok alapján fizetendő víziközmű-társulati érdekeltségi hozzájárulások összegéből területileg az egyes Önkormányzatokra eső hátralékok összege az alábbi:

	Hátralék
Bénycs Község Önkormányzata	20.635.682,-Ft
Farmos Község Önkormányzata	76.881.910,-Ft
Jászfelsőszentgyörgy Község Önkormányzata	77.498.248,-Ft
Káva Község Önkormányzata	18.799.843,-Ft
Kóka Község Önkormányzata	80.484.275,-Ft
Mende Község Önkormányzata	77.393.391,-Ft
Nagykátán Város Önkormányzata	54.382.267,-Ft
Pánd Község Önkormányzata	65.248.948,-Ft
Sülysáp Város Önkormányzata	104.158.443,-Ft
Szentlőrinc-kátán Község Önkormányzata	71.934.948,-Ft
Szentmárton-kátán Nagyközség Önkormányzata	67.343.066,-Ft
Tápióbicske Község Önkormányzata	114.400.417,-Ft
Tápiógyörgye Község Önkormányzata	140.283.736,-Ft
Tápióság Község Önkormányzata	90.080.627,-Ft
Tápiószecső Nagyközség Önkormányzata	100.427.156,-Ft
Tápiószelén Város Önkormányzata	194.248.218,-Ft
Tápiószentmárton Nagyközség Önkormányzata	124.009.888,-Ft
Tóalmás Község Önkormányzata	70.858.487,-Ft
Újszilvás Község Önkormányzata	89.215.581,-Ft
Úri Község Önkormányzata	55.300.251,-Ft

4-9.) A Vgtv. 37. § (5) bekezdése szerint, az elszámolási eljárás keretében a víziközmű társulatnak az alapszabályban foglaltak szerint el kell számolnia a működésére fordított összeggel, valamint a tagok vonatkozásában a beszedett érdekeltségi hozzájárulással, figyelembe véve az időközben elnyert önerő támogatást.

Figyelemmel a hivatkozott jogszabályi rendelkezés tartalmára, rögzíteni kell, hogy a Társulat a működése alatt önerő támogatást, egyéb, célhoz kötött vagy szabad felhasználású támogatást, illetve pályázati pénzt harmadik személytől, semmilyen jogcímen nem nyert el és nem kapott. Erre figyelemmel, támogatás vagy pályázati forrás nem képezi a Társulat maradványvagyona elemét.

III. A megállapodás tárgya

5.) Az Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban közösen meghatározzák a Társulat Vgtv. 37. § (4) bekezdése és Kormányrendelet 17. § (1) bekezdése alapján lefolytatásra kerülő elszámolási eljárásában a társulati maradványvagyon felosztásának követendő elveit és módját (módszertanát).

6.) Az Önkormányzatok tudomásul veszik és jóváhagyólag rögzítik, hogy a társulati elszámolási eljárás Társulat által alkalmazott alapvetései az alábbiak:

- a Kormányrendelet 22. § (1) bekezdése szerint, az elszámolási eljárás során a társulati maradványvagyon az Önkormányzatok, mint a közfeladatokat ellátó víziközmű-tulajdonosok részére kell átadni,
- a Vgtv. 37. § (5) bekezdésében a Társulat számára meghatározott, az elszámolási eljárás keretében a tagok vonatkozásában beszédett érdekeltségi hozzájárulással történő elszámolási kötelezettség nem jelent kifizetési (érdekeltségi hozzájárulás visszafizetési) kötelezettséget a társulati tagok irányában.

6-1.) Az elszámolás – a szó jelentésének nyelvtani értelmezése szerint – a Társulat bevételei (beszedett érdekeltségi hozzájárulás, egyéb bevétel) és kiadásai (működés során felmerült költségei) tekintetében végső számadás (zárszámadás), azaz teljes körű kimutatás (mérleg) készítését jelenti, ezért a Vgtv. 37. § (5) bekezdése szerinti elszámolási kötelezettségét a Társulat az elszámolási zárómérleg és kapcsolódó beszámoló elkészítésével teljesíti!

6-2.) A társulati maradványvagyon tagok részére visszafizetésre történő felhasználását a Vgtv. 37. § (3) bekezdése, továbbá a Kormányrendelet 19. § (1) bekezdés i) pontja és 22. § (1) bekezdése kizárják, továbbá a társulati maradványvagyon visszafizetésre történő felhasználása kizárólag a tagokat terhelő érdekeltségi hozzájárulás, illetve az alapszabály módosításával lenne lehetséges, figyelemmel a Vgtv. 41. § f) pontjának, valamint a Kormányrendelet 7. § (3) bekezdésének c) pontjának és 12. § (2) bekezdése a) pontjának rendelkezéseire.

A Vgtv. 37. § (4) bekezdése szerint, ha a víziközmű társulat közfeladatát teljesítette, a vízgazdálkodási társulatokról szóló kormányrendelet szerinti elszámolási eljárásra kerül sor.

A Vgtv. 41. § f) pontja szerint, a víziközmű társulat alapszabályában meg kell határozni a tagok hozzájárulásával kapcsolatos szabályokat.

A Kormányrendelet 7. § (3) bekezdésének c) pontja szerint, a taggyűlés hatáskörébe tartozik a tagok fizetési kötelezettségének megállapítása.

A Kormányrendelet 12. § (2) bekezdésének a) pontja szerint, a tag kötelessége, hogy az érdekeltségi hozzájárulást a taggyűlés által megállapított mértékben és határidőre megfizesse.

A Kormányrendelet 17. § (3) bekezdése szerint, a taggyűlés hatásköre - az elszámolás alatt - csak a beszámolóról szóló előterjesztés elfogadására terjed ki.

A Kormányrendelet 19. § (1) bekezdésének i) pontja szerint, az Elszámoló Bizottság intézkedik a társulat számlájának lezárásáról, annak egyenlegösszegét átutalja a létrehozott víziközmű helye szerint illetékes települési önkormányzat újonnan nyitott víziközmű elnevezésű elkülönített számlájára.

A Kormányrendelet 22. § (1) bekezdése szerint, a megszűnt társulat vagyonát - ideértve a társulati úton létrehozott közcélú vízellátási-ménnyel kapcsolatos vagyoni jogot és kötelezettséget, továbbá az érdekeltségi hozzájárulással összefüggő követelést és tartozást - a közfeladatokat ellátó víziközmű-tulajdonos részére kell átadni.

6-3.) A Szerződő felek rögzítik, hogy a társulati maradványvagyon tagok részére visszafizetésre történő felhasználása (ennek érdekében a társulati érdekeltségi hozzájárulás módosítása) nem indokolt a társulati hitelszerződések alapján az Önkormányzatok által vállalt fizetési kötelezettségek tényére és arra figyelemmel, hogy a társulati hitel igénybevétele felmerült költségek (fizetési kötelezettségek), mint a Társulat működésével jogszerűen felmerülő költségek, fedezésére a társulati tagokat terhelő érdekeltségi hozzájárulások szolgálnak, amelyek a felmerült működési költségek megtérüléséhez szükséges mértékben még nem kerültek megfizetésre, illetve behajtásra.

7.) Az Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a társulati maradványvagyon felosztása során az Önkormányzatok, mint a megszűnő Társulat vagyonát ipso iure megszerző települési önkormányzatok, továbbá a társulati hitelek egyes kötelezettségeit teljesítő személyek, jutó részesedését akként határozzák meg, hogy az minden egyes Önkormányzat esetében arányban álljon

- egyrésről az adott Önkormányzatot a társulati hitelszerződések alapján terhelő kötelezettségek teljesítésének egyenlegével,
- másrésről az adott Önkormányzat közigazgatási területén elhelyezkedő, társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után befizetett, illetve behajtott érdekeltségi hozzájárulások összegével,
- harmadrésről az adott Önkormányzat közigazgatási területén elhelyezkedő, társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után esedékessé vált [Társulat által a Kormányrendelet 13. § (2) bekezdése szerint közölt], azonban bármely okból nem realizált (meg nem fizetett, illetve be nem hajtott) érdekeltségi hozzájárulások összegével (az érdekeltségi hozzájárulás tárgyú társulati követelésekkel).

8.) Figyelemmel a Kormányrendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltakra (a még meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulást a létrehozott víziközmű tulajdonosa részére kell teljesíteni; a teljesítés elmaradása esetén a hozzájárulás behajtásáról a megszűnt víziközmű-társulat érdekeltségi területe szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője gondoskodik), az Önkormányzatok rögzítik, hogy a társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után esedékessé vált, azonban bármely okból nem realizált érdekeltségi hozzájárulások követeléseit a 7. pontban meghatározott elvek érvényesülésének biztosítása érdekében az Önkormányzatok között felosztani nem lehet. Valamennyi, a társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után esedékessé vált, azonban bármely okból nem realizált érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelés azon Önkormányzat részére kerül átadásra (azon Önkormányzat tulajdonába és birtokába kerül), amelynek közigazgatási területén az adott követelés tárgyát képező érdekeltségi hozzájárulás alapjául szolgáló ingatlan (érdekeltségi egység) fekszik.

Figyelemmel a fentiekre, az Önkormányzatok rögzítik, hogy valamennyi, a társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után esedékessé vált, azonban bármely okból nem realizált érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelés azon Önkormányzatnak jutó maradványvagyon körében kerül teljes mértékben

elszámolásra, amelynek közigazgatási területén az adott követelés tárgyát képező érdekeltségi hozzájárulás alapjául szolgáló ingatlan (érdekeltségi egység) fekszik.

Az Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a Társulat a társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után esedékessé vált, azonban bármely okból nem realizált érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követeléseket az elszámolási eljárás kezdő napját követő 120., azaz százhuszadik naptári napon fennálló állapot *(a jelen pontban a továbbiakban „zárás időpontja”)* szerint veszi figyelembe az elszámolási mérleg elkészítésekor és adja át az Önkormányzatok részére, függetlenül a követelésállomány ezen időpontot követő esetleges változásaitól.

Figyelemmel a leírtakra, az Önkormányzatok kijelentik, hogy az Önkormányzatnak jutó maradványvagyon körében elszámolt, társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után esedékessé vált, azonban bármely okból nem realizált érdekeltségi hozzájárulás tárgyú, zárás időpontjában fennálló követelések, illetve a követelések zárás időpontját követő behajtásából esetlegesen befolyó összegek megosztása tekintetében kifejezetten lemondanak az egymással szembeni igényekről, illetve az igényérvényesítés jogáról.

9.) Az Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a Társulat Vgtv. 37. § (4) bekezdése és Kormányrendelet 17. § (1) bekezdése alapján lefolytatásra kerülő elszámolási eljárásában a társulati maradványvagyon - a taggyűlés eltérő tartalmú rendelkezése hiányában - az egyes Önkormányzatok közigazgatási területén fekvő, társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után realizált (megfizetett, illetve behajtott) érdekeltségi hozzájárulások, valamint az egyes Önkormányzatokat a társulati hitelszerződések alapján terhelő kötelezettségekből teljesített összeg egyenlegének a befizetett, illetve behajtott valamennyi társulati érdekeltségi hozzájárulás és valamennyi önkormányzati hitelszerződéses teljesítés egyenlegéhez viszonyított arányában kerül felosztásra az Önkormányzatok között. A felosztandó társulati maradványvagyonba teljes összegben beszámításra kerülnek a társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után esedékessé vált, azonban bármely okból nem realizált érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelések.

Az Önkormányzatok megállapodnak továbbá abban, hogy az adott Önkormányzat részére ténylegesen átadásra kerül vagyont akként kell kiszámítani, hogy az adott Önkormányzatnak jutó vagyonrészt csökkenteni kell

- egyrésről a társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után esedékessé vált, azonban bármely okból nem realizált érdekeltségi hozzájárulás tárgyú azon követelések egyenlegével, amelyek tárgyát képező érdekeltségi hozzájárulás alapjául szolgáló ingatlan (érdekeltségi egység) az adott Önkormányzat közigazgatási területén fekszik;
- másrésről a társulati hitelszerződések alapján az adott Önkormányzatot terhelő kötelezettségekből az adott Önkormányzat által nem teljesített összegek egyenlegével.

Amennyiben az Önkormányzatok részére ténylegesen átadásra kerülő vagyon egyes Önkormányzatok vagy valamennyi Önkormányzat esetében pénzvagyont is tartalmaz és a társulati maradványvagyonban nem áll rendelkezésre a valamennyi átadandó pénzvagyon kielégítéséhez szükséges pénzeszköz, az Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a társulati maradványvagyon részét képező pénzeszköz a ténylegesen átadásra kerülő vagyon részeként pénzvagyonra jogosult Önkormányzatok között a jutó pénzvagyonuk arányában kerül felosztásra.

9-1.) A társulati maradványvagyon felosztása során az adott Önkormányzatoknak jutó vagyონrész meghatározásának matematikai képlete az alábbi:

$$\text{JUTÓ RÉSZ}_{\text{ÖNK}} = \left(\left(\frac{\text{TAGI HJ}_{\text{ÖNK}} + \text{ÖNK. BEFIZETÉS}_{\text{ÖNK}}}{\text{TAGI HJ}_T + \text{ÖNK. BEFIZETÉS}_T} \right) \times \text{VAGYON}_T \right)$$

9-2.) Az adott Önkormányzat közigazgatási területére eső ingatlanok (érdekeltségi egységek) után nem realizált érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelések, továbbá a társulati hitelszerződések alapján az adott Önkormányzatot terhelő, nem teljesített kötelezettségek társulati maradványvagyon felosztása során az adott Önkormányzatoknak jutó vagyónrészbe történő beszámításának matematikai képlete az alábbi:

$$\begin{aligned} \text{ÁTADHATÓ PÉNZVAGYON}_{\text{ÖNK}} \\ = \text{JUTÓ RÉSZ}_{\text{ÖNK}} - (\text{KÖVETELÉSEK}_{\text{ÖNK}} \\ + \text{ÖNK. ELMARADÁS}_{\text{ÖNK}}) \end{aligned}$$

9-3.) A 9-1. és 9-2. pontokban használt fogalmak jelentéstartalma az alábbi:

- **JUTÓ RÉSZ_{ÖNK}**: a társulati maradványvagyon felosztása során az adott Önkormányzatoknak jutó vagyónrész;
- **TAGI HJ_{ÖNK}**: az adott Önkormányzat közigazgatási területére eső érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok tulajdonosaival, használóival a Társulat által közölt érdekeltségi hozzájárulás fizetési kötelezettség összesített egyenlegéből realizált összeg;
- **ÖNK. BEFIZETÉS_{ÖNK}**: a társulati hitelszerződések alapján az adott Önkormányzatot terhelő valamennyi kötelezettség összesített egyenlegéből az adott Önkormányzat által teljesített összeg;
- **TAGI HJ_T**: a Társulat TELJES érdekeltségi területére eső érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok tulajdonosaival, használóival a Társulat által közölt érdekeltségi hozzájárulás fizetési kötelezettség összesített egyenlegéből realizált összeg;
- **ÖNK. BEFIZETÉS_T**: a társulati hitelszerződések alapján az Önkormányzatokat EGYÜTTESEN terhelő valamennyi kötelezettség összesített egyenlegéből az Önkormányzatok által EGYÜTTESEN teljesített összeg;
- **VAGYON_T**: a Társulat maradványvagyon;
- **ÁTADHATÓ PÉNZVAGYON_{ÖNK}**: az adott Önkormányzat részére a víziközmű-társulat Taggyűlésének határozata, valamint a jelen megállapodás alapján ténylegesen átadható pénzvagyon összege;
- **KÖVETELÉSEK_{ÖNK}**: az adott Önkormányzat közigazgatási területén fekvő, társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után esedékessé vált, azonban bármely okból nem realizált érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelések;
- **ÖNK. ELMARADÁS_{ÖNK}**: a társulati hitelszerződések alapján az adott Önkormányzatot terhelő kötelezettségekből az adott Önkormányzat által nem teljesített összegek egyenlege.

10.) Az Önkormányzatok rögzítik, hogy a társulati maradványvagyon felosztható pénzvagyon részének aránya függ

- egyrésről a társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után esedékessé vált, azonban bármely okból nem realizált érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelések egyenlegétől;

- másrészről a társulati hitelszerződések alapján az Önkormányzatokat terhelő kötelezettségekből az Önkormányzatok által nem teljesített összegek egyenlegétől.

Az Önkormányzatok rögzítik továbbá, hogy a társulati maradványvagyon felosztható pénzvagyron részéből az adott Önkormányzatnak átadható pénzvagyron aránya függ

- egyrészről a társulati érdekeltségi egységnek minősülő, adott Önkormányzat közigazgatási területén fekvő ingatlanok után esedékessé vált, azonban bármely okból nem realizált érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelések egyenlegétől;
- másrészről a társulati hitelszerződések alapján az adott Önkormányzatot terhelő kötelezettségekből az adott Önkormányzat által nem teljesített összegek egyenlegétől.

Az Önkormányzatok a társulati maradványvagyon felosztható pénzvagyron része, illetve az egyes Önkormányzatoknak átadható pénzvagyron arányának maximalizálása érdekében kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden szükséges és lehetséges intézkedést megtesznek mind a társulati hitelszerződések alapján az Önkormányzatokat terhelő kötelezettségek mielőbbi teljesítése, mind a társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után esedékessé vált, azonban bármely okból nem realizált, Társulat által behajtásra átadott érdekeltségi hozzájárulások mielőbbi behajtása érdekében.

11.) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Társulat működése, valamint a Vgtv. 37. § (4) bekezdése és a Kormányrendelet 17. § (1) bekezdése alapján lefolytatásra kerülő elszámolási eljárása során közreműködnek a társulati maradványvagyon jelen megállapodásban meghatározott elvek szerint történő felosztásának megvalósítása érdekében.

12.) *Figyelemmel a Vgtv. 37. § (4) bekezdésében foglaltakra, miszerint a Társulat elszámolási eljárása megindításának előfeltétele a víziközmű társulati közfeladata teljesítése, a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a társulati közfeladat tárgyát képező, hátralékos házi bekötés kiépítési munkákat a Társulat legkésőbb 2019. április 30. napjáig lezárja és ezt követően, a Kormányrendelet 17. § (1)-(2) bekezdései szerint összehívja a Társulat taggyűlését az elszámolási eljárás megindítása érdekében. Az Önkormányzatok kijelentik, hogy a Társulat ezen taggyűlésén támogatják az elszámolási eljárás megindításáról szóló döntés meghozatalát.*

Az Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a Kormányrendelet 17. § (2) bekezdése szerint, az elszámolási eljárás megindításával egyidejűleg megválasztandó Elszámoló Bizottság tagjainak a Társulat Intézőbizottsága tagjai közül történő megválasztását támogatják az elszámolási eljárás megindításáról döntenéi jogosult taggyűlésen, a Társulat zökkenőmentes további működésének biztosítása érdekében. A Kormányrendelet 17. § (4) bekezdésének megfelelően, az elszámolási eljárás során az elszámoló bizottság az intézőbizottság hatáskörét gyakorolja, illetve a Kormányrendelet 19-22. §-aiban konkrétan meghatározott feladatokat elvégzi, míg az ellenőrző bizottság a működését tovább folytatja.

A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Társulat taggyűlése az elszámolási eljárás megindítását (arról való döntés meghozatalát) követően a Kormányrendelet 17. § (3) bekezdése értelmében kizárólag a beszámolóról szóló előterjesztés elfogadására jogosult; egyéb döntés meghozatalára a taggyűlésnek már nincs hatásköre.

Az Önkormányzatok tudomásul veszik, hogy az elszámolási eljárás kezdő időpontja az eljárás megindításáról szóló taggyűlési határozat keltének napja, míg az elszámolási eljárás lefolytatásának időtartama a gyakorlatban 6-9 hónap. Az Önkormányzatok tudomásul veszik, hogy az elszámolás körébe tartozó feladatok elvégzése után az Elszámoló Bizottság összehívja a taggyűlést és előterjeszti a zárómérleget; ha a zárómérleget a taggyűlés elfogadja, egyben az elszámolási eljárást határozattal befejezettnek nyilvánítja.

Az Önkormányzatok kijelentik, hogy támogatják a Társulat elszámolási eljárása jogszabályszerű lefolytatását, az elszámolási zárómérleg elfogadását, továbbá a Társulat elszámolási eljárása lefolytatásában megfelelően közreműködnek.

13.) A Szerződő felek rögzítik, hogy a Társulat által behajtásra átadott, a társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után esedékessé vált érdekeltségi hozzájárulás hátralékok - Önkormányzatok jegyzői által történt - behajtásából származó összegek a Társulat vagyonát képezik, amelyeket az Önkormányzatok jegyzői (eljáró adóhatóságok) kötelesek a Társulat rendelkezésére bocsátani.

Figyelemmel a társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után esedékessé vált, azonban bármely okból nem realizált érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelések társulati maradványvagyon körében történő elszámolásának 8. pontban meghatározott időpontjára (zárás időpontja), a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Társulat által behajtásra átadott, a társulati érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok után esedékessé vált érdekeltségi hozzájárulás hátralékok behajtásából származó, Önkormányzatok jegyzői által visszaigazolt összegeket a Társulat ugyancsak az elszámolási eljárás kezdő napját követő 120., azaz százhuszadik naptári napon fennálló állapot szerint veszi figyelembe az elszámolási zárómérleg elkészítésekor társulati pénzvagyongként.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a 8. pont szerinti zárás időpontjában, az Önkormányzatok jegyzői által írásban, büntetőjogi felelősségük tudatában a Társulattal közölt visszaigazolás szerint a „követelés” állapotában lévő (önként nem teljesített, illetve be nem hajtott), a Társulat által behajtásra átadott, érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követeléseket a Társulat az elszámolási zárómérleg elkészítésekor társulati követelésként veszi figyelembe, függetlenül a követelések részben vagy egészben, a 8. pont szerinti zárás időpontját követően történt megtérülésétől.

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Társulat 8. pont szerinti zárás időpontjára közölt felhívására az Önkormányzatok jegyzői írásban, büntetőjogi felelősségük tudatában, a 8. pont szerinti zárás időpontját követő 15 (tizenöt) naptári napon belül

- egyrészt tételesen, beazonosítható módon nyilatkoznak a Társulat részére a 8. pont szerinti zárás időpontjáig a Társulat által behajtásra átadott, érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelésekből megtérült (teljesített, illetve behajtott) összegekről,
- másrészt a 8. pont szerinti zárás időpontjáig a Társulat által behajtásra átadott, érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelésekből megtérült (teljesített, illetve behajtott) összegeket maradéktalanul, banki átutalással átadják a Társulat K & H Bank Zrt-nél vezetett 10402142-50515451-55511012 számú bankszámlájára; az Önkormányzatok kötelezik magukat a jegyzői kötelezettség teljesítésének elősegítésére.

Figyelemmel arra, hogy a 8. pont szerinti zárás időpontjáig a Társulat által behajtásra átadott, érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelésekből megtérült (teljesített, illetve behajtott) összegek nagysága jelentősen befolyásolja az Önkormányzatok részére átadható társulati maradványvagyon pénzvagyonelemének nagyságát, az Önkormányzatok kötelezik magukat arra, hogy a 8. pont szerinti zárás időpontjáig biztosítják a Társulat által behajtásra átadott, érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelések jegyzői behajtásának hatékonyságát és jogszabályszerűségét.

14.) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Társulat tag- és egyéb nyilvántartásai aktualizálása és valóságnak megfelelő voltának biztosítása, illetve az esetleges nyilvántartási hibák, pontatlanságok kiszűrése és kijavítása a társulati elszámolási eljárás során az Önkormányzatok részére átadásra kerülő maradványvagyon elemei pontos meghatározásának és átadásának alapvető feltétele. Erre figyelemmel, a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzatok, illetve jegyzőik a Társulat írásbeli felhívására, a felhívás kézhezvételét követő 30 (harminc) naptári napon belül, írásban, az Önkormányzatok, illetve jegyzőik, mint elsőfokú adóhatóság, rendelkezésére álló nyilvántartások alapján nyilatkoznak a Társulat részére a Társulat által behajtásra átadott, érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelések tényalapjául szolgáló ingatlanok érdekeltségi egységi minőségének fennállásáról, illetve fenn nem állásáról, valamint az átadott követelések esetleges hibáiról, hiányairól; az Önkormányzatok kötelezik magukat a jegyzői kötelezettség teljesítésének elősegítésére. A Társulat felhívásának eredménytelensége esetén a Társulat által behajtásra átadott, érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelések tényalapjául szolgáló ingatlanokat, továbbá a behajtásra átadott követeléseket helyesnek, fennállónak és hiánytalanoknak kell tekinteni.

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Társulat által behajtásra átadott, érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelések, illetve a tényalapul szolgáló érdekeltségi egységek (ingatlanok) - Önkormányzatok, illetve jegyzőik jelen pontban hivatkozott nyilatkozatai alapján - meghatározott listája képezi a Társulat elszámolási eljárása során elkészítendő elszámolási mérleg alapját; az önkormányzati, illetve jegyzői nyilatkozatban nem szereplő adatra, tényre utóbb egyik szerződő fél sem hivatkozhat.

15.) A Társulat tájékoztatja az Önkormányzatokat, hogy a Társulat nyilvántartásában már nem szerepel olyan ingatlan, amelynek a Társulat előtt ismert tulajdonosa vagy használója nem szerepel a társulati tagnyilvántartásban és így módon vele a Társulat még nem közölte jogszabályszerűen a társulati érdekeltségi hozzájárulás fizetési kötelezettséget. Erre figyelemmel, a Társulat tagnyilvántartását – az érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok száma és a Társulat által ismert tulajdonosai, használói vonatkozásában – teljesnek kell tekinteni.

16.) A Szerződő felek rögzítik, hogy a Kormányrendelet 12. § (3)-(4) bekezdései szerint, ha a tagnak a tagsági jogviszony alapjául szolgáló érdekeltsége megszűnik, azt köteles a társulat intézőbizottságának írásban bejelenteni. A bejelentéshez csatolni kell a tagsági jogviszony megszűnésének alapjául szolgáló okiratot, illetőleg annak másolatát, valamint - ha abból nem állapítható meg - a bejelentésben közölnie kell a helyébe lépő új tag nevét, lakhelyét (székhelyét). A tag a részére megállapított érdekeltségi hozzájárulást annak a hónapnak az utolsó napjáig köteles megfizetni, amelyben a bejelentést megtette. A bejelentés alapján a tag

személyében bekövetkezett változást a tagnyilvántartásban rögzíteni, és erről a régi és az új tagot a bejelentést követő 60 napon belül írásban értesíteni kell.

A Szerződő felek rögzítik azt is, hogy az új (érdekeltségi egységnek minősülő ingatlan tulajdonjogát, illetve használati jogát megszerző) taggal a Társulat köteles az érdekeltségi hozzájárulást jogszabályszerűen, a teljesítésre felhívással és a jogorvoslati jogra figyelmeztetéssel közölni, majd a közlés eredménytelensége esetén kerülhet sor önkéntes teljesítés hiányában a követelés behajtásra átadására. A Társulat tájékoztatja az Önkormányzatokat arról, hogy az új tag esetében a korábbi tag érdekeltsége megszűnésének és az új érdekeltsége létrejöttének bejelentésétől az önként nem teljesített követelés behajtásra átadásig eltelt időtartam legalább 2-3 hónap.

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Társulat a Kormányrendelet 12. § (3)-(4) bekezdései alapján a tag érdekeltsége megszűnésére és az érdekeltségi egység tulajdonjogát, illetve használati jogát megszerző személy (új tag) érdekeltsége létrejöttére vonatkozó bejelentéseket harmadik személytől kizárólag 2020. február 15. napjáig fogad el és vezet át a társulati tagnyilvántartáson annak érdekében, hogy az érdekeltségi hozzájárulás fizetési kötelezettség új taggal történő társulati közlése az elszámolási eljárás kezdőidőpontját megelőzően megtörténhessen. A Szerződő felek erre tekintettel megállapodnak abban is, hogy a Társulat 2020. február 16. napján hatályos, jelen megállapodás 14. pontjában hivatkozott társulati felhívásra határidőben érkezett válaszok, kifogások alapján korrigált tagnyilvántartást fogadják el a Társulat elszámolási eljárása tényalapjaként.

17.) A Szerződő felek rögzítik, hogy mind a társulati érdekeltségi hozzájárulás fizetési kötelezettség összege, mind az érdekeltségi hozzájárulás fizetési kötelezettséget lakáselőtakarékosági szerződés (LTP) útján teljesítő tagot terhelő LTP fizetési kötelezettség összege a társulati tagok egyes csoportjai vonatkozásában egymástól eltérhet, figyelemmel az érdekeltségi hozzájárulás teljesítésének idejére és módjára, továbbá a lakástakarékpénztár által az egyes LTP-szerződés csoportok vonatkozásában megállapított törlesztőrészekre és hozamokra.

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy erre figyelemmel az érdekeltségi hozzájárulás fizetési kötelezettség teljesítését minden társulati tag esetében az adott tag terhére megállapított konkrét érdekeltségi hozzájárulás összeg vonatkozásában kell vizsgálni, továbbá az adott tagot terhelő érdekeltségi hozzájárulást - minden egyéb körülménytől függetlenül - teljesítettnek kell tekinteni, amennyiben az adott tag az általa vállalt (öt terhelő) fizetési kötelezettségeket maradéktalanul teljesítette.

18.) A Társulat tájékoztatja az Önkormányzatokat, hogy különböző okokból (például többletbefizetés, többlet LTP-hozam kiutalása) előfordulhat, hogy a társulati tag által teljesített érdekeltségi hozzájárulás befizetés összege meghaladja az adott tagot ténylegesen terhelő érdekeltségi hozzájárulás összegét.

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a társulati tag által teljesített érdekeltségi hozzájárulás többlet tag részére történő visszafizetésével felmerülő társulati ügyintézési költségek becsült összegét (különösen a postaköltség, az utalás/postai kifizetés díja, és a társulati adminisztráció időarányos költsége alapján számolva) bruttó 3.000,-Ft (háromezer forint) összegben fogadják el, ezért a Társulat – a 17. pont szerint számított érdekeltségi hozzájárulás összeget alapul véve - az érdekeltségi hozzájárulású tárgyú, 3.000,-Ft összeget el nem érő többletbefizetéseket nem fizeti vissza az érintett tag részére, mivel a többletbefizetés nem a Társulatnak felróható, a visszafizetéssel felmerülő költségek viselésére a

Társulat nem kötelezhető és az érintettek a visszafizetéssel felmerülő költségeket a Társulat nem tudja áterhelni.

19.) A Szerződő felek tudomással rendelkeznek arról, hogy a Társulat VIII/2018. (05.23.) számú taggyűlési határozata értelmében az a társulati tag,

- aki egyrésről a 17. pont szerint számított érdekeltségi hozzájárulás összeget alapul véve érdekeltségi hozzájárulás fizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tett,
- másrésről akinek részére a Társulat által megbízott szakkivitelező az ún. házi bekötővezeték kiépítési és előrekötési munkát bármely okból nem végezte el, és
- aki harmadrésről az ingatlana ún. házi bekötővezeték kiépítési és előrekötési munkáit a területileg érintett Önkormányzat által igazoltan szakkivitelezővel elvégeztette, a munkavégzés számlája ellenében, legfeljebb bruttó 60.000,-Ft (hatvanezer forint) összeg erejéig az érdekeltségi hozzájárulás terhére visszatérítésre jogosult.

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Társulat írásban, a jogkövetkezmények terhére történő figyelmeztetéssel, 2020. február 28-i véghatáridő közlésével felhívja a társulati tagnyilvántartás alapján visszatérítésre jogosult tagokat a visszatérítési igények hivatkozott taggyűlési határozat szerint történő bejelentésére azzal, hogy a megjelölt határidőben hiányosan bejelentett vagy bejelenteni elmulasztott igényeket úgy kell tekinteni, mint amelyről az érintett társulati tag visszavonhatatlanul és feltétel nélkül, külön jognyilatkozat nélkül, ráutaló magatartással lemondott. Az Önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy tájékoztatják erről a lakosságot, és elősegítik a lakossági visszatérítési igények határidőben történő bejelentését.

20.) A Szerződő felek rögzítik, hogy a Társulat elszámolási eljárása során a Kormányrendelet 20. § (3) bekezdése alapján a Társulatot kötelezettség terheli a még meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulások nyilvántartásával és beszédésével, valamint a hiteltörlesztéssel kapcsolatos ügyvitel költségeinek éves összegére szóló számítás elkészítésére a közmű helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjével egyetértésben; ez a Társulat esetében az Önkormányzatok jegyzőit jelenti.

20-1.) Az Önkormányzatok – figyelemmel a behajtási eljárások során valamennyi Önkormányzat jegyzője által eddig követett gyakorlatra és a Társulat által átadásra kerülő nyilvántartásokra, a jegyzőikkel egyeztetve – megállapodnak abban, hogy a Társulat megszűnését követően a Társulat által az Önkormányzatok/jegyzőik részére átadott, még meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulások nyilvántartásával és beszédésével kapcsolatos ügyvitel költségei jogcímén sem az Önkormányzatok, sem jegyzőik nem kívánnak külön igényt érvényesíteni a társulati maradványvagyon terhére.

Az Önkormányzatok rögzítik, hogy a jegyzőik az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény 11. § (1)-(2) bekezdései és 104. §-a alapján a végrehajtással kapcsolatban felmerült valamennyi költségfedezésére az 5 ezer forint törvényes költségminimum megfizetésére kötelezik az adóst; ez magába foglalja a meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulások nyilvántartásával és beszédésével kapcsolatos, Kormányrendelet 20. § (3) bekezdésében hivatkozott költségeket.

20-2.) Az Önkormányzatok, jegyzőikkel egyeztetve megállapodnak abban, hogy a hiteltörlesztéssel kapcsolatos ügyvitel költségei jogcímén a társulati maradványvagyon terhére igényt nem kívánnak érvényesíteni.

21.) *Figyelemmel arra, hogy a Vgtv. és a Kormányrendelet alapján - az átvett vagyon és a hozzá befizetett érdekeltségi hozzájárulás erejéig korlátozott körben – az Önkormányzatokat a Társulat megszűnését követően a Társulat általános jogutódjának kell tekinteni,* a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vgtv. és a Kormányrendelet alapján, az elszámolási eljárás befejezettnek nyilvánításával (a Társulat megszűnésével) önkormányzati tulajdonba kerülő vagyontárgyakat (különösen ingóságokat, követeléseket és vagyonértékű jogokat), valamint az Önkormányzatok részére átadandó papíralapú nyilvántartásokat a Társulat az elszámolási eljárást befejezettnek nyilvánító taggyűlése napját követő 30 (harminc) naptári napon belül a Társulat által bérelt, 2760. Nagykáta, Dózsa György út 19/G. szám alatt található ingatlanban elhelyezett vagyontárgyak és nyilvántartások papíralapú jegyzékének aláírásával és 1-1 (egy-egy) okiratpéldány Önkormányzatok részére postai úton, ajánlott küldeményként történő megküldésével adja az Önkormányzatok együttes tulajdonába és birtokába külön tételes átadás-átvételi eljárás lefolytatása nélkül akként, hogy a társulati iroda kulcsait a bérbeadó Nagykáta Város Önkormányzata Polgármestere részére átvételi elismervénnyel igazoltan visszaadja. A vagyontárgyak és nyilvántartások önkormányzati tulajdonba és birtokba adásának időpontja a Társulat és valamennyi Önkormányzat által aláírt papíralapú jegyzék társulati, Önkormányzatok részére egyidejűleg, ajánlott tértivevényes küldeményként történt postára adásának (postai feladásának) napja.

21-1.) A Szerződő felek megállapodnak, hogy az önkormányzati tulajdonba kerülő társulati ingó és ingatlan vagyontárgyak, vagyoni értékű jogok (ide nem értve az érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követeléseket), továbbá tartozások a 3.8. pontban meghatározott arányok szerint kerülnek a 21. pont szerint az Önkormányzatok közös tulajdonába. A közös tulajdon megosztásáról az Önkormányzatok külön megállapodásban rendelkezhetnek a Társulat megszűnését (cégjegyzékből történt jogerős törlését) követően.

21-2.) A Szerződő felek megállapodnak, hogy a társulati analitikus nyilvántartó program, valamint az egyes tagokkal kapcsolatos, Társulat által digitalizált iratokat tartalmazó digitális irat-archívuma Társulat elszámolási eljárása keretében minden Önkormányzat részére példányosításra kerül.

Az analitikus nyilvántartó program és a digitális irat archívum erre a célra alkalmas számítógépen, működőképes állapotban beüzemelve, átadásra kerül az Önkormányzatok részére kizárólag az adott Önkormányzat közigazgatási területén elhelyezkedő, érdekeltségi egységnek minősülő ingatlanok és nyilvántartott társulati tagok adataival. Az átadott adatokhoz (az átadott programokkal) új adatok nem rögzíthetők, az átadott nyilvántartás hitelességének biztosítása érdekében. Erre tekintettel, a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzatok jegyzői által lefolytatott behajtásokkal összefüggésben a nyilvántartott befizetések/hátralékok vonatkozásában beállott változásokat külön tartják nyilván.

A Szerződő felek megállapodnak, hogy a társulati analitikus nyilvántartó program és a digitális irat-archívum egy példánya, a Társulat TELJES adatállományával az erre a célra alkalmas számítógépen igazoltan átadásra kerül a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás részére az adatok megőrzése céljából.

Az Önkormányzatok, úgyszintén mint a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás tagjai, kötelesek mind a TELJES társulati analitikus nyilvántartó szoftver, annak licencei, továbbá a szoftver elhelyezését és működését biztosító társulati hardver(ek), mind a saját maguk által vezetett adatbázis biztonságos elhelyezéséről és őrzéséről folyamatosan gondoskodni a törvényes iratmegőrzési kötelezettség időtartama alatt, különösen az érintett érdekeltségi hozzájárulás fizetési kötelezettség behajtásához való jog elévülését követő 5. (ötödik) naptári év utolsó napjáig.

21-3.) A Szerződő felek rögzítik, hogy a 8. pont szerinti zárás időpontjában fennálló, Társulat által behajtásra átadott, érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelések a követelés tényalapjául szolgáló érdekeltségi egységnek minősülő ingatlan fekvése szerint illetékes Önkormányzat kizárólagos tulajdonába és birtokába kerülnek, így kizárólag e társulati vagyontárgyak tekintetében a 3.8. pontban meghatározott arányok nem érvényesülnek az önkormányzati tulajdonszerzésnél.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a 8. pont szerinti zárás időpontjában fennálló, Társulat által behajtásra átadott, érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követeléseket a követelés tényalapjául szolgáló érdekeltségi egységnek minősülő ingatlan fekvése szerint illetékes Önkormányzat, mint víziközmű tulajdonos részére kell teljesíteni, annak víziközmű elnevezésű elkülönített számlájára. A teljesítés elmaradása esetén a hozzájárulás behajtásáról az adott Önkormányzat jegyzője gondoskodik.

21-4.) A Szerződő felek rögzítik, hogy a Társulat papíralapú tagnyilvántartásának iratai az okirat tárgyát képező, érdekeltségi egységnek minősülő ingatlan fekvése szerint illetékes Önkormányzat birtokába kerülnek; az okiratok biztonságos elhelyezéséről és őrzéséről – az Önkormányzatok eltérő, írásbeli megállapodása hiányában – a birtokos Önkormányzat köteles folyamatosan gondoskodni a törvényes iratmegőrzési kötelezettség időtartama alatt, azonban legalább az okirattal érintett érdekeltségi hozzájárulás fizetési kötelezettség behajtásához való jog elévülését követő 5. (ötödik) naptári év utolsó napjáig.

22.) A Szerződő felek rögzítik, hogy a Kormányrendelet 22.§ (4) bekezdése értelmében, az Önkormányzatok csak az általuk átvett vagyon, illetve vagyontárgy és az adott Önkormányzathoz a 8. pont szerinti zárás időpontjára az Önkormányzat által visszaigazolt állapothoz képest befizetett, illetve behajtott érdekeltségi hozzájárulások erejéig felel a Társulat megszűnéséig keletkezett, de később felmerülő követelésekért.

23.) A Szerződő felek rögzítik, hogy a Vgtv. 35. § (5) bekezdése feljogosítja a Társulatot a feladatai ellátása kapcsán, a feladat ellátásához szükséges mértékben a tagok adatainak kezelésére.

A Vgtv. ugyan a Társulat megszűnését követően az Önkormányzatok, mint víziközmű tulajdonosok részére kifejezett felhatalmazást nem tartalmaz a társulati tagok adatainak kezelésére, azonban a Társulat számára előírja az érdekeltségi állomány (tagok által befizetett, illetve meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulások érdekeltenkénti és összesített jegyzéke) elkészítését és víziközmű tulajdonos részére történő átadását, továbbá a meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulás tárgyú követelések víziközmű tulajdonosnak történő átadását, amelyek a beazonosíthatóság miatt szükségszerűen tartalmaznak személyes adatokat. Erre figyelemmel, a víziközmű tulajdonos Önkormányzatok törvényes adatkezelési jogosultságát vélelmezni kell.

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzatok kötelesek a Társulat által átadott társulati vagyontárgyak, papíralapú és elektronikus okiratok, valamint adatbázis kezelése során az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit maradéktalanul betartani és - szükség esetén - egymással betartatni, ideértve az adatkezeléssel érintett munkavállalók, megbízottak és egyéb személyek magatartásának jogszabályszerűségéről történő gondoskodást is.

24.) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy harmadik személyek, illetve a nyilvánosság felé nem adnak a társulati maradványvagyon felosztása vonatkozásában a jelen megállapodásban meghatározott elvektől, rendelkezésektől eltérő tartalmú tájékoztatást.

25.) Az Önkormányzatok hozzájárulnak ahhoz, hogy a Társulat a társulati tagokat tájékoztassa a jelen megállapodás létrejöttéről és tartalmáról.

III. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

26.) A Szerződő felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodást egyik Szerződő fél sem jogosult felmondani, vagy attól elállni a szerződés létrejöttét (keltét, aláírását) követően, semmilyen jogcímen, figyelemmel arra, hogy a jelen szerződés megkötését a Szerződő felek részéről részletes, körültekintő és a jogkövetkezményekre kiterjedő egyeztetés előzte meg.

27.) A Szerződő felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás módosítására kizárólag írásban kerülhet sor, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben szabályozott szóbeli, vagy ráutaló magatartással történő szerződésmódosítás lehetőségét a Szerződő felek kizárják.

28.) A Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás teljesítése során mindenre kiterjedően, a körülmények, illetve harmadik személyek által indokolt határidőben és módon, a szerződés maradéktalan teljesítése (megvalósítása) érdekében kötelesek egymással együttműködni, a szükséges jognyilatkozatokat, jogcselekményeket késedelem nélkül megtenni. E kötelezettség megszegéséből eredő kárért a kötelezettségszegő fél teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik.

29.) A Szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodás az aláírásának napján lép hatályba, így a jelen megállapodásból eredő jogok és kötelezettségek a Szerződő feleket az aláírás napjától kezdődően illetik és terhelik.

30.) A Szerződő felek kötelesek a jelen okiratban rögzített adataik változásáról, továbbá a jelen megállapodás tárgyát érintő bármely körülmény bekövetkeztéről, megváltozásáról a változást követő 3, azaz három munkanapon belül a többi Szerződő felet a jelen okiratban, illetve a jelen okirat alapján közölt értesítésben megjelölt címre/székhelyre megküldött ajánlott, tértivevényes levél formájában, telefaxon, vagy e-mailen értesíteni.

Jelen értesítési kötelezettség elmulasztása esetén a Szerződő felek a jelen okiratban, illetve a jelen okirat alapján közölt értesítésben meghatározott adatokat tekintik valósnak, egyik fél sem hivatkozhat megalapozottan a másik féllel szemben adatainak megváltozására, valamely körülmény bekövetkezésére. Jelen értesítési kötelezettség elmulasztása esetén továbbá a mulasztó fél a mulasztásból eredő valamennyi kárért felelősséggel tartozik.

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a valamely fél, vagy képviselője által bármely fél, vagy képviselője részére a jelen okiratban megjelölt, illetve a jelen okirat szerint közölt címre/székhelyre postai úton megküldött irat, egyéb küldemény átvételének megtagadása, illetve a kézbesítés egyéb okból bekövetkezett sikertelensége esetén a Szerződő felek a küldeményt az első postai kézbesítés megkísérlését követő 5., azaz ötödik munkanapon kézbesítettnek tekintik.

31.) A Szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen megállapodásból eredő bármely jogvitájukat megkísérlik elsődlegesen peren kívül, megállapodással rendezni, és kizárólag ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz, vagy más hatósághoz.

32.) A Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy rendelkeznek a jelen megállapodás megkötéséhez szükséges teljes körű jogosultsággal, felhatalmazással.

33.) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen megállapodás bármely rendelkezése érvénytelen vagy végrehajthatatlan, vagy azzá válna, úgy az nem érinti vagy befolyásolja a megállapodás más rendelkezéseinek érvényességét.

34.) A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Vgtv., a Kormányrendelet és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései megfelelően irányadók.

A Szerződő felek a jelen megállapodást elolvasás, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták. Jelen okirat 22, azaz huszonkettő darab egyező tartalmú példányban készült, és valamennyi Szerződő fél által egyidejűleg, a keltezés napján került aláírásra; az okirattól 1-1, azaz egy-egy példány átvételét az Önkormányzatok, 2, azaz kettő példány átvételét pedig a Társulat a jelen okirat aláírásával igazolják.

Kelt, Nagykáta, 2019. december

Bénye Község Önkormányzata
képv.: Kovács Erika polgármester

Farmos Község Önkormányzata
képv.: Horváth László polgármester

**Jászfelsőszentgyörgy Község
Önkormányzata**
képv.: Zelenai Tibor Károlyné
polgármester

Káva Község Önkormányzata
képv.: Veszteg István polgármester

Kóka Község Önkormányzata
képv.: Juhász Ildikó polgármester

Mende Község Önkormányzata
képv.: Kaszanyi József polgármester

Nagykátai Város Önkormányzata
képv.: Dorner Gábor polgármester

Pánd Község Önkormányzata
képv.: Lázók József polgármester

Sülysáp Város Önkormányzata
képv.: Horinka László polgármester

**Szentlőrinc-káta Község
Önkormányzata**
képv.: Szabó Viola polgármester

**Szentmártonkátai Nagyközség
Önkormányzata**
képv.: Dr. Boér Imre Hunor
polgármester

Tápióbicske Község Önkormányzata
képv.: Herczegh Róbert polgármester

Tápiógyörgye Község Önkormányzata
képv.: Varró István polgármester

Tápióság Község Önkormányzata
képv.: Toldi Tibor polgármester

**Tápiószecső Nagyközség
Önkormányzata**
képv.: Gál Csaba polgármester

Tápiószele Város Önkormányzata
képv.: Dobos Imre György polgármester

**Tápiószentmárton Nagyközség
Önkormányzata**
képv.: Györe László polgármester

Tóalmás Község Önkormányzata
képv.: Kovács Magdolna polgármester

Újszilvás Község Önkormányzata
képv.: Dr. Petrányi Csaba polgármester

Úri Község Önkormányzata
képv.: Haraszi Imre polgármester

Tápiómenti Települések Csatornamű Vízgazdálkodási Társulata
képviseli: Kovács Ferenc elnök